



# **ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA INSTAL·LACIÓ I EL FUNCIONAMENT DE LES INFRAESTRUCTURES RADIOELÈCTRIQUES AL MUNICIPI DE LLUCMAJOR**

## **Capítol I. Objecte i àmbit d'aplicació**

### **Article 1. Objecte**

L'objecte d'aquesta Ordenança és regular les condicions urbanístiques i mediambientals a les quals han de sotmetre's la ubicació, la instal·lació i el funcionament de les infraestructures radioelèctriques de telecomunicació en el terme municipal de Lluçmajor, a fi que la seva implantació es realitzi amb totes les garanties de seguretat i es produeixi el mínim impacte visual i mediambiental. També és objecte d'aquesta ordenança l'establiment d'un procediment àgil i ordenat de tramitació de les llicències municipals preceptives.

En definitiva, l'ordenança municipal ha de servir per definir els paràmetres fonamentals de relació entre l'Ajuntament i les operadores de telecomunicacions, quant a l'ús del domini públic i privat per a la instal·lació d'elements de radiocomunicació.

### **Article 2. Àmbit d'aplicació**

1. Estan incloses en l'àmbit d'aplicació d'aquesta Ordenança les infraestructures radioelèctriques amb antenes susceptibles de generar camps electromagnètics en un interval de freqüència de 0 Hz a 300 GHz que es trobin situades en el terme municipal, i concretament:
  - Infraestructures, instal·lacions i antenes de telefonia mòbil i altres serveis de radiocomunicació mòbil.
  - Infraestructures, instal·lacions i antenes de radiodifusió sonora i televisió.
  - Infraestructures, instal·lacions i antenes radioelèctriques de xarxes fixes amb accés via ràdio i radioenllaços.
2. Queden fora de l'aplicació d'aquesta ordenança:
  - Antenes catalogades de radioaficionats.
  - Antenes receptores de radiodifusió i televisió.
  - Equips i estacions de telecomunicació per a la defensa nacional, seguretat pública i protecció civil, en les condicions acordades a aquest efecte per l'Ajuntament i l'òrgan titular.



## **Capítol II. Planificació de la implantació**

### **Article 3**

Justificació de la planificació La planificació de les instal·lacions radioelèctriques de telecomunicació té per objecte establir un marc informatiu general en el municipi a partir de la documentació aportada per cada operador, a fi que l'Ajuntament pugui fomentar i facilitar, si escau, mesures de coordinació i adequació de la seva integració urbanística, compartició d'infraestructures de comunicacions, ambiental i protecció de zones sensibles, així com possibilitar una informació general als ciutadans i als operadors.

L'Estudi d'ubicacions constitueix un document de caràcter informatiu i orientatiu que té per objecte reflectir les instal·lacions actuals i les previsions futures d'un operador en el municipi.

Cadascun dels operadors que pretengui desplegar i instal·lar infraestructures de telecomunicació a què es refereix l'article 2.1 estarà obligat a presentar davant l'Ajuntament un estudi d'ubicacions que prevegi el conjunt de totes les seves instal·lacions radioelèctriques dintre del terme municipal i les seves previsions de creixement.

L'Estudi d'ubicacions tindrà caràcter vinculant per als operadors, que l'han d'actualitzar a mesura que sigui necessari, si bé en cas que el desplegament no s'ajusti a l'estudi presentat davant l'Ajuntament, hauran d'actualitzar-lo conforme al que estableix l'article 6 de la present ordenança.

### **Article 4. Contingut de l'Estudi d'ubicacions**

- L'Estudi d'ubicacions s'ha de presentar per triplicat i ha de reflectir la situació de les instal·lacions existents i les àrees de recerca per a les previstes i no executades, i ha d'estar subscrit per un tècnic competent en matèria de telecomunicacions.
- L'Estudi d'ubicacions i les modificacions pertinents que regula l'article 6 han d'esser lliurats a l'Ajuntament amb antelació a la sol·licitud de qualsevol llicència d'obres o instal·lació.
- L'Estudi ha d'estar integrat per la documentació següent:
- Còpia del títol habilitant per a la implantació de la xarxa de telecomunicacions.
- Còpia de l'aprovació de la conselleria competent en matèria de telecomunicacions, amb una certificació que faci referència específica al municipi, del projecte de desplegament al qual fa referència l'article 23 del Pla director sectorial de telecomunicacions de les Illes Balears.



- L'Estudi d'ubicacions en el municipi ha de constar d'una memòria i de plànols que com a mínim recullin els aspectes següents:
- Descripció general dels serveis a prestar.
- Zones cobertes pel servei.
- Solucions constructives utilitzades.
- Mesures adoptades per tal de minimitzar els impactes visuals i ambientals, tot detallant les mesures destinades a garantir la integració urbanística i paisatgística de les instal·lacions.
- Una anàlisi sobre l'ús compartit, en què s'examini tant la possibilitat que les noves infraestructures projectades puguin utilitzar infraestructures existents del mateix o altres operadors, com la possibilitat que puguin ésser utilitzades per altres operadors.
- Relació de la xarxa existent i a desplegar amb el nom de l'emplaçament, les coordenades UTM, l'adreça postal o referència rural, l'equipament i les instal·lacions de cada emplaçament i les dates estimades per al desplegament.
- Plànols de l'esquema general de la xarxa i conjunt d'infraestructures, diferenciant la xarxa existent de la xarxa a desplegar, indicant el nom de l'emplaçament, les coordenades UTM, l'adreça postal o referència rural.
- Plànols geogràfics a escala adient amb la indicació de cada un dels emplaçaments, diferenciant la xarxa existent de la xarxa a desplegar.
- Mesures adoptades per minimitzar els nivells d'emissió damunt espais sensibles, com escoles, centres de salut, hospitals, parcs públics, segons l'article 8-7-d del RD 1066/2001, i estudi d'alternatives.

### **Article 5. Criteris per a la instal·lació d'equips**

Conforme al que estableix el RD 1066/2001 en la planificació de les instal·lacions radioelèctriques, els seus titulars han de tenir en consideració, entre altres criteris, els següents:

- A) La ubicació, les característiques i les condicions de funcionament de les estacions radioelèctriques han de minimitzar els nivells d'exposició al públic en general a les emissions radioelèctriques i mantenir una qualitat del servei adient.
- B) En el cas d'instal·lació d'estacions radioelèctriques en cobertes d'edificis residencials, els titulars d'instal·lacions radioelèctriques han de procurar,



sempre que sigui possible, instal·lar el sistema emissor de manera que el diagrama d'emissió no incideixi damunt el mateix edifici, terrassa o àtic.

En les instal·lacions s'ha d'utilitzar la solució constructiva tècnica i econòmicament viable que de la millor forma possible minimitzi l'impacte visual i mediambiental.

#### **Article 6. Actualització i modificació de l'Estudi d'ubicacions**

Els operadors han de comunicar a l'Ajuntament les modificacions o actualitzacions, si n'hi ha, del contingut de l'Estudi d'ubicacions presentat. En tot cas, les operadores han d'adequar l'Estudi a la normativa que en cada moment sigui d'aplicació en aquesta matèria.

### **Capítol III. Limitacions i condicions de protecció**

#### **Article 7. Aspectes generals**

La instal·lació i el funcionament de les infraestructures radioelèctriques han d'observar la normativa vigent en matèria d'exposició humana als camps electromagnètics, especialment el que estableix el Reial decret 1066/2001, de 28 de setembre, pel qual s'aprova el reglament que estableix, entre altres, mesures de protecció sanitària enfront d'emissions radioelèctriques, i en particular, no poden establir-se noves instal·lacions radioelèctriques o modificar les existents quan el seu funcionament conjunt pugui suposar la superació dels límits d'exposició establerts en la normativa aplicable.

Amb caràcter general, i respectant sempre el principi de neutralitat tecnològica, les estacions radioelèctriques de radiocomunicació han d'utilitzar la solució constructiva que redueixi al màxim l'impacte visual i ambiental. Així mateix, han de resultar compatibles amb l'entorn i integrar-s'hi arquitectònicament de forma adequada, adoptant les mesures necessàries per reduir al màxim l'impacte visual sobre el paisatge arquitectònic urbà o rural, amb les degudes condicions de seguretat, incorporant mesures de mimetització o solucions específiques que redueixin l'impacte visual, sense perjudici de la normativa d'aplicació específica o de l'instrument que determini les condicions de protecció.

La instal·lació de les infraestructures radioelèctriques s'ha d'efectuar de manera que es possibiliti el trànsit de persones, necessari per a la conservació i el manteniment de l'espai en el qual se situïn.

Les infraestructures radioelèctriques haurien de senyalitzar-se i, si escau, barrar-se, d'acord amb el que estableix l'article 8.2 del Reial decret 1066/2001.

Sense perjudici d'altres requeriments que siguin exigibles per la qualificació dels sòls en els quals se situïn, l'acabat ha de respectar les normes urbanístiques d'aplicació i ha d'estar d'acord amb l'entorn en el qual se situï la instal·lació.



Les característiques i els sistemes de protecció de les infraestructures radioelèctriques han de complir el que estableixen les normatives específiques i també el planejament urbanístic i altres ordenances vigents.

Les instal·lacions en conjunts històrics i artístics, zones arqueològiques, jardins i béns declarats d'interès cultural, així com qualsevol altre de protegit, han d'incorporar mesures de mimetització o solucions específiques que redueixin l'impacte visual, sense perjudici de la normativa d'aplicació específica o de l'instrument que determini les condicions de protecció.

### **Article 8. Instal·lacions i infraestructures situades en edificis**

En la instal·lació de les estacions radioelèctriques, s'han d'adoptar les mesures necessàries per reduir al màxim els impactes ambiental i visual.

- A) Per a la instal·lació d'antenes, torretes i pals de subjecció s'han de complir, a més, les regles següents:
1. Es prohibeix la ubicació d'antenes i altres elements constructius associats a les façanes dels edificis.
  2. En cas d'utilitzar cobertes planes d'edificis, les instal·lacions han d'estar reculades un mínim de 3 metres respecte el llinard de la façana per als pals, els elements de suport i les antenes.
  3. L'altura màxima sobre la coberta plana del conjunt format pel pal o element suport i les antenes ha de ser del vèrtex d'un con recte l'eix del qual coincideixi amb el del pal o suport, i la seva generatriu formi un angle de 45 graus amb aquest eix i intercedeixi amb els eixos de la vertical de les façanes exteriors sense que aquesta intersecció s'elevi per damunt a un metre respecte del llinard de la façana.
  4. No està permès instal·lar aquests elements a cobertes inclinades o tradicionals de teula.
  5. Excepcionalment, les antenes es poden instal·lar damunt els elements més prominents de la coberta, sempre que la instal·lació prevista s'integri satisfactòriament en el conjunt i les antenes resultin integrades harmònicament amb l'aspecte de l'edificació, sempre que es compleixi el que s'estableix en el punt 3 d'aquest article.
  6. No està permès instal·lar aquests elements en les àrees de reculada delimitades pel PGOU.



B) En la instal·lació de recintes contenidors vinculats funcionalment a una determinada estació radioelèctrica situats damunt coberta d'edificis, s'han de complir les regles següents:

1. No han de ser accessibles al públic.
2. S'han de situar a una distància mínima de 3 metres respecte a la façana exterior de l'edifici.
3. No està permès instal·lar aquests elements en les àrees de reculada delimitades pel PGOU.
4. Les dimensions han de ser les menors possibles i ajustades a l'equipament necessari, però mai poden superar els 25 m<sup>2</sup> en planta, ni els 3 metres d'altura.
5. La situació del contenidor no ha de dificultar la circulació per la coberta, per tal de poder dur a terme feines de manteniment i conservació de l'edifici i les seves instal·lacions.
6. Quan el contenidor sigui visible des de la via pública, espais oberts o patis interiors, el color i l'aspecte exterior s'han d'adaptar als de l'edifici, i la seva ubicació ha d'estar en consonància amb la composició de la coberta.
7. No està permès instal·lar aquests elements a cobertes inclinades o tradicionals de teula.

C) Les antenes o qualsevol altre element associat a una estació radioelèctrica que s'instal·li en un edifici que pertanyi a una zona d'habitatges unifamiliars, només es pot autoritzar quan es justifiqui que les característiques dels elements prevists i les condicions del seu emplaçament permetran assolir un adequat mimetisme amb el paisatge, i que no es produirà un impacte visual desfavorable.

D) A les edificacions que estiguin fora d'ordenació no es podrà concedir llicència d'obra per a casetes o recintes destinats als equips, únicament es permetrà instal·lar damunt les cobertes les antenes i els seus suports.

### **Article 9. Instal·lacions de torres, pals i antenes recolzades damunt el terreny**

En la seva instal·lació s'han d'adoptar les mesures necessàries per tal d'atenuar l'impacte visual i aconseguir la seva integració adient amb el paisatge.

A) L'altura màxima del suport sobre el sòl, en sòl no urbanitzable, serà de 30 metres, llevat d'emplaçaments compartits o per raons tècniques, en els quals es podrà ampliar a 40 metres d'altura. Els suports sobre sòl urbà no poden excedir de 20 metres d'altura, llevat d'emplaçaments compartits o per raons tècniques, en els quals es podrà ampliar fins a 30 metres.



- B) Els contenidors o casetes d'equipament, associades en aquestes instal·lacions, no poden excedir els 25 metres quadrats en una sola planta. En cap cas aquests elements poden superar els 3 metres d'alçada. El color i l'aspecte han de procurar la seva integració màxima amb l'entorn.

En les zones adjacents a vies ràpides, camins, carreteres i similars han de complir-se les prescripcions establertes en la normativa reguladora de les proteccions marginals de carreteres i vies públiques.

#### **Article 10.- Compartició d'infraestructures**

L'Ajuntament promourà la compartició d'infraestructures com a possible tècnica reductora de l'impacte visual i per evitar una dispersió urbanística excessiva i erràtica. Així, l'Ajuntament fomentarà la formalització d'acords entre operadores per tal de compartir les seves instal·lacions, sempre amb l'objectiu de minimitzar els impactes visuals i mediambientals.

L'Ajuntament podrà supervisar els acords entre els operadors referits a l'ús compartit.

La possibilitat de compartició s'ha de posar de manifest en l'Estudi d'ubicacions, segons l'article 4 d'aquesta ordenança, i a la sol·licitud de llicència d'instal·lació i a la d'obra.

Arran de la informació extreta dels Estudis d'ubicacions, l'Ajuntament disposarà d'un inventari de les infraestructures susceptibles d'ús compartit. Aquest inventari es posarà a l'abast de totes les operadores que ho sol·licitin.

### **Capítol IV. Règim de les llicències**

#### **Article 11.- Subjecció a llicències**

Les llicències urbanístiques només es podran atorgar una vegada que l'operador hagi presentat el seu estudi d'ubicacions al municipi, segons l'articulat del Capítol II, i que la sol·licitud de llicència s'ajusti al mateix estudi i a la totalitat d'aquesta ordenança.

Les llicències urbanístiques a obtenir per part del municipi, sense perjudici d'altres administracions competents, seran successivament:

- Permís d'instal·lació
- Llicència d'obres Llicència d'obertura i funcionament

Les infraestructures en sòl rústic s'han de regir pel que preveu la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears, i les normes estatals, autonòmiques i locals que resultin aplicables.



Per a la instal·lació en sòl rústic, àrees de protecció especial i àrees historicoambientals s'ha de vetllar pel compliment de les disposicions del Pla director sectorial de telecomunicacions de les Illes Balears, dels articles del títol IV i la normativa específica que li sigui d'aplicació.

### **Article 12. Llicència urbanística d'instal·lació**

Aquesta llicència s'ha de sol·licitar a l'Ajuntament i ha de recollir els requisits tècnics a què fa referència l'article 4 d'aquesta ordenança.

Per a la seva tramitació s'ha d'ajuntar un document acreditatiu de compliment de les obligacions tributàries que determinen les ordenances fiscals municipals corresponents al pagament de taxes per a sol·licitud de llicència.

A més s'ha d'aportar un document que acrediti l'aprovació del Pla d'implantació, referit al municipi, per part de la conselleria competent en telecomunicacions amb una antiguitat no superior a 6 mesos.

La llicència urbanística d'instal·lació s'ha d'adreçar a l'Ajuntament i es tramitarà de conformitat amb la Llei 16/2006, de 17 d'octubre.

### **Article 13. Llicència d'obres**

Aquesta llicència s'ha de sol·licitar a l'Ajuntament.

Per a la seva tramitació s'ha d'ajuntar un document acreditatiu del compliment de les obligacions tributàries que determinen les ordenances fiscals municipals corresponents al pagament de taxes per a sol·licitud de llicència.

La llicència d'obres es regirà pel que preveu la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística.

La llicència d'obres no es pot concedir sense haver atorgat prèviament el permís d'instal·lació.

A més, la llicència d'obres ha de complir amb els requisits recollits en l'article 26 del Pla director sectorial de telecomunicacions de les Illes Balears.

Si les obres necessiten ocupar el domini privat, s'ha d'adjuntar una fotocòpia del contracte entre les parts.

Per obtenir la llicència d'obra s'ha d'aportar un projecte d'obres redactat pel tècnic competent, que reculli com a mínim el següent:

- Descripció del servei a prestar.





- Memòria descriptiva dels elements a instal·lar i a construir (dimensions, tipus de materials i equipaments emprats...), i dels tipus d'equipament radioelèctric tant passiu com actiu i equipament de telecomunicacions que permeti dur a terme el servei a prestar. També s'hi han d'indicar i descriure altres elements que es posin en funcionament a l'emplaçament, com per exemple senyalització i tancament de recinte si s'escau.
- Memòria on es detallin les possibilitats de compartició futura amb el mateix operador o amb altres.
- Memòria descriptiva de les mesures aprovades per a dur a terme la minimització visual aprovada a la llicència d'instal·lació.
- Memòria descriptiva de les instal·lacions elèctriques, del consum elèctric i dels elements de protecció pertinent, i especialment les mesures correctores adoptades per a la protecció davant descàrregues elèctriques d'origen atmosfèric.
- Plànols d'ubicació de la instal·lació (parcel·la, edifici, topogràfic a escala adient...).
- Plànol de planta, alçat i seccions d'interès.
- Pla de seguretat i salut pertinents a les obres a realitzar, redactat pel tècnic competent.
- Pressupost de les obres i de l'equipament a allotjar. Identificació del director d'obra responsable de la seva execució, que haurà de firmar el certificat final d'instal·lació de l'obra.
- Fotomuntatge de les obres i instal·lacions acabades, a on es detallin especialment les mides i els aspectes de minimització aprovats a la llicència d'instal·lació, per tal de comprovar l'impacte visual damunt el paisatge. Aquest fotomuntatge ha de tenir en compte diverses perspectives (des de l'emplaçament, des de la via pública, des de punts singulars del municipi...).

La instal·lació d'elements d'obra (casetes, torres...) i de contenidors ha d'anar acompanyada pel projecte arquitectònic o d'enginyeria pertinent, on se certifiqui la resistència de l'edifici o terreny.

Les obres se cenyiran també al que preveu el Permís d'instal·lació. Si a l'hora de l'inici o en el transcurs de l'obra sorgeixen imprevists que modifiquin el que s'ha proposat i aprovat a la llicència d'instal·lació i obra, especialment el que s'ha previst per a la minimització de l'impacte visual, s'ha d'aportar la documentació pertinent en la qual s'indiquin les impossibilitats tècniques. Aquesta documentació ha de ser revisada per



l'Ajuntament, que, cautelarment i mentre no es resolguin les divergències motivades pels imprevistos, pot paraitzar l'execució de l'obra.

#### **Article 14. Llicència d'obertura i funcionament**

Una vegada executada la instal·lació i l'obra, i amb caràcter previ a la posada en marxa de les infraestructures radioelèctriques, el titular de la llicència d'obres ha de sol·licitar a l'Ajuntament la llicència d'obertura i funcionament segons el que estableix la Llei 16/2006, de 17 d'octubre.

### **Capítol V. Conservació i manteniment de les instal·lacions**

#### **Article 15. Deure de conservació**

Els titulars de les llicències estan obligats a mantenir les instal·lacions en les degudes condicions de seguretat, estabilitat i conservació.

Quan els serveis municipals detectin un estat de conservació deficient, ho comunicaran als titulars de la llicència perquè, en un termini de quinze dies a partir de la notificació de la irregularitat, adoptin les mesures oportunes. En cas d'urgència, quan existeixin situacions de perill per a les persones o els béns, les mesures hauran d'adaptar-se de forma immediata i mai superior a un termini 24 hores. Si no, els serveis municipals podran retirar la instal·lació, a càrrec de l'obligat.

En els supòsits de cessament definitiu de l'activitat o existència d'elements de la instal·lació en desús, el titular de la llicència o, si s'escau, el propietari de les instal·lacions haurà de realitzar les actuacions necessàries per desmantellar i retirar els equips de radiocomunicació o els seus elements, i restaurar l'estat anterior del terreny, la construcció o edifici que serveixi de suport a aquesta instal·lació.

#### **Article 16. Renovació i substitució de les instal·lacions**

Estan subjectes als mateixos requisits establerts en la present ordenança per a la primera instal·lació la renovació o substitució completa d'una instal·lació i la reforma de les seves característiques constructives que hagin estat determinants per a la seva autorització, així com la substitució d'algun dels seus elements per un altre de característiques diferents a les autoritzades.

#### **Article 17. Ordres d'execució**

Amb la finalitat d'assegurar el compliment del que estableix la present ordenança, l'òrgan competent de l'Ajuntament dictarà les ordres d'execució que siguin necessàries, les quals contindran les determinacions següents:

Els treballs i obres a realitzar per complir el deure de conservació de les infraestructures radioelèctriques i de la seva instal·lació o, si s'escau, de la seva retirada o de la d'algun dels seus elements.



Del termini per al compliment voluntari de l'interessat, que es fixarà en raó directa de la importància, volum i complexitat dels treballs a realitzar.

L'exigibilitat del projecte tècnic i, si s'escau, la direcció facultativa segons l'entitat de les obres a realitzar.

## **Capítol VI. Inspecció i sancions de les infraccions**

### **Article 18. Inspecció i disciplina de les instal·lacions**

Les condicions urbanístiques d'instal·lació -incloses les obres- i seguretat de les instal·lacions regulades per aquesta ordenança estan subjectes a les facultats d'inspecció municipal, corresponent als serveis i òrgans que tinguin encomanada la facultat protectora de la legalitat i disciplina.

### **Article 19. Protecció de la legalitat**

Les accions o omissions que contravinguin el que disposa la present Ordenança i la normativa mediambiental de la comunitat autònoma, poden donar lloc a l'adopció de les mesures que a continuació s'estableixen, que seran imposades pel procediment previst per a cadascuna d'elles:

- Restitució de l'ordre vulnerat en matèria d'urbanisme i medi ambient.
- Imposició de multes als responsables amb la tramitació prèvia del procediment sancionador que correspongui, conforme al que estableix el Decret 14/1994, d'aprovació del reglament sancionador. En tot cas, l'Administració municipal adoptarà les mesures tendents a reposar els béns afectats a l'estat anterior a la producció de la situació il·legal.

### **Article 20. Infraccions**

Les accions o omissions que vulnerin el que disposa la present ordenança en relació a l'emplaçament, la instal·lació i el funcionament de les infraestructures radioelèctriques constituiran infraccions que seran sancionades de conformitat amb el que estableix la normativa municipal que resulti d'aplicació. Així, les infraccions podran ser dels tipus següents:

- Lleus
- Els incompliments dels terminis d'adequació de les instal·lacions existents establerts en la present ordenança.
- Presentació fora de termini a l'Ajuntament de les modificacions o actualitzacions del contingut de l'Estudi d'ubicacions.



- La no-presentació de les justificacions que demani l'Ajuntament arran de l'aplicació d'aquesta ordenança.
- Greus
- El funcionament de l'activitat amb els seus equips de comunicacions sense respectar les condicions que figurin incorporades a la llicència concedida.
- El funcionament de l'activitat amb els seus equips de comunicacions sense llicències ni cap autorització municipal sobre el tema.
- Els incompliments dels deures de conservació, renovació, substitució, revisió i retirada de les instal·lacions radioelèctriques.
- Incompliment de l'obligació de presentar davant l'Ajuntament un estudi d'ubicacions que tingui en compte el conjunt de totes les seves instal·lacions radioelèctriques dintre del terme municipal, així com les seves possibles modificacions.
- Molt greus
- Les infraccions greus poden ésser molt greus quan hi hagi reincidència en el seu compliment.
- Quan el funcionament estigui fora de normes urbanístiques i ambientals de compliment dins el municipi.
- Quan la instal·lació no compleixi amb els límits que es disposen al RD 1066/2001.

### **Article 21. Sancions**

En l'aplicació de les sancions previstes en la present ordenança, així com en la possible adopció de les mesures cautelars i els terminis de caducitat i prescripció, s'aplicarà el que estableix la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, així com el que disposa el Decret 14/1994, de 10 de gener, d'aprovació del reglament sancionador, la Llei 16/2006, de llicències integrades d'activitat, i la Llei 10/1990, de disciplina urbanística

### **Capítol VII. Règim fiscal**

#### **Article 22. Règim fiscal**

Les instal·lacions regulades en aquesta ordenança, així com l'obtenció de les llicències preceptives, estaran subjectes als tributs previstos en les ordenances fiscals d'acord amb els preceptes d'aquestes.



### **DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA PRIMERA**

Les infraestructures radioelèctriques amb llicències d'instal·lació i obres concedides abans de l'entrada en vigor de la present ordenança disposen d'un termini de dos anys per adaptar-s'hi.

### **DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA SEGONA**

Les infraestructures radioelèctriques instal·lades que no tinguin les llicències regularitzades en el moment de l'entrada en vigor de la present ordenança ja s'hauran d'adaptar a la present norma.

### **DISPOSICIÓ FINAL**

Aquesta ordenança, una vegada aprovada pel Ple de la Corporació municipal, entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.