

## **Procediment de pròrroga de llicència d'obres**

**(Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears (LUIB) i Reglament General de la LOUS, de 30 d'abril de 2015).**

- Instància general d'urbanisme (**Model OB-1**)
- Acreditació de la identitat (Còpia del DNI, NIE o NIF del titular)
- Acreditació de la representació, si escau (apud acta, poder, etc) i còpia del document d'identitat del representant
- Certificació expedida pel tècnic director de l'obra on constin els següent apartats:
  - 1.- Que l'obra realitzada s'adapta a la llicència concedida
  - 2.- Els mesuraments i el pressupost detallat i actualitzat de les obres pendents de realització
- En cas de segona pròrroga, a més s'ha de certificar que el coeficient de construcció executada sigui almenys del 50% i estiguin finalitzades façanes i cobertes, fusteries exteriors incloses.
- Acreditació pagament taxa 2,5% aplicat al pressupost pendent d'executar.