

Obertura de termini per a la presentació de propostes que cobreixin la necessitat de l'Ajuntament de Lluçmajor de celebrar un contracte menor de lloguer per ser destinat a l'Escola de Música de Lluçmajor

En data 5 de juny de 2017 l'Ajuntament va subscriure un contracte de lloguer de local per destinar-ho a l'Escola de Música de Lluçmajor i per als assajos de la Banda de Música. Posteriorment, des de l'àrea d'Urbanisme, s'ha informat sobre l'estat d'aquest edifici, conclouent que existeix risc de col·lapse estructural de l'edificació, la qual cosa suposa un perill per a la seguretat de les persones.

Amb la finalitat de donar resposta a la urgència de disposar d'un local que permeti donar continuïtat a les activitats de l'escola de música, l'ajuntament estaria interessat a formalitzar un contracte menor de lloguer, per un import mensual màxim de 1.200 € (IVA inclòs) i per un termini màxim d'un any, o si escau, el temps necessari per poder completar els tràmits necessaris per a la licitació i posterior adjudicació del contracte per un període i quantia superior, de conformitat amb la previsions contingudes en la normativa de contractació pública.

Atès que els possibles interessats són desconeguts per a aquest ajuntament, es fa públic el present anunci, perquè tots aquells propietaris que ho desitgin facin arribar una proposta al Departament de Contractació (Plaça Espanya, 12, 1er Pis, Lluçmajor), durant un termini que finalitzarà el proper **dia 7 de febrer de 2018, a les 13.00 hores**. La proposta ha d'incloure les dades de contacte, la renda mensual i la descripció de les característiques mínimes del local.

Les característiques mínimes del local, que es requereixen, són les següents:

- Superfície: entre 150-300 m2
- Ubicació: nucli urbà (proximitat a l'eix format per la línia Passeig Jaume III, Bisbe Taixaquet i Plaza Espanya).
- Altres requisits: Accessibilitat, possibilitat de dividir en aules i existència de banys.

* Per a l'adjudicació del contracte menor es valorarà la rebaixa en el preu de la renda mensual, així com les característiques de l'immoble, que en el seu conjunt, resultin més beneficioses per a l'Ajuntament.