

2. Contar amb les oportunes autoritzacions de GESA, Telefónica, ONO i altres empreses amb cablejat a la façana.

IV.- MOTIUS D'EXCLUSIÓ.

Seran motius d'exclusió de les ajudes d'aquest Pla:

1. No estar al corrent de pagaments amb l'administració municipal.
2. Estar l'edifici immers en qualsevol expedient disciplinari.

V.- CRITERIS DE VALORACIÓ.

Seran criteris de valoració per a l'atorgament de les ajudes, els següents:

1. Que l'edifici es trobi al casc antic segons les normes subsidiàries d'aquest Ajuntament: 10 punts.
2. Que el número de veïns amb edifici colindant sigui superior a tres: 8 punts.
3. Que el titular de l'edifici sigui menor de 30 anys: 8 punts.
4. Que la façana estigui catalogada per l'Ajuntament com edifici d'interès: 10 punts.
5. Que la façana, sense estar catalogada, contingui elements arquitectònics demostrables a traves de memòria: 5 punts.
6. Que l'obra a realitzar impliqui la eliminació de cables de creuament del carrer: 5 punts.
7. Que l'edifici estigui dins l'àrea de Béns d'interès cultural: 5 punts.

VI.- MESA DE VALORACIÓ.

Estarà integrada pels següents membres:

President: el batle, o regidor en qui delegui.
 Vocals: la regidora delegada d'hisenda,
 l'arquitecte municipal,
 el tècnic d'administració general.
 Secretari: el de l'Ajuntament.

VII.- DOCUMENTACIÓ I TERMINI PER A LA SEVA PRESENTACIÓ.

La documentació que s'haurà de presentar serà la següent:

1. DNI del propietari de la vivenda.
2. Escriptura de propietat de la vivenda o nota registral que acrediti la titularitat de l'edifici.
3. Una fotografia de la façana en qüestió.
4. El pressupost i les autoritzacions a què fa referència el punt III d'aquestes bases.

La documentació relacionada s'haurà de presentar a les oficines de l'Ajuntament de 09.00 a 13.00 dins el termini d'un mes des del dia de publicació d'aquestes bases al BOIB. Es presentarà dins un sobre tancat amb la inscripció: 'Pla d'ajudes per a la retirada del cablejat de les façanes'.

VIII.- OBERTURA DE DOCUMENTACIÓ.

La Mesa de valoració qualificarà prèviament la documentació del punt VII. Si observàs defectes materials en la documentació presentada, atorgarà un termini de no més de tres dies per tal d'esmenar les errades. La no presentació o presentació inadequada de la documentació, podrà ser considerada per la Mesa motiu d'exclusió.

Una vegada oberta la documentació, la Mesa valorarà, segons els criteris relacionats al punt V, les distintes sol·licituds d'ajudes i formularà proposta a la Junta de Govern qui decidirà els edificis als que s'atorgaran les distintes ajudes.

IX.- QUANTIA ECONÒMICA.

La subvenció que s'atorgarà serà del 50% del pressupost de les obres amb un màxim de 1.500 euros per vivenda.

— o —

Num. 8446

De conformitat amb el que disposa l'art. 78 del Reial decret legislatiu 2/2000, s'anuncia subhasta, per procediment obert, per a adjudicar la concessió de la gestió indirecta del servei públic de l'ORA a Campos i sa Ràpita conforme al següent contingut:

I. Objecte del Contracte.- És objecte del contracte la concessió de la gestió indirecta del servei públic de l'ORA a Campos i sa Ràpita, conforme a l'ordenança reguladora i al plec de clàusules administratives particulars aprovat en la Junta de Govern de 21 d'abril de 2005.

II. Durada del contracte.- La durada de la concessió serà de 4 anys, amb la possibilitat de 2 pròrrogues d'un any cada una. En cas de pròrroga del contracte, el preu experimentarà la mateixa variació que l'IPC que indiqui l'INE pel conjunt de l'Estat Espanyol als 12 mesos immediatament anteriors, i així successivament.

III. Pressupost base de licitació.- El pressupost base de licitació serà de

140.000 euros per any, i podrà ser modificat, a la baixa, com a conseqüència de la licitació.

El concessionari tindrà establerta la seva retribució en base a la recaptació de les màquines expenedores fins a la quantitat que resulti d'aquesta contractació, com a conseqüència de la baixa que hagi presentat qui resulti adjudicatari. Tot el que excedirà d'aquesta quantitat es repartirà de la següent forma: un 90 % de l'excedent serà per l'Ajuntament i el 10 % pel contractista. Si la recaptació de les màquines és inferior al pressupost contractat, la diferència l'assumirà l'adjudicatari, sense que en cap cas l'Ajuntament hagi d'aportar doblers al servei. En cas que hi hagi excedent en la recaptació respecte al preu del contracte, aquest serà ingressat pel contractista al compte que l'Ajuntament indiqui; aquesta liquidació es farà cada any, en la data de la firma del contracte.

IV. Garantia provisional.- Serà del 2% del pressupost base de licitació.

V. Exposició del Plec de clàusules administratives particulars.- Durant els vuit primers dies hàbils, següents a la publicació d'aquest anunci, suspensent-se la licitació en cas d'impugnació.

VI. Garantia definitiva.- El 4% del preu d'adjudicació del contracte.

VII. Presentació de proposicions.- Podran presentar-se a les oficines de l'Ajuntament de Campos, plaça Major, 1, entre les 9.00 i les 13.00 en el termini de 15 dies naturals (art. 76, Real decret legislatiu 2/2000), comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci al BOIB.

VIII. Obertura de proposicions.- Tindrà lloc a les 11.00 del primer dijous hàbil següent al dia que finalitzi el termini de presentació de pliques, sempre i quan hi hagi un mínim de tres dies enmig, si no fos així, seria el dijous següent.

IX. Model de proposició.- El recollit a la clàusula XIV.2.2. del plec de clàusules administratives.

El batle, Andreu Prohens Vicens.
 Campos, 4 de maig de 2005.

— o —

Ajuntament de Lluçmajor

Num. 8437

El Pleno del Ayuntamiento, en sesión ordinaria celebrada el pasado día 27 de abril de 2005, acordó aprobar definitivamente la Ordenanza reguladora de la limpieza viaria, recogida y tratamiento de los residuos sólidos urbanos, publicado el anuncio en el BOIB número 24 de 12 de febrero de 2005, de tal modo que el texto íntegro de la ordenanza quedará redactado como sigue:

ORDENANZA REGULADORA DE LA LIMPIEZA VIARIA, RECOGIDA Y TRATAMIENTO DE LOS RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS.

EXPOSICION DE MOTIVOS

La Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, en su artículo 25.2, establece que el municipio ejercerá, en todo caso, competencias en los términos de la legislación del Estado y de las Comunidades Autónomas en las siguientes materias entre otras: Servicios de limpieza viaria, de recogida y tratamiento de los residuos sólidos urbanos, que define en el artículo 26.1.a) del mismo texto legal, como servicios mínimos de obligada prestación por parte del Ayuntamiento. De forma significativa incorpora al marco competencial municipal la protección del medio ambiente, cuestión primordial en la actualidad y que enlaza con el mandato constitucional consagrado en el artículo 45 de la Constitución Española.

La Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de Medidas para la Modernización del Gobierno Municipal, en su artículo 139, establece la tipificación de las infracciones y sanciones por las entidades locales en determinadas materias, disponiendo que: para la adecuada ordenación de las relaciones de convivencia de interés local y de uso de sus servicios, equipamientos, infraestructuras, instalaciones y espacios públicos, los entes locales podrán, en defecto de normativa sectorial específica establecer los tipos de las infracciones e imponer sanciones por el incumplimiento de deberes, prohibiciones o limitaciones contenidos en las correspondientes ordenanzas.

Conscientes de que la normativa debe sujetarse a un constante proceso de revisión, en evitación de que devenga en inoperante frente a la realidad social, cuya dinámica evolutiva exige respuestas de la norma ante las nuevas situaciones planteadas, el Ayuntamiento de Lluçmajor ha considerado oportuno proceder a aprobar una Ordenanza en la materia que regule los servicios de limpieza viaria, de recogida y tratamiento de los residuos sólidos urbanos, tras catorce años de vigencia de la primera Ordenanza en Medio Ambiente en base a los siguientes criterios:

I.- Con la Ordenanza se pretende contribuir a la protección del medio ambiente coordinando la política de residuos con las políticas económica, industrial y territorial, al objeto de incentivar su reducción en origen y dar prioridad a la reutilización, reciclado y valoración de los residuos sobre otras técnicas de gestión.

Paralelamente se ha considerado la conveniencia de normalizar la terminología utilizada, unificando conceptos procurando definiciones concretas y unívocas.

II.- Evidentemente, el logro de una ciudad limpia conlleva la misma problemática que toda actuación tendente a preservar el medio ambiente adecuado para el desarrollo de la persona, que constituye uno de los derechos fundamentales consagrados en nuestra Constitución. Problemática que se centra en el hecho de que la consecución de tales objetivos no dependen exclusiva y aisladamente de la actuación de los poderes públicos, sino y en gran manera, de una óptica sociológica, cual es la toma de conciencia de los ciudadanos, individual y colectivamente considerados, de su obligación de conservar el medio ambiente y, en su caso, reparar el daño causado. Planteamiento claramente recogido en el citado texto constitucional.

En tal sentido se presta especial atención a las normas de comportamiento y colaboración ciudadana, procurando que el ejercicio de sus derechos y libertades tenga como límite su incidencia sobre los intereses colectivos, responsabilizando a todos en los objetivos de la presente Ordenanza, con especial determinación de las obligaciones específicas que correspondan a quienes, por conveniencia de sus actividades económicas, sociales o lúdicas inciden singularmente sobre las condiciones de salubridad, seguridad y ornato público, estableciendo medidas preventivas y delimitando las responsabilidades que de ello se deriven.

Asimismo se incorpora un significativo paquete de medidas cautelares y complementarias de ejecución subsidiaria, tendentes a evitar la continuidad en el impacto negativo sobre el medio ambiente, a la restitución del mismo y a la reparación del daño causado.

III.- Finalmente se ha prestado atención a la ordenación de la prestación de los servicios municipales de limpieza viaria y recogida de residuos sólidos urbanos, tanto respecto de sus funciones y normas básicas de actuación, como del apoyo que, en el logro de sus objetivos, debe recibir a través de tres canales fundamentales: a) configuración y eficacia de la función inspectora; b) regulación del procedimiento sancionador, teniendo en cuenta la normativa sectorial que pueda resultar aplicable, de acuerdo con las exigencias del principio de legalidad adaptadas a las singularidades locales, y siempre en defensa de la convivencia ciudadana en los asuntos de interés local y de los servicios y el patrimonio municipal, conforme a la doctrina establecida por la Sentencia del Tribunal Constitucional 132/2001, de 8 de junio; c) establecimiento de los criterios que, en orden a preservar el nivel de limpieza de nuestro Municipio y por ende de habitabilidad y condiciones medioambientales, deben incorporar las concesiones, licencias y demás autorizaciones administrativas que amparen actividades que por su naturaleza, ubicación o área de influencia, puedan deteriorar los niveles de limpieza, salubridad, seguridad y ornato público exigibles.

TITULO I.- DISPOSICIONES PRELIMINARES

Artículo 1. La presente Ordenanza tiene por objeto, en el marco de las competencias municipales, la regulación de la limpieza pública y la recogida de los desechos y residuos sólidos urbanos de la ciudad de Lluçmajor, con las siguientes finalidades:

- La protección, en el ámbito de los medios e instrumentos propuestos por esta Ordenanza, de la salud e higiene públicas, del medio ambiente y entorno urbanístico.
- El establecimiento de las normas de comportamiento, participación y colaboración ciudadana en lo que se refiere a la limpieza pública y a la recogida de residuos sólidos urbanos.
- La regulación de la prestación de los servicios municipales de limpieza viaria y recogida de residuos sólidos urbanos.

TITULO II.- LIMPIEZA

Capítulo 1.- Del servicio de limpieza viaria

Artículo 2. Es competencia reservada al Ayuntamiento la prestación del servicio de limpieza viaria, gestionando a través de cualquiera de las formas previstas en la normativa de Régimen Local.

Artículo 3.- El servicio de limpieza viaria se prestará con carácter obligatorio en:

- Vías y caminos públicos municipales, incluidas las aceras, arcenes y calzadas.
- Parques, jardines, zonas verdes y demás espacios libres públicos municipales.
- Cualquiera otros espacios y bienes de dominio y uso público municipal, con las excepciones previstas en este Título.
- Espacios privados de uso público, salvo lo previsto en el artículo 6 de este Reglamento.

Artículo 4.- Se entiende por limpieza pública viaria la eliminación de la suciedad ordinaria en el ámbito descrito en el artículo anterior, mediante la aplicación de los medios, técnicas y plan de trabajo que, en cada momento y en relación al tipo de residuo y al espacio de que se trate, se considere más adecuado y conveniente.

No tendrá la consideración de suciedad ordinaria, entre otros, la producida a consecuencia de:

- Accidentes u otras circunstancias imprevisibles/o de fuerza mayor.
- Actividades mercantiles, de espectáculos o recreativas, sociales y similares que, realizadas mediante la ocupación o utilización de vías o espacios libres de dominio y uso público, ocasionen un ensuciamiento superior o diferente del habitual.

Tales residuos o suciedades no ordinarios tendrán la consideración de especiales, conforme a lo dispuesto en el Capítulo III del Título III de esta Ordenanza.

Artículo 5. La limpieza viaria y el mantenimiento y conservación de papeleras, contenedores y cualesquiera recipientes fijos o móviles destinados a la recogida de residuos o desechos, instalados en las vías públicas y espacios destinados a dominio y uso público, serán de cuenta de los propietarios y/o de los promotores urbanísticos, mientras no sean formalmente recepcionados por el Ayuntamiento.

Artículo 6.- Corresponde al Alcalde la ordenación, dirección, inspección e impulso de la prestación del servicio.

Artículo 7.- Cuando se otorgue por medio de licencia, concesión u otra forma de autorización administrativa, el uso privativo y/o a normal de zonas de las vías y espacios libres públicos para la realización de cualquier tipo de actividad, el órgano municipal competente para su otorgamiento obligará al titular de la misma a que asuma, a su cuenta y cargo, la limpieza de la zona o espacio ocupada y su área de influencia, en la forma que en cada caso se determine.

Artículo 8.- El Ayuntamiento o la entidad gestora del servicio de limpieza viaria, a petición de los interesados y teniendo en cuenta la conveniencia del servicio, podrá concertar, con las condiciones que se establezcan, la limpieza de las vías y espacios privados de concurrencia pública y/o sujetos a servidumbre pública de paso.

Artículo 9. El órgano municipal competente determinará en cada caso, a qué departamento, servicio, organismo autónomo o entidad gestora corresponde la limpieza de elementos, instalaciones, mobiliario urbano y espacios afectos a servicios cuya titularidad o competencia administrativa les corresponda. Ello sin perjuicio de que pueda concertarse su prestación subsidiaria por el Servicio encargado de la limpieza viaria, previa la compensación económica que proceda y siempre que resulte adecuado y conveniente a los intereses del mismo.

Capítulo II.- De la cooperación ciudadana.

Sección 1ª.- Normas Generales.

Artículo 10.- La totalidad de los residentes y transeúntes de Lluçmajor están obligados a prevenir y evitar el ensuciamiento del Municipio, con arreglo a lo previsto en la presente Ordenanza y en las disposiciones de la Alcaldía que la desarrollen.

Artículo 11.- El Ayuntamiento potenciará y favorecerá las acciones que, en materia de limpieza pública colectiva desarrolle la iniciativa privada, fomentando las actuaciones tendentes a incrementar la calidad de vida del Municipio, la protección de su ornato y entorno medioambiental.

Artículo 12.- Queda prohibido:

1.- Arrojar a las vías y espacios libres públicos o privados de concurrencia pública todo tipo de desperdicios, desechos o residuos, que son causa de ensuciamiento de la ciudad, muy especialmente y entre otros: colillas, masticables, cáscaras, peladuras, papeles, plásticos, envoltorios, latas, envases, botellas y similares.

Quienes deseen desprenderse de ellos deberán depositarlos en las papeleras o recipientes específicos dispuestos al efecto en las vías o espacios libres públicos.

2.- Escupir, defecar u orinar en las vías y espacios públicos.

3.- Sacudir alfombras, ropas y enseres domésticos, desde balcones o huecos abiertos en fachadas sobre las vías y espacios libres públicos, o arrojar desde los mismos cualquier tipo de desperdicio, residuo sólido o líquido. Igual prohibición afectará a quienes efectúen dichas operaciones desde las plantas bajas o

en la propia vía o espacio público.

4.- El derramamiento o goteo de líquidos sobre la vía pública producido por el riego de plantas, el baldeo de terrazas y balcones o los desagües de aparatos de refrigeración, climatización o extracción de aire viciado.

5.- Vaciar o evacuar aguas sucias sobre las vías y espacios libres públicos.

6.- Depositar o estacionar en las aceras, arcenes o calzadas cualquier tipo de objetos o materiales que obstaculicen o impidan la normal prestación del servicio de limpieza viaria.

7.- Lanzar hacia el exterior, sobre las vías o espacios libres públicos, residuos procedentes del barrido o limpieza de las viviendas, comercios, oficinas y demás locales, edificios y recintos.

Artículo 13. El público en general y los usuarios de papeleras y demás recipientes similares para el depósito de desperdicios, ubicados en las vías y espacios libres públicos, se abstendrán de toda manipulación sobre los mismos, tales como desplazarlos, vaciarlos, volcarlos, arrancarlos o cualquier otro acto que deteriore su imagen, los inutilice o reduzca de forma anormal el uso al que están destinados.

Queda prohibido el depósito de residuos sólidos urbanos en papeleras y demás recipientes similares, cuyo uso se reserva exclusivamente a los ocasionalmente producidos por los viandantes.

Sección 2ª. Normas específicas

Artículo 14.

1.- La circulación de perros y demás animales de compañía, por lo que al ensuciamiento de las vías y espacios libres públicos o privados de concurrencia pública se refiere, con motivo de sus defecaciones y/o deyecciones, se ajustará a lo dispuesto en la Ordenanza Municipal de Medio Ambiente.

2.- Será responsable de cualquier acción contraria a lo dispuesto en la presente Ordenanza, la persona que condujera el animal en el momento de la infracción, y subsidiariamente, el propietario del mismo.

Artículo 15. Queda prohibido el vertido o abandono de residuos o desperdicios, cualquiera que sea su naturaleza, proporción o cantidad, en las playas y zonas costeras o arrojarlos al mar. Asimismo queda prohibido, en razón a los problemas de limpieza que puedan generar, encender hogueras o fuegos en dichos espacios, así como la utilización de cualquier tipo de jabón en duchas o agua de mar.

Los usuarios de playas y zonas costeras vienen obligados al depósito de los residuos o desperdicios que produzcan en los recipientes habilitados al efecto, de no haberlos deberán recogerlos y conservarlos para su posterior tratamiento como residuos domésticos.

En el supuesto que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 8 de la presente Ordenanza, correspondiera al titular administrativo de una concesión o licencia de actividad sobre playas o zonas costeras la limpieza de la superficie de ocupación y/o área de influencia, los residuos procedentes de la misma se depositarán, exclusivamente, en bolsas cerradas y en los contenedores situados a tal fin, siendo tratados como residuos sólidos urbanos.

Artículo 16. Al margen de lo establecido en la Ordenanza Municipal de Medio Ambiente y normativa en materia de tráfico y seguridad vial, se observarán las siguientes normas:

1.- Los conductores de vehículos que transporten materiales pulverulentos, papeles, cartones o cualquier otra materia diseminable, están obligados a cubrir la carga con lonas, toldos o elementos similares y adoptar las medidas precisas para impedir que los productos caigan sobre las vías y espacios libres públicos.

2.- Finalizadas las operaciones de carga y descarga, deberá procederse, inmediatamente, a la limpieza de las aceras, arcenes y calzadas del ensuciamiento producido durante las operaciones, así como de los elementos del vehículo que pudieran producir ensuciamiento.

Asumirá esta obligación el propietario o conductor del vehículo y, subsidiariamente, el propietario o titular de la finca o establecimiento para quién se haya efectuado la carga y/o descarga.

3.- Los responsables de industrias, comercios y demás establecimientos que utilicen para su servicio zonas de las vías y espacios libres públicos mediante su ocupación habitual por vehículos de tracción mecánica, estarán obligados a su limpieza, eliminando los vertidos de aceites, grasas y productos similares producidos por estos.

4.- Queda prohibida la limpieza y lavado de vehículos en las vías y espacios libres públicos, cuando implique el ensuciamiento de estos a causa del vertido o depósito sólidos o líquidos así como el ensuciamiento de la vía o espacio público como consecuencia de reparaciones mecánicas o de otro tipo sobre vehículos que impliquen el vertido o depósito de residuos líquidos o sólidos.

Artículo 17. Los conductores y/o propietarios de vehículos destinados al transporte, deberán retirar los residuos sólidos que se produzcan con motivo de la circulación y/o estacionamiento de los vehículos en las vías y espacios libres públicos, de forma inmediata, depositándolos en los lugares o depósitos habilitados al efecto, así como baldeando la zona en que se hubieran vertido los de naturaleza líquida. La responsabilidad de los conductores y propietarios será solidaria.

Artículo 18. Sin perjuicio de lo establecido en la Ordenanza de Medio Ambiente y demás normativa municipal de aplicación en materia de ordenación de las actividades publicitarias, queda prohibido:

1. La colocación de carteles y adhesivos fuera de los lugares establecidos con carácter general por el Ayuntamiento o en la autorización administrativa correspondiente.

2. Realizar pintadas o graffitis sobre elementos estructurales, calzadas, aceras, mobiliario urbano, muros, paredes, fachadas y demás superficies visibles desde las vías y espacios libres públicos.

Serán responsables solidarios del incumplimiento de lo dispuesto en los apartados anteriores, la persona o empresa que los ejecute y las empresas o entidades que se beneficien de la actividad promocional.

3. Desgarrar, arrancar y/o tirar a las vías o espacios libres públicos carteles, anuncios, pancartas u otros elementos de publicidad estática.

Artículo 19. La limpieza de escaparates, puertas, toldos o cortinas y acristalamientos de establecimientos, viviendas, oficinas y despachos se efectuará de forma que no ensucie las vías o espacios libres públicos.

Los residuos procedentes del barrido de espacios privados de retanqueo, patios y pasos de propiedad privada, interior de locales, establecimientos y fincas urbanas serán recogidos y tratados como residuos domésticos, quedando prohibido arrojarlos a la vía pública, red de alcantarillado, alcorques o zonas terrosas y demás espacios libres públicos.

Artículo 20. Quienes realicen obras en las vías y espacios libres públicos o los utilicen con motivo de su ejecución, deberán adoptar las medidas correctoras precisas para evitar el ensuciamiento de las mismas, la diseminación de materiales pulverulentos y demás residuos y desperdicios, procediendo a la limpieza y recogida de los diseminados, depositándolos en los contenedores de obras o transportándolos para su posterior depósito en vertedero autorizados.

Sin perjuicio de las condiciones determinadas en la licencia o autorización que ampare la ejecución de tales obras, instalaciones o trabajos, con arreglo a la normativa urbanística y sobre la ocupación y actividades en espacios libres públicos o de uso público, deberán observarse las siguientes medidas preventivas:

1. Las superficies inmediatas a las autorizadas para la realización de pavimentación, zanjas, catas, canalizaciones, conexiones y cualquier otro tipo de obras, deberán mantenerse limpias de toda clase de materiales residuales o diseminables.

2. La carga y descarga de materiales se efectuará en el recinto o zonas previamente valladas, instalándose conductos para la carga y descarga de materiales de construcción y derribo, al objeto de impedir el ensuciamiento y riesgo para la seguridad de personas y bienes.

3. Los materiales de suministro, así como los residuales, se depositarán exclusivamente en el interior del recinto de la obra o de la zona acotada de la vía o espacio libre público autorizada. Previa autorización municipal podrán serlo en contenedores en la forma y cuantía que determine la correspondiente licencia administrativa. Fuera de tales supuestos, no podrán realizarse estos depósitos sobre las vías y espacios libres públicos.

4. Las operaciones complementarias de obras e instalaciones, tales como amasar, aserrar, limar, soldar, etc., se efectuarán, en todo caso, en el interior del inmueble, solar o zona acotada de las vías o espacios libres públicos determinadas en la correspondiente autorización administrativa.

5. Se prohíbe el abandono, vertido o depósito de cualquier material de desecho o residual, sólido o líquido, de obras e instalaciones en las vías y espacios libres públicos, solares y descampados. Los responsables de tales actuaciones deberán proceder, a su cuenta y cargo, a retirarlos y depositarlos en vertederos.

Serán responsables solidarios de las infracciones a lo dispuesto en el presente artículo, los contratistas, promotores y técnicos-directores de las obras e instalaciones.

Artículo 21. 1. Los vertidos o depósitos de residuos urbanos solamente

podrán efectuarse en los puntos dispuestos al efecto por el servicio, por lo que queda prohibido el abandono, vertido o depósito de sustancias, objetos, materiales, residuos, desperdicios, etc, en:

- a) Las vías y espacios libres públicos.
- b) Espacios privados de uso público (zonas de retanqueo, pasos y similares).
- c) Solares, descampados e inmuebles o fincas propiedad privada.

2. Los responsables de tales actuaciones deberán proceder, a su cuenta y cargo, a retirarlos y entregarlos en el lugar y en la forma prescritos en la presente Ordenanza.

3. Independientemente de lo dispuesto en los apartados anteriores, el poseedor y/o el propietario de los inmuebles, descritos en el apartado c) que antecede, tienen la obligación de mantenerlos debidamente cerrados y vallados, libres de desechos y residuos, en las debidas condiciones de higiene, salubridad, seguridad y ornato público, libres de ratas e insectos, sin perjuicio de repercutir en quien proceda, en sus caso, y mediante las acciones legales pertinentes, los costes de las operaciones de limpieza y saneamiento.

TÍTULO III. DESECHOS Y RESIDUOS

Capítulo I Generalidades

Artículo 22. Se entiende por residuos sólidos urbanos o domésticos, los generados en la actividad normal de las viviendas, así como de los edificios públicos o privados, oficinas, comercios, industrias y servicios que, por su naturaleza o composición, se asimilen a los de las viviendas.

Se entiende por desechos, aquellos bienes u objetos que dado su manifiesto estado de abandono, se presumen como inservibles o no aprovechables por su poseedor.

El Ayuntamiento adquiere la propiedad de los desechos y residuos sólidos urbanos, siempre que le sean entregados para su recogida, o cuando su poseedor se desprenda de los mismos depositándolos en una área de aportación voluntaria (contenedores) o bien cuando expresamente manifieste su intención de desprenderse de los mismos, salvo la legal obligación que tuviere de hacerlo.

Artículo 23. Ningún tipo de residuo podrá ser evacuado por la red de alcantarillado, ni aún en el supuesto de haber sido previamente triturado y/o licuado.

A los residuos regulados por esta Ordenanza no pueden incorporarse materias o sustancias peligrosas, tóxicas, infecciosas, o cualesquiera otras que puedan conllevar transformaciones físicas, químicas o biológicas significativas.

Artículo 24. Los residuos sólidos urbanos a que se refiere esta Ordenanza quedan agrupados en la siguiente forma:

- a) Residuos domésticos.
- b) Residuos especiales.

Artículo 25. Los residuos, una vez dejados en los puntos de depósito, tanto si están en contenedores como fuera de ellos, no pueden ser objeto de manipulación alguna por personas ajenas al servicio de recogida.

Artículo 26. La recogida de los residuos a que se refiere el presente Título será realizada por el Ayuntamiento de Lluçmajor, a través de cualquiera de las formas de gestión previstas por la legislación de Régimen Local.

No obstante lo dispuesto en el párrafo anterior, el Ayuntamiento de Lluçmajor solamente vendrá obligado a la recogida de los residuos municipales generados en terrenos clasificados como suelo urbano y rústico que, además, cuenten con caminos, plazas, calles o paseo de dominio y uso públicos cuya conservación y policía sean de la competencia Municipal y permitan el tránsito de los vehículos adscritos al servicio de recogida.

Artículo 27. Los residuos y desechos sólo podrán depositarse en los contenedores y/o puntos de recepción dispuestos al efecto o entregarse al personal de recogida autorizado para la misma.

No se podrán entregar los residuos o desechos directamente al personal de limpieza viaria.

Serán responsables solidarios de los daños y perjuicios causados por el incumplimiento de lo establecido en el presente artículo todas las comunidades de bienes y similares, y personas, físicas o jurídicas, incluido el productor del residuo o desecho, que se hayan hecho cargo del mismo, hasta su entrega al receptor autorizado.

Artículo 28. La prestación del servicio de recogida de los residuos contemplados en esta Ordenanza y previstos en el artículo 24 conlleva el pago de

las correspondientes tarifas.

A los efectos del abono de las tarifas correspondientes tiene la consideración de usuario obligado al pago de las mismas:

a) Por la recogida de los residuos domésticos, las personas físicas o jurídicas y las entidades, incluidas las herencias yacentes, comunidades de bienes y usuarios que, carentes de personalidad jurídica constituyen una unidad económica o un patrimonio separado, que soliciten, provoquen, aprovechen o resulten beneficiados por los servicios regulados en este Título.

Salvo en los casos en que conste la identidad de la persona que aprovecha o resulta beneficiada por el servicio, se considerará como tal al propietario del inmueble.

b) Por la recogida de los residuos especiales, el peticionario de la prestación del servicio y/o los que resulten responsables de acuerdo con lo establecido en el artículo 4 y la Sección 2ª del Capítulo 2º del Título II de esta Ordenanza.

Artículo 29. El Ayuntamiento de Lluçmajor, a través de cualquiera de las formas de gestión legalmente previstas, independiente o asociadamente, podrá, además de la recogida de los residuos urbanos, recoger, recepcionar y gestionar otros residuos o desechos de oficinas, comercios, industrias y servicios que no tengan la consideración de domésticos, mediante el pago de las tarifas correspondientes.

Artículo 30. Quedan expresamente excluidos de la regulación de la presente Ordenanza:

- 1.- Los residuos radiactivos.
- 2.- Los residuos tóxicos y peligrosos.
- 3.- Los residuos explosivos, oxidantes o inflamables.
- 4.- Los residuos infecciosos y/o biocontaminantes.
- 5.- Los residuos resultantes de la prospección, extracción, tratamiento y almacenamiento de recursos minerales y de la explotación de canteras.
- 6.- Los residuos de explotaciones agrícolas y ganaderas generados y/o utilizados en el marco de explotaciones agropecuarias.
- 7.- Los residuos que se gestionan como aguas residuales.
- 8.- Los efluentes gaseosos emitidos a la atmósfera.
- 9.- Cualesquiera otros que sean objeto de regulación específica.

Capítulo II.- Residuos domésticos

Artículo 31. La recogida se llevará a cabo por el Servicio municipal competente, con la frecuencia y horario que, en cada momento y caso, se estimen oportunos.

Se entenderá que el servicio de recogida genérica (no selectiva) de residuos esta disponible cuando exista un punto de depósito a una distancia igual o inferior a 50 metros de la propiedad privada. La distancia máxima a los puntos de recogida selectiva será la que determine la normativa aplicable a cada tipo de residuo.

Artículo 32. Los residuos han de depositarse en los contenedores y/o puntos de depósito existentes para cada clase de residuo, de acuerdo con las siguientes normas:

El depósito en los contenedores se hará en el intervalo de las dos horas inmediatas anteriores a la hora habitual de recogida en cada zona, si es diurna, o entre las 18 y 23 horas, si la recogida es nocturna.

El usuario del contenedor esta obligado a cerrar la tapa después del vertido.

El cartón, en el caso que no estuviera disponible el correspondiente depósito de recogida selectiva, se depositará debidamente doblado y en paquetes atados junto al contenedor de residuos sólidos urbanos o el de recogida selectiva, en el caso que lo hubiera y estuviera lleno.

Los objetos de loza, hojalata, y en general los contruidos con materiales inorgánicos que puedan provocar heridas o daños al personal que los maneje, deberán depositarse de manera que se eviten los posibles daños o perjuicios.

Los materiales procedentes de pequeñas reparaciones domesticas, siempre que no superen los 50 litros podrán depositarse en la forma establecida en el apartado d), precedente.

Los desechos y residuos de origen inorgánico, previamente a su vertido en los correspondientes contenedores de recogida inorgánica de uso domestico, de uso comercial y de uso mixto, deberán ser depositados en bolsas cerradas y de resistencia suficiente al objeto que no se rompan durante su manipulación, y cuyas dimensiones se adapten a las medidas de las compuertas de vertido de los mencionados contenedores de recogida.

En ningún caso se depositaran en los contenedores de recogida, objetos metálicos, maderas, materiales de construcción ni otros objetos que por sus características puedan averiar el sistema de recogida de los vehículos.

Artículo 33. Deberán utilizarse contenedores propios, debidamente iden-

tificados con el nombre de la persona física o jurídica a la cual pertenecen, y homologados cuando:

- Los residuos se aparten, por sus características físicas, del concepto normal de recogida domiciliaria.
- Impliquen una especial incidencia o una distorsión para las técnicas y sistemas del servicio de recogida.
- Generen molestias o riesgo para la salud y higiene públicas o el medio ambiente.
- La producción de residuos supere los 600 litros al día por usuario.
- Lo aconsejen la configuración de los viales y/o la protección del entorno urbanístico, el medio ambiente y la salud y higiene públicas.

La conservación y limpieza de los contenedores a que hacen referencia los párrafos anteriores no podrá realizarse en las vías públicas ni otros espacios abiertos municipales.

Capítulo III.- Residuos especiales

Artículo 34. Se entiende por residuos especiales, a efectos de la presente Ordenanza:

1. Los definidos en los artículos 4 y 29 y en la Sección 2ª, del Capítulo II del Título II de esta Ordenanza.

2. Los muebles, enseres, objetos inútiles domiciliarios y restos de jardinería y poda.

3. Los vehículos abandonados.

Artículo 35. Los residuos especiales a que se refiere el punto uno del artículo anterior se regirán por las normas específicas contenidas en la presente Ordenanza.

Artículo 36. Los usuarios de domicilios particulares podrán desprenderse de los muebles, enseres, objetos y restos de jardinería y poda, mediante su entrega al Servicio de recogida y con arreglo a las normas e instrucciones fijadas por éste, o en su caso por el Ayuntamiento.

1.- Los usuarios de domicilios particulares solamente podrán entregar al Servicio de recogida, previa solicitud e identificación y abono en su caso de las cantidades correspondientes al residuo a recoger, un máximo de unidades de muebles, enseres, objetos y restos de jardinería y poda, dicho máximo quedará delimitado en la Ordenanza Fiscal, 'Tasa por recogida de R.S.U.' que el Ayuntamiento aprueba. Por lo que, se prohíbe que los usuarios de domicilios particulares entreguen más unidades o más metros cúbicos de muebles, enseres, objetos y restos de jardinería y poda al Servicio de recogida que las señaladas con carácter limitativo en dicha Ordenanza Fiscal.

Artículo 37. 1. Se consideraran vehículos abandonados, sin perjuicio de lo establecido en la Ordenanza de Medio Ambiente, y otras normas de aplicación aquellos o sus restos, que por sus signos exteriores no sean aptos para circular por carecer de algunos de los elementos necesarios, o que aun contando aparentemente con la totalidad de estos elementos, tanto por sus evidentes señales de deterioro, como por permanecer en la misma posición de estacionamiento por período superior a un mes, permitan presumir dicha situación de abandono.

2. Los propietarios de los vehículos abandonados o sus restos que, mientras no hayan sido destruidos, opten por recuperarlos, podrán hacerlo previa petición, en el estado en que se encuentren, siempre y cuando previamente acrediten la propiedad y hayas satisfecho el importe de las tarifas de recogida, transporte y depósito.

Artículo 38. Quienes quieran desprenderse de un vehículo de su propiedad, podrán hacerlo a través del servicio municipal, previa solicitud acompañada de la justificación de la baja administrativa del vehículo y del pago de la tarifa establecida.

Capítulo IV.- Recogida selectiva de residuos

Artículo 39. El Ayuntamiento de Lluçmajor, llevará a cabo, en cumplimiento y con adaptación a lo preceptuado en el Plan Director Sectorial de Residuos Sólidos Urbanos de Mallorca, la recogida selectiva domiciliaria de los residuos urbanos. Para tal recogida, establecerá por sí mismo o mediante convenio con otras entidades autorizadas por el Plan de Residuos Sólidos Urbanos de Mallorca, un Sistema Integrado de Gestión al objeto de incentivar medidas de reducción, reciclaje y valorización de los materiales y residuos seleccionados.

El Servicio de recogida selectiva se realizará mediante contenedores específicos habilitados en las vías públicas y áreas de aportación voluntaria de acuerdo con el siguiente criterio de separación y previa designación de los emplazamientos más idóneos:

- ?recogida de vidrio
- ?recogida de papel y cartón
- ?recogida de envases ligeros
- ?recogida de pilas
- ?otros

Los contenedores colocados para recogida selectiva, estarán exclusivamente reservados para la prestación del correspondiente servicio, no pudiendo depositarse en ellos materiales distintos a los expresamente consignados en cada caso y de acuerdo con los siguientes criterios de uso:

Los envases de vidrio se depositarán en el interior del contenedor sin tapón ni corona, debiendo vaciarlos de los líquidos que contuvieran en su interior antes de proceder a su depósito en los contenedores de color verde.

Los residuos de papel y cajas de cartón, se depositarán de forma entera y/o mediante fracciones en el interior de los contenedores habilitados al efecto de color azul.

Los envases ligeros, latas de acero y aluminio, brics etc, se depositarán de forma entera y/o mediante fracciones en el interior del contenedor de color amarillo habilitado al efecto.

El Ayuntamiento favorecerá e incentivará las iniciativas para valorizar los residuos de la recogida selectiva y habilitará en las vías públicas y áreas de aportación voluntaria que resulten idóneas, contenedores específicos para la gestión de la recogida de vidrio, papel y cartón, envases ligeros y otros de fracción orgánica, garantizado al menos un contenedor por cada 300 habitantes de población media anual.

Los propietarios y poseedores de los residuos relacionados en este artículo, estarán obligados a utilizarlos de acuerdo con las normas de uso y destino previstas en el Plan Director Sectorial de Residuos Sólidos Urbanos de Mallorca, normas concordantes y convencionales de aplicación, así como las que haya podido establecer el Ayuntamiento de Lluçmajor con entidades autorizadas con Sistema Integrado de Gestión de Residuos, además de los generales de aplicación dimanantes de esta Ordenanza.

El Ayuntamiento de Lluçmajor, podrá realizar la recogida selectiva domiciliaria de los grandes generadores y generadores singulares de residuos, quienes deberán destinar dentro de sus instalaciones una zona específica para la recogida selectiva de residuos, siempre de acuerdo con las fracciones especificadas en el presente artículo.

De la misma manera, podrá el Ayuntamiento establecer con las entidades autorizadas por el Plan Director Sectorial de Residuos Sólidos Urbanos de Mallorca un sistema de recogida selectiva de residuos vegetales procedentes de actividades diversas, tales como jardinería, limpieza viaria, limpieza de bosques etc.

TÍTULO IV.- FUNCIÓN INSPECTORA

Artículo 40. Las personas encargadas por el Órgano gestor del Servicio de la supervisión y control del cumplimiento de los objetivos y normas contenidas en la presente Ordenanza, en orden al buen funcionamiento de los servicios de limpieza viaria, recogida y eliminación de desechos y residuos sólidos urbanos, podrán solicitar, en el desarrollo de sus funciones el apoyo de la Policía Local o de cualquier otro agente de la autoridad municipal.

Los dichos inspectores, sin perjuicio de las competencias administrativas, podrán llevar a cabo las actuaciones e investigaciones necesarias para comprobar el cumplimiento de la normativa.

Las personas o entidades inspeccionadas están obligadas, a requerimiento de los funcionarios competentes y/o de la Policía Local, a facilitar los datos que permitan su identificación, así como cualquier clase de información y comprobación que les sea requerida en relación con los hechos investigados y la toma de muestras.

Artículo 41. Las actas levantadas y las denuncias practicadas por la autoridad municipal dan fe de los hechos que en ellos se contienen, salvo prueba en contra.

TÍTULO V.- INFRACCIONES, SANCIONES, MEDIDAS CAUTELARES Y EJECUCIÓN SUBSIDIARIA.

Capítulo I.- Infracciones y sanciones

Artículo 42.

1. Las acciones y/o omisiones que infrinjan lo previsto en la presente Ordenanza, generarán responsabilidad de naturaleza administrativa, sin perjuicio de la exigible en la vía penal, civil o de otro orden en que puedan incurrir.

2. Las infracciones a que se refiere el presente título se clasifican en leves, graves, y muy graves.

Artículo 43.

1. Son infracciones leves:

El incumplimiento de las disposiciones de la presente Ordenanza que no se hallen tipificadas como graves o muy graves.

2. Son infracciones graves:

- a) Las infracciones leves cuando concurra la agravante de reincidencia.
- b) Las siguientes infracciones:

- Evacuar aguas sucias sobre el dominio público o propiedades privadas.
 - Derramar materiales pulverulentos, o cualquier otro tipo de materiales diseminables, procedente de vehículos de transporte que no reúnan las condiciones establecidas en el art. 16 de esta Ordenanza.
 - No proceder a la limpieza del dominio público o de los espacios privados de uso público en los supuestos de ensuciamiento derivados de operaciones de carga y descarga.
 - No proceder a la limpieza de los vertidos de aceites, grasas y productos sólidos por los titulares de actividades que utilicen para su servicio el dominio público.
 - Limpiar y lavar vehículos en las vías y espacios libres públicos, cuando implique ensuciamiento de éstos, por el depósito tanto de residuos sólidos como líquidos.
 - Realización de pintadas o graffitis sobre mobiliario urbano, muros, paredes, fachadas y otras superficies visibles desde las vías o espacios libres públicos.
 - Abandonar o verter cualquier tipo de materiales de desecho o residuales, sólidos o líquidos, procedentes de obras e instalaciones, en vías y espacios libres públicos.
 - Verter residuos y desechos en los contenedores y recipientes instalados al efecto, sin observar las condiciones establecidas para su utilización.
 - Incumplir lo establecido en el art. 33 respecto a contenedores particulares.
 - No mantener los solares, terrenos e inmuebles privados en las debidas condiciones higiénico-sanitarias, libres de basuras, residuos y desechos.
 - Depositar en el dominio público o espacios privados de uso público materiales u objetos que obstaculicen la prestación normal de los servicios de limpieza viaria y de recogida de residuos.
 - La obstrucción de la función inspectora, conforme a lo establecido en el art. 40 de la presente Ordenanza.
 - Ensuciamiento de las vías públicas y espacios libres públicos como consecuencia de reparaciones u otros tipos de operaciones sobre vehículos, como consecuencia de vertidos o depósitos de residuos líquidos o sólidos.
3. Son infracciones muy graves:
- Las infracciones graves cuando concurra el agravante de reincidencia.
 - Verter residuos o desechos en las playas, zonas costeras o directamente al mar, salvo autorización del organismo competente, en casos especiales.
 - No proceder dentro del plazo establecido por la Administración a la restauración de medio ambiente mediante la retirada de los vertidos o depósitos ilegalmente efectuados.
 - Depositar materiales o aparatos especialmente contaminantes.
 - Entregar al Servicio de recogida o depositar en la zona de dominio público o espacios privados de uso público, para su posterior recogida, más unidades de muebles, enseres, objetos y restos de jardinería y poda, de las señaladas con carácter limitativo en la Ordenanza Fiscal.
 - Una perturbación relevante de la convivencia que afecte de manera grave, inmediata y directa a la tranquilidad o al ejercicio de derechos legítimos de otras personas, al normal desarrollo de actividades de toda clase conformes con la normativa aplicable o a la salubridad u ornato públicos, siempre que se trate de conductas no subsumibles en los tipos previstos en el capítulo IV de la Ley 1/1992, de 21 de febrero de Protección de la Seguridad Ciudadana.
 - El impedimento del uso de un servicio público por otra u otras personas con derecho a su utilización.

- El impedimento o la grave y relevante obstrucción al normal funcionamiento de un servicio público.

- Los actos de deterioro grave y relevante de equipamientos, infraestructuras, instalaciones o elementos de un servicio público.

- El impedimento del uso de un espacio público por otra u otras personas con derecho a su utilización.

- Los actos de deterioro grave y relevante de espacios públicos o de cualquiera de sus instalaciones y elementos, sean muebles o inmuebles, no derivados de alteraciones de la seguridad ciudadana.

Artículo 44.

1. Las infracciones tipificadas en el artículo anterior serán corregidas mediante la aplicación de las siguientes sanciones:

- Infracciones leves, multa de 60 a 300 euros.
- Infracciones graves, multa de 300,01 a 1000 euros
- Infracciones muy graves, multa de 1000,01 a 3.000 euros

Para la graduación de las sanciones se tendrán en cuenta, los siguientes criterios:

- a) Importancia o categoría de la actividad económica del infractor.
- b) Incidencia respecto de los derechos de las personas en materia de protección de la salud, seguridad, medio ambiente, entorno urbanístico e intereses económicos.
- c) Beneficio ilícito obtenido.
- d) La reparación voluntaria de los perjuicios causados por el infractor y su colaboración con la Administración Municipal y/o Empresa gestora del servicio.
- e) La intensidad de la perturbación ocasionada en la tranquilidad o en el pacífico ejercicio de los derechos de otras personas o actividades.
- f) La intensidad de la perturbación causada a la salubridad u ornato públicos.
- g) La intensidad de la perturbación ocasionada en el uso de un servicio o de un espacio público por parte de las personas con derecho a utilizarlos.
- h) La intensidad de la perturbación ocasionada en el normal funcionamiento de un servicio público.
- i) La intensidad de los daños ocasionados a los equipamientos, infraestructuras, instalaciones o elementos de un servicio o de un espacio público.

En la propuesta de resolución del expediente sancionador deberá justificarse, expresamente, la concurrencia y aplicación de los citados criterios.

Artículo 45.

1. Las infracciones que por su naturaleza, repercusión o efectos, estén reguladas y tipificadas en normas de sanidad, defensa de los consumidores y usuarios, ordenamiento urbanístico y de la construcción, animales domésticos, circulación viaria, y demás normativa sectorial, serán sancionadas por la autoridad y conforme a la normativa que corresponda en atención al rango, la mayor gravedad de la infracción y de la sanción y la mayor importancia del bien protegido.

2. Serán consideradas actuaciones infractoras independientes las que, formando parte de un conjunto infractor complejo, no incidan en el tipo de la infracción dominante según el párrafo anterior, en su calificación como tales en la presente Ordenanza.

Artículo 46 Son responsables de las infracciones expresadas en el presente Título las personas físicas o jurídicas, así como las comunidades de bienes y similares que, por acción u omisión, hubieren participado en la comisión del hecho infractor por cualquier título y quienes se califican como tales en la presente Ordenanza.

Son responsables en concepto de autor aquellos que han cometido directa o indirectamente el hecho infractor, los que hayan dado órdenes e instrucciones en relación al mismo, los que resulten beneficiarios de la infracción, y quienes se definan como tales en el contexto de la presente Ordenanza.

En caso de pluralidad de responsables la responsabilidad será solidaria.

El titular de un bien mueble o inmueble que haya sido utilizado o, de alguna forma, haya tenido incidencia en el hecho infractor, deberá poner en conocimiento de la autoridad instructora del expediente, en su caso, la identidad de la persona física o jurídica responsable de los hechos, dentro del plazo de quince días. Caso de no hacerlo así, se le reputará responsable de la infracción a todos los efectos.

Artículo 47.

1. La competencia y procedimiento para el ejercicio de la potestad sancionadora se ajustará a lo establecido en el Reglamento del Régimen Jurídico del Procedimiento Administrativo de las Entidades Locales.

2. La prescripción de las infracciones y sanciones se regirá por lo dispuesto en la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común (Ley 30/92 de 26.11).

Capítulo II. Medidas cautelares y ejecución subsidiaria.

Artículo 48.

1. El Ayuntamiento podrá tomar las medidas cautelares y llevar a cabo las actuaciones precisas para asegurar la salud e higiene públicas, el medio ambiente y la limpieza ciudadana, así como para evitar o impedir la continuación de los supuestos de incumplimiento de lo establecido en la presente Ordenanza y en la demás normativa aplicable, sin perjuicio de la apertura de expediente sancionador.

2. Entre las medidas o actuaciones previstas en el apartado anterior, están:

a) La suspensión provisional, total o parcial, de la actividad, así como de las licencias, autorizaciones, permisos, concesiones o cualquier otro título administrativo que, en su caso, ampare la actividad de que se trate, mientras no se adopten las medidas correctoras pertinentes.

b) La retirada definitiva de la licencia o autorización que ampare el ejercicio de la actividad mediante ocupación del dominio público municipal.

c) Todas aquellas de seguridad, control, inspección encaminadas a impedir la continuidad de la situación.

d) El precinto de aparatos, instrumentos o vehículos que sean causa o medio de la producción de los efectos indeseados.

e) El cierre, vallado, y/o tapiado de la propiedad privada, así como cualquier medida tendente a evitar o paliar su mal uso, en perjuicio o riesgo de perjuicio de los valores protegidos por la presente Ordenanza.

f) La limpieza de la propiedad privada, especialmente en caso de solares sin edificar, inmuebles deshabitados y fachadas de edificios.

g) Cualquier otra que permita la interrupción del daño o perjuicio, o evite su riesgo.

Artículo 49

a) En todos cuantas medidas o actuaciones acuerde el Ayuntamiento deberá seguir los procedimientos y tramites necesarios para garantizar los derechos de los afectados por ellas, sin perjuicio de las actuaciones materiales o jurídicas urgentes e inmediatas, tendentes a evitar la continuidad de los perjuicios o el riesgo de tales.

b) Siempre que las circunstancias lo permitan, antes de cualquier actuación municipal, se requerirá previamente a los eventuales responsables de los hechos para que resuelvan la situación, dentro del plazo que se señale.

Quedan exceptuadas de requerimiento previo aquellas actuaciones que por su escasa entidad, por la naturaleza del hecho o de la propia intervención, o por los medios a utilizar, aconsejen la realización inmediata del servicio, especialmente en el caso de desperfectos y/o pintadas en edificios, mobiliario urbano y similares.

c) Las medidas previstas en el artículo anterior, podrán adoptarse con carácter definitivo, si su propia naturaleza lo permite, previo expediente instruido y resuelto conforme a las reglas procesales correspondientes.

Artículo 50. 1. La persona o personas responsables del incumplimiento de las presente Ordenanza viene obligados, además del pago de la sanción correspondiente, al cumplimiento de las medidas impuestas, a restaurar el bien protegido, al reembolso de los costes de las actuaciones realizadas y al resarcimiento de los daños y perjuicios que se hubiere podido causar a la Administración y/o a terceros.

2. Transcurrido el plazo concedido para la ejecución de las actuaciones correctoras, sin que se hayan realizado debidamente, podrá el Ayuntamiento proceder a la ejecución subsidiaria, a costa del responsable.

3. La prescripción de infracciones y sanciones no afecta la obligación de restaurar la realidad física alterada, ni la de indemnizar por los daños y perjuicios causados.

DISPOSICIONES FINALES

Primera. En todo lo no previsto en la presente Ordenanza se estará a lo dispuesto en la Ley 7/85 de 02.04, Reguladora de las Bases del Régimen Local, Texto Refundido de las Disposiciones Legales Vigentes en Materia de Régimen Local, aprobado por Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril,

Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, la Ley 11/1999, de 21 de abril, dentro de las medidas para el desarrollo del Gobierno local, La Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de Medidas para la Modernización del Gobierno Local y Ley 30/92 de 26.11, Reguladora del Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común y su normativa complementaria, así como en la normativa estatal o autonómica en materia de recogida y tratamiento de desechos y residuos sólidos urbanos y protección de medio ambiente.

Segunda. El presente Reglamento entrará en vigor al día siguiente de su publicación definitiva en el Boletín Oficial de les Illes Balears (BOIB).

Tercera. Mientras el Ayuntamiento no disponga lo contrario los servicios municipales de limpieza viaria y de recogida de residuos especiales serán prestados por Lluçmajor Empresa Municipal de Serveis, S.A., a favor de la cual se entienden delegados todos los derechos, facultades y obligaciones derivados de la presente Ordenanza, y sin perjuicio de las competencias municipales.

Lluçmajor, 27 de abril de 2005

EL ALCALDE., Fdo.: Lluç Tomás Munar.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària celebrada el passat 27 d'abril de 2005, va acordar aprovar definitivament l'Ordenança reguladora de la neteja viària, la recollida i el tractament dels residus sòlids urbans, l'anunci de la qual es va publicar en el BOIB número 24, de 12 de febrer de 2005, de manera que el text íntegre de l'ordenança quedarà redactat així:

ORDENANÇA REGULADORA DE LA NETEJA VIÀRIA, LA RECOLLIDA I EL TRACTAMENT DELS RESIDUS SÒLIDS URBANS

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, en el seu article 25.2 estableix que el municipi exercirà, en tot cas, competències en els termes de la legislació de l'Estat i de les comunitats autònomes en les següents matèries, entre d'altres: serveis de neteja viària, de recollida i tractament dels residus sòlids urbans, que l'article 26.1.a) del mateix text legal defineix com a serveis mínims d'obligada prestació per part de l'Ajuntament. De manera significativa incorpora al marc competencial municipal la protecció del medi ambient, qüestió primordial en l'actualitat que enllaça amb el manament constitucional consagrat en l'article 45 de la Constitució Espanyola.

La Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern municipal, en el seu article 139 estableix la tipificació de les infraccions i sancions per les entitats locals en determinades matèries, i disposa que per a l'adequada ordenació de les relacions de convivència d'interès local i d'ús dels seus serveis, equipaments, infraestructures, instal·lacions i espais públics, els ens locals podran establir, si no hi ha normativa sectorial específica, els tipus de les infraccions i imposar sancions per l'incompliment de deures, prohibicions o limitacions continguts en les corresponents ordenances.

Conscients que la normativa s'ha d'ajustar a un constant procés de revisió, per evitar que esdevingui inoperant davant la realitat social, la dinàmica evolutiva de la qual exigeix respostes de la norma davant les noves situacions plantejades, l'Ajuntament de Lluçmajor ha considerat oportú procedir a aprovar una ordenança en la matèria que reguli els serveis de neteja viària, de recollida i tractament de residus sòlids urbans, després de catorze anys de vigència de la primera ordenança de medi ambient, d'acord amb els següents criteris:

I. Amb l'ordenança es pretén contribuir a la protecció del medi ambient coordinant la política de residus amb les polítiques econòmica, industrial i territorial, per tal d'incentivar-ne la reducció en origen i donar prioritat a la reutilització, el reciclatge i la valoració dels residus sobre altres tècniques de gestió.

Paral·lelament s'ha considerat la conveniència de normalitzar la terminologia utilitzada, unificant conceptes procurant definicions concretes i unívokes.

II. Evidentment, l'assoliment d'una ciutat neta comporta la mateixa problemàtica que tota actuació tendent a preservar el medi ambient adequat per al desenvolupament de la persona, que constitueix un dels drets fonamentals consagrats en la nostra Constitució. Problemàtica que se centra en el fet que la consecució de tals objectius no depèn exclusivament i aïlladament de l'actuació dels poders públics, sinó en gran mesura d'una òptica sociològica, com és la presa de consciència dels ciutadans, considerats individualment i col·lectivament, de la seva obligació de conservar el medi ambient i, si s'escau, reparar el dany causat. Plantejament clarament recollit en l'esmentat text constitucional.

En aquest sentit, es presta especial atenció a les normes de comportament i col·laboració ciutadana, procurant que l'exercici dels seus drets i llibertats tinguin com a límit la seva incidència sobre els interessos col·lectius, corresponentment tothom en els objectius d'aquesta ordenança, amb especial determinació de les obligacions específiques que corresponguin a qui, per conveniència de

les seves activitats econòmiques, socials o lúdiques, incideix singularment sobre les condicions de salubritat, seguretat i ornament públic, establint mesures preventives i delimitant les responsabilitats que se'n derivin.

Així mateix, s'incorpora un significatiu paquet de mesures cautelars i complementàries d'execució subsidiària, tendents a evitar la continuïtat en l'impacte negatiu sobre el medi ambient, a la seva restitució i a la reparació del dany causat.

III. Finalment s'ha prestat atenció a l'ordenació de la prestació dels serveis municipals de neteja viària i recollida de residus sòlids urbans, tant pel que fa a les seves funcions i normes bàsiques d'actuació, com al suport que, en l'assoliment dels seus objectius, ha de rebre a través de tres canals fonamentals: a) configuració i eficàcia de la funció inspectora; b) regulació del procediment sancionador, tenint en compte la normativa sectorial que pugui resultar aplicable, d'acord amb les exigències del principi de legalitat adaptades a les singularitats locals, i sempre en defensa de la convivència ciutadana en els assumptes d'interès local i dels serveis i el patrimoni municipal, conforme a la doctrina establerta per la Sentència del Tribunal Constitucional 132/2001, de 8 de juny; c) establiment dels criteris que, per tal de preservar el nivell de neteja del nostre municipi i per tant d'habitabilitat i condicions mediambientals, han d'incorporar les concessions, les llicències i altres autoritzacions administratives que emparin activitats que per la seva naturalesa, ubicació o àrea d'influència puguin deteriorar els nivells de neteja, salubritat, seguretat i ornament públic exigibles.

TÍTOL I. DISPOSICIONS PRELIMINARS

Article 1. Aquesta ordenança té per objecte, en el marc de les competències municipals, la regulació de la neteja pública i la recollida de les deixalles i els residus sòlids urbans de la ciutat de Lluçmajor, amb les següents finalitats:

- La protecció, en l'àmbit dels mitjans i instruments proposats per aquesta ordenança, de la salut i la higiene públiques, del medi ambient i l'entorn urbanístic.
- L'establiment de les normes de comportament, participació i col·laboració ciutadana pel que fa a la neteja pública i la recollida de residus sòlids urbans.
- La regulació de la prestació dels serveis municipals de neteja viària i recollida de residus sòlids urbans.

TÍTOL II. NETEJA

Capítol 1. Del servei de neteja viària

Article 2. És competència reservada a l'Ajuntament la prestació del servei de neteja viària, gestionat a través de qualsevol de les formes previstes en la normativa de règim local.

Article 3. El servei de neteja viària es prestarà amb caràcter obligatori a:

- Vies i camins públics municipals, incloses les voravies, els vorals i les calçades.
- Parcs, jardins, zones verdes i altres espais públics municipals.
- Qualsevol altres espais i béns de domini i ús públic municipal, amb les excepcions previstes en aquest títol.
- Espais privats d'ús públic, llevat del que preveu l'article 6 d'aquest reglament.

Article 4. S'entén per neteja pública viària l'eliminació de la brutor ordinària en l'àmbit descrit en l'article anterior, mitjançant l'aplicació dels mitjans, les tècniques i el pla de treball que, en cada moment i amb relació al tipus de residu i a l'espai de què es tracti, es considerin més adequats i convenients.

No tindrà la consideració de brutor ordinària, entre d'altres, la produïda a conseqüència de:

- Accidents o altres circumstàncies imprevisibles o de força major.
- Activitats mercantils, d'espectacles o recreatives, socials i similars que, realitzades mitjançant l'ocupació o utilització de vies o espais lliures de domini i ús públic, ocasionin un embrutiment superior o diferent de l'habitual.

Aquests residus no ordinaris tindran la consideració d'especials, d'acord amb el que disposa el capítol III del títol III d'aquesta ordenança.

Article 5. La neteja viària i el manteniment i conservació de papereres, contenidors i qualsevol recipients fixos o mòbils destinats a la recollida de residus o deixalles, instal·lats a les vies públiques i espais destinats a domini i ús públic, aniran a càrrec dels propietaris i/o dels promotors urbanístics, mentre

l'Ajuntament no n'hagi fet recepció formalment.

Article 6. Correspon al batle ordenar, dirigir, inspeccionar i impulsar la prestació del servei.

Article 7. Quan s'atorgui per mitjà d'una llicència, concessió o altra forma d'autorització administrativa, l'ús privatiu i/o anormal de zones de les vies i espais lliures públics per a la realització de qualsevol tipus d'activitat, l'òrgan municipal competent per atorgar-lo obligarà el titular d'aquesta que assumeixi, a càrrec seu, la neteja de la zona o espai ocupat i la seva àrea d'influència, en la forma que en cada cas es determini.

Article 8. L'Ajuntament o l'entitat gestora del servei de neteja viària, a petició dels interessats i tenint en compte la conveniència del servei, podrà concertar, amb les condicions que s'estableixin, la neteja de les vies i els espais privats de concurrència pública i/o subjectes a servitud pública de pas.

Article 9. L'òrgan municipal competent determinarà en cada cas a quin departament, servei, organisme autònom o entitat gestora correspon la neteja d'elements, instal·lacions, mobiliari urbà i espais afectes a serveis la titularitat o competència administrativa dels quals els correspongui. Tot això sense perjudici que el servei encarregat de la neteja viària pugui concertar la seva prestació subsidiària, després de la compensació econòmica que escaigui i sempre que resulti adequat i convenient als seus interessos.

Capítol II. De la cooperació ciutadana

Secció 1a. Normes generals

Article 10. La totalitat dels residents i transeünts de Lluçmajor estan obligats a prevenir i evitar l'embrutiment del municipi, d'acord amb el que preveuen aquesta ordenança i les disposicions de la Batlia que la despleguen.

Article 11. L'Ajuntament potenciarà i afavorirà les accions que, en matèria de neteja pública col·lectiva, dugui a terme la iniciativa privada, fomentant les actuacions tendents a incrementar la qualitat de vida del municipi, la protecció del seu ornament i entorn mediambiental.

Article 12. Queda prohibit:

1. Llençar a les vies i espais lliures públics o privats de concurrència pública tot tipus de deixalles o residus, que són causa d'embrutiment de la ciutat, molt especialment i entre d'altres: lloques, mastegables, closques, peladures, papers, plàstics, embolcalls, llaunes, envasos, botelles i similars.

Qui desitgi desprendre-se'n haurà de dipositar-los a les papereres o recipients específics disposats a aquest efecte a les vies o espais lliures públics.

2. Escopir, defecar o orinar a les vies i espais públics.

3. Espolsar catifes, roba i utensilis domèstics, des de balcons o buits oberts sobre les vies i espais lliures públics, o llençar des d'aquests qualsevol tipus de deixalles, residus sòlids o líquids. La mateixa prohibició afectarà aquells qui efectuïn les dites operacions des de les plantes baixes o a la mateixa via o espai públic.

4. El vessament o degoteig de líquids sobre la via pública produït pel regatge de plantes, la neteja de terrasses i balcons o els desguassos d'aparells de refrigeració, climatització o extracció d'aire viciat.

5. Buidar o evacuar aigües brutes sobre les vies i espais lliures públics.

6. Dipositar o estacionar a les voravies, vorals o calçades qualsevol tipus d'objectes o materials que obstaculitzin o impedeixin la normal prestació del servei de neteja viària.

7. Llençar cap a l'exterior, sobre les vies o espais lliures públics, residus procedents de l'escombratge o la neteja dels habitatges, comerços, oficines i altres locals, edificis o recintes.

Article 13. El públic en general i els usuaris de paperers i altres recipients similars per al dipòsit de deixalles, ubicats a les vies i espais lliures públics, s'han d'abstenir de tota manipulació sobre aquests, com ara desplaçar-los, buidar-los, bolcar-los, arrencar-los o qualsevol altre acte que deteriori la seva imatge, els inutilitzi o redueixi de forma anormal l'ús al qual estan destinats.

Queda prohibit dipositar residus sòlids urbans a papereres i altres recipients similars, els usos dels quals es reserven exclusivament als ocasionalment produïts pels vianants.

Secció 2a. Normes específiques

Article 14

1. La circulació de cans i altres animals de companyia, pel que fa a l'embrutament de les vies i espais lliures públics o privats de concurrència pública, amb motiu de les seves defecacions i/o dejeccions, s'ajustarà al que disposa l'Ordenança municipal de medi ambient.

2. Serà responsable de qualsevol acció contrària al que disposa aquesta ordenança la persona que condueixi l'animal en el moment de la infracció i, subsidiàriament, el seu propietari.

Article 15. Queda prohibit abocar o abandonar residus o deixalles, de la naturalesa, proporció o quantitat que siguin, a les platges i zones costaneres o llençar-los a la mar. Així mateix queda prohibit, per causa dels problemes de neteja que puguin generar, encendre fogueres o focs en aquests espais, així com utilitzar qualsevol tipus de sabó en dutxes o aigua de mar.

Els usuaris de platges i zones costaneres estan obligats a dipositar els residus o deixalles que produeixin en els recipients habilitats a aquest efecte. Si no n'hi ha, els hauran de recollir i conservar per al seu posterior tractament com a residus domèstics.

En el cas que, de conformitat amb el que disposa l'article 8 d'aquesta ordenança, correspongui al titular administratiu d'una concessió o llicència d'activitat sobre platges o zones costaneres la neteja de la superfície d'ocupació i/o àrea d'influència, els residus procedents d'aquesta s'han de dipositar, exclusivament, en bosses tancades i en els contenidors col·locats amb aquesta finalitat, i s'han de tractar com a residus sòlids urbans.

Article 16. Al marge del que estableix l'Ordenança municipal de medi ambient i la normativa en matèria de trànsit i seguretat vial, s'han d'observar les normes següents:

1. Els conductors de vehicles que transportin materials pulverulents, papers, cartons o qualsevol altra matèria disseminable, estan obligats a cobrir la càrrega amb lones, envelats o elements similars i adoptar les mesures necessàries per impedir que els productes caiguin sobre les vies i espais lliures públics.

2. Un cop finalitzades les operacions de càrrega i descàrrega, caldrà procedir, immediatament, a netejar les voreres, vorals i calçades de la brutor produïda durant les operacions, com també dels elements del vehicle que puguin produir embrutament.

Ha d'assumir aquesta obligació el propietari o conductor del vehicle i, subsidiàriament, el propietari o titular de la finca o establiment per al qual s'ha efectuat la càrrega i/o descàrrega.

3. Els responsables d'indústries, comerços i altres establiments que utilitzin per al seu servei zones de les vies i espais lliures públics mitjançant la seva ocupació habitual per vehicles de tracció mecànica, estan obligats a netejar-los, eliminant-ne els abocaments d'olis, greixos i productes similars produïts per aquests.

4. Queda prohibit netejar i rentar vehicles a les vies i espais lliures públics, quan n'impliqui l'embrutament a causa del vessament o dipòsit de sòlids o líquids, com també l'embrutament de la via o espai públic com a conseqüència de reparacions mecàniques o d'un altre tipus sobre vehicles que impliquin l'abocament o el dipòsit de residus líquids o sòlids.

Article 17. Els conductors i/o propietaris de vehicles destinats al transport han de retirar els residus sòlids que es produeixin amb motiu de la circulació i/o estacionament dels vehicles a les vies i espais lliures públics, de forma immediata, els han de dipositar en els llocs o dipòsits habilitats a aquest efecte, i també han de netejar la zona en què s'hagin abocat els de naturalesa líquida. La responsabilitat dels conductors i propietaris serà solidària.

Article 18. Sense perjudici del que estableix l'Ordenança de medi ambient i altra normativa municipal d'aplicació en matèria d'ordenació de les activitats publicitàries, queda prohibit:

1. Col·locar cartells i adhesius fora dels llocs establerts amb caràcter general per l'Ajuntament o en l'autorització administrativa corresponent.

2. Realitzar pintades o grafitis sobre elements estructurals, calçades, voreres, mobiliari urbà, murs, parets, façanes i altres superfícies visibles des de les vies i espais lliures públics.

Seràn responsables solidaris de l'incompliment del que disposen els apartats anteriors la persona o empresa que els executi i les empreses o entitats que es beneficiïn de l'activitat promocional.

3. Esqueixar, arrencar i/o llençar a les vies o espais lliures públics cartells, anuncis, pancartes o altres elements de publicitat estàtica.

Article 19. La neteja d'aparadors, portes, envelats o cortines i envidraments d'establiments, habitatges, oficines i despaxos s'ha d'efectuar de forma que no embruti les vies o espais lliures públics.

Els residus procedents de l'escombratge d'espais privats de reculada, patis i passos de propietat privada, interior de locals, establiments i finques urbanes

han de ser recollits i tractats com a residus domèstics, i queda prohibit llençar-los a la via pública, la xarxa de clavegueram, escocells o zones terroses i altres espais lliures públics.

Article 20. Qui realitzi obres a les vies i espais lliures públics o els utilitzi amb motiu de la seva execució, ha d'adoptar les mesures correctores necessàries per evitar embrutar-los, disseminar materials pulverulents i altres residus i deixalles, i ha de netejar i recollir els disseminats i dipositar-los en els contenidors d'obres o transportar-los per dipositar-los posteriorment en abocadors autoritzats.

Sense perjudici de les condicions determinades en la llicència d'autorització que empari l'execució de tals obres, instal·lacions o feines, d'acord amb la normativa urbanística i sobre l'ocupació d'activitats en espais lliures o d'ús públic, s'han d'observar les següents mesures preventives:

1. Les superfícies immediates a les autoritzades per a la realització de pavimentació, rases, cales, canalitzacions, connexions i qualsevol altre tipus d'obres, s'han de mantenir netes de tota classe de materials residuals o disseminables.

2. La càrrega i descàrrega de materials s'ha d'efectuar en el recinte o les zones prèviament tancades, instal·lant conductes per a la càrrega i descàrrega de materials de construcció i enderroc, per tal d'impedir l'embrutament i el risc per a la seguretat de persones i béns.

3. Els materials de subministrament, i també els residuals, s'han de dipositar exclusivament en l'interior del recinte de l'obra o de la zona acotada de la via o espai lliure públic autoritzat. Amb l'autorització prèvia municipal es podran dipositar en contenidors en la forma i quantia que determini la corresponent llicència administrativa. Llevat d'aquests casos, no es podran realitzar aquests dipòsits sobre les vies i espais lliures públics.

4. Les operacions complementàries d'obres i instal·lacions, com per exemple pastar, xerracar, llimar, soldar etc. s'han d'efectuar, en tot cas, en l'interior de l'immoble, solar o zona acotada de les vies o espais lliures públics determinats en la corresponent autorització administrativa.

5. Es prohibeix abandonar, abocar o dipositar qualsevol material de rebuig o residual, sòlid o líquid, d'obres i instal·lacions a les vies i espais lliures públics, solars i descampats. Els responsables de tals actuacions hauran de procedir, per compte i a càrrec seu, a retirar-los i dipositar-los en abocadors.

Seràn responsables solidaris de les infraccions al que disposa aquest article els contractistes, promotors i tècnics-directors de les obres i instal·lacions.

Article 21

1. Els abocaments o dipòsits de residus urbans solament es poden efectuar en els punts disposats a aquest efecte pel servei, per la qual cosa queda prohibit abandonar, abocar o dipositar substàncies, objectes, materials, residus i deixalles etc. a:

- Les vies i espais lliures públics.
- Espais privats d'ús públic (zones de reculada, passos i similars).
- Solars, descampats i immobles o finques de propietat privada.

2. Els responsables de tals actuacions hauran de procedir, per compte i a càrrec seu, a retirar-los i entregar-los en el lloc i en la forma prescrits en aquesta ordenança.

3. Independentment del que disposen els apartats anteriors, el posseïdor i/o propietari dels immobles descrits en l'apartat c) anterior, té l'obligació de mantenir-los degudament tancats, lliures de deixalles i residus, en les degudes condicions d'higiene, salubritat i ornament públic, lliures de rates i insectes, sense perjudici de repercutir en qui procedeixi, si s'escau, i mitjançant les accions legals pertinents, els costos de les operacions de neteja i sanejament.

TÍTOL III. DEIXALLES I RESIDUS

Capítol I. Generalitats

Article 22. S'entén per residus sòlids urbans o domèstics els generats en l'activitat normal dels habitatges, com també dels edificis públics o privats, oficines, comerços, indústries i serveis que, per la seva naturalesa o composició, s'assimilin als dels habitatges.

S'entén per deixalles aquells béns o objectes que, atès el seu manifest estat d'abandó, el seu posseïdor els presumeix com a inservibles o no aprofitables.

L'Ajuntament adquireix la propietat de les deixalles i els residus sòlids urbans, sempre que li siguin entregats per a la seva recollida, quan el seu posseïdor se'n desprengui dipositant-los en una àrea d'aportació voluntària (contenidors), o bé quan expressament manifesti la seva intenció de desprendre-se'n, llevat de l'obligació legal que tingui de fer-ho.

Article 23. No podrà ser evacuat per la xarxa de clavegueram cap tipus de residu, ni tan sols en el supòsit d'haver estat prèviament triturat i/o líquat.

Als residus regulats per aquesta ordenança no s'hi poden incorporar matèries o substàncies perilloses, tòxiques, infeccioses, o qualssevol altres que puguin comportar transformacions físiques, químiques o biològiques significatives.

Article 24. Els residus sòlids urbans a què es refereix aquesta ordenança queden agrupats de la forma següent:

- a) Residus domèstics
- b) Residus especials

Article 25. Els residus, un cop deixats en els punts de dipòsit, tant si són dins com fora de contenidors, no poden ser objecte de cap manipulació per persones alienes al servei de recollida.

Article 26. La recollida dels residus a què es refereix aquest títol la realitzarà l'Ajuntament de Lluçmajor, a través de qualsevol de les formes de gestió previstes per la legislació de règim local.

No obstant el que disposa el paràgraf anterior, l'Ajuntament de Lluçmajor només està obligat a recollir els residus municipals generats en terrenys classificats com a sòl urbà i rústic que, a més, disposin de camins, places, carrers o passeigs de domini i ús públics la conservació i la neteja dels quals siguin de la competència municipal i permetin el trànsit dels vehicles adscrits al servei de recollida.

Article 27. Els residus i deixalles només poden dipositar-se en els contenidors i/o punts de recepció disposats a l'efecte o entregar-se al personal de recollida autoritzat.

No es poden entregar els residus o deixalles directament al personal de neteja viària.

Seràn responsables solidaris dels danys i perjudicis causats per l'incompliment del que estableix aquest article totes les comunitats de béns i similars, i persones físiques o jurídiques, inclòs el productor del residu o deixalla, que se n'hagin fet càrrec, fins a la seva entrega al receptor autoritzat.

Article 28. La prestació del servei de recollida dels residus disposats en aquesta ordenança i prevists en l'article 24 comporta el pagament de les tarifes corresponents.

A l'efecte d'abonar les tarifes corresponents, té la consideració d'usuari obligat al seu pagament:

a) Per la recollida dels residus domèstics, les persones físiques i les entitats, incloses les herències jacents, les comunitats de béns i usuaris que, manques de personalitat jurídica constitueixen una unitat econòmica o un patrimoni separat, que sol·licitin, provoquin, aprofitin o resultin beneficiades pels serveis regulats en aquest títol.

Llevat dels casos en què consti la identitat de la persona que aprofita o resulta beneficiada pel servei, es considerarà com a tal el propietari de l'immoble.

b) Per la recollida dels residus especials, el peticionari de la prestació del servei i/o els que resultin responsables d'acord amb el que estableix l'article 4 i la secció 2a del capítol 2n del títol II d'aquesta ordenança.

Article 29. L'Ajuntament de Lluçmajor, a través de qualsevol de les formes de gestió legalment previstes, independentment o associadament, podrà, a més de recollir els residus urbans, recollir, fer recepció i gestionar altres residus o deixalles d'oficines, comerços, indústries i serveis que no tinguin la consideració de domèstics, mitjançant el pagament de les tarifes corresponents.

Article 30. Queden expressament exclosos de la regulació d'aquesta ordenança:

1. Els residus radioactius.
2. Els residus tòxics i perillosos.
3. Els residus explosius, oxidants o inflamables.
4. Els residus infecciosos i/o biocontaminants.
5. Els residus resultants de la prospecció, l'extracció, el tractament i l'emmagatzemament de recursos minerals i de l'explotació de pedreres.
6. Els residus d'explotacions agrícoles i ramaderes generats i/o utilitzats en el marc d'explotacions agropecuàries.
7. Els residus que es gestionen com a aigües residuals.
8. Els efluents gasosos emesos a l'atmosfera.
9. Qualsevol altres que siguin objecte de regulació específica.

Capítol II. Residus domèstics

Article 31. La recollida la durà a terme el servei municipal competent, amb la freqüència i l'horari que en cada moment i en cada cas s'estimin oportuns.

S'entendrà que el servei de recollida genèrica (no selectiva) de residus està disponible quan hi hagi un punt de dipòsit a una distància igual o inferior a 50 metres de la propietat privada. La distància màxima als punts de recollida selectiva serà la que determini la normativa aplicable a cada tipus de residu.

Article 32. Els residus s'han de dipositar en els contenidors i/o punts de dipòsit existents per a cada classe de residu, d'acord amb les normes següents:

El dipòsit en els contenidors s'ha de fer en l'interval de les dues hores immediates anteriors a l'hora habitual de recollida a cada zona, si és diürna, o entre les 18 i les 23 hores, si la recollida és nocturna.

L'usuari del contenidor està obligat a tancar-ne la tapa després de l'abocament.

El cartró, en el cas que no estigui disponible el corresponent dipòsit de recollida selectiva, s'ha de dipositar degudament doblegat i en paquets fermats devora el contenidor de residus sòlids urbans o el de recollida selectiva, si n'hi ha i està ple.

Els objectes de pisa, llauna i en general els construïts amb materials inorgànics que puguin provocar ferides o danys al personal que els manegi, s'han de dipositar de manera que s'evitin els possibles danys o perjudicis.

Els materials procedents de petites reparacions domèstiques, sempre que no superin els 50 litres, es podran dipositar en la forma establerta en l'apartat d) precedent.

Les deixalles i residus d'origen inorgànic, abans d'abocar-los als contenidors corresponents de recollida inorgànica d'ús domèstic, d'ús comercial o d'ús mixt, han de ser dipositats en bosses tancades i de resistència suficient perquè no es rompin durant la seva manipulació, les dimensions de les quals s'adaptin a les mides de les portes d'abocament dels esmentats contenidors de recollida.

En cap cas s'han de dipositar en els contenidors de recollida objectes metàl·lics, fustes, materials de construcció ni altres objectes que per les seves característiques puguin avariar el sistema de recollida dels vehicles.

Article 33. S'han d'utilitzar contenidors propis, degudament identificats amb el nom de la persona física o jurídica a la qual pertanyen, i homologats quan:

- a. Els residus s'apartin, per les seves característiques físiques, del concepte normal de recollida domiciliària.
- b. Impliquin una especial incidència o una distorsió per a les tècniques i els sistemes del servei de recollida.
- c. Generin molèsties o risc per a la salut i la higiene públiques o el medi ambient.
- d. La producció de residus superi els 600 litres al dia per usuari.
- e. Ho aconsellin la configuració dels vials i/o la protecció de l'entorn urbanístic, el medi ambient i la salut i higiene públiques.

La conservació i neteja dels contenidors a què fan referència els paràgrafs anteriors no es pot realitzar a les vies públiques ni a altres espais oberts municipals.

Capítol III. Residus especials

Article 34. S'entén per residus especials, a l'efecte d'aquesta ordenança:

1. Els definits en els articles 4 i 29 i en la secció 2a del capítol II del títol II d'aquesta ordenança.
2. Els mobles, els utensilis, els objectes inútils domiciliaris i les restes de jardineria i poda.
3. Els vehicles abandonats.

Article 35. Els residus especials a què es refereix el punt u de l'article anterior es regiran per les normes específiques contingudes en aquesta ordenança.

Article 36. Els usuaris de domicilis particulars podran desprendre's dels mobles, utensilis i restes de jardineria i poda entregant-los al servei de recollida i d'acord amb les normes i les instruccions fixades per aquest o, si s'escau, per l'Ajuntament.

1. Els usuaris de domicilis particulars només podran entregar al servei de recollida, després de la sol·licitud i la identificació i d'haver abonat si s'escau les quantitats corresponents al residu que s'ha de recollir, un màxim d'unitats de mobles, utensilis, objectes i restes de jardineria i poda. Aquest màxim quedarà delimitat en l'ordenança fiscal Taxa per recollida de RSU que l'Ajuntament aprova. Per la qual cosa es prohibeix que els usuaris de domicilis particulars entreguin més unitats o més metres cúbics de mobles, utensilis, objectes i restes de jardineria i poda al servei de recollida que els assenyalats amb caràcter limitatiu en la dita ordenança fiscal.

Article 37

1. Es consideren vehicles abandonats, sense perjudici del que estableix l'Ordenança de medi ambient i altres normes d'aplicació, aquells o les seves restes que pels seus signes exteriors no siguin aptes per circular perquè estan mancats d'alguns dels elements necessaris, o que tot i disposar aparentment de la totalitat d'aquests elements, tant pels seus evidents senyals de deteriorament com per romandre en la mateixa posició d'estacionament per un període superior a un mes, permetin presumir la dita situació d'abandó.

2. Els propietaris de vehicles abandonats o les seves restes que, mentre no hagin estat destruïts, optin per recuperar-los, ho poden fer després de demanar-ho, en l'estat en què es trobin, sempre que prèviament n'acreditin la propietat i hagin satisfet l'import de les tarifes de recollida, transport i dipòsit.

Article 38. Els qui vulguin desprendre's d'un vehicle de la seva propietat ho poden fer a través del servei municipal, amb la sol·licitud prèvia acompanyada de la justificació de la baixa administrativa del vehicle i el pagament de la tarifa establerta.

Capítol IV. Recollida selectiva de residus

Article 39. L'Ajuntament de Lluçmajor durà a terme, en compliment i amb adaptació al que preceptua el Pla director sectorial de residus sòlids urbans de Mallorca, la recollida selectiva domiciliària dels residus urbans. Per a tal recollida establirà, per si mateix o mitjançant un conveni amb altres entitats autoritzades pel Pla de residus sòlids urbans de Mallorca, un sistema integrat de gestió per tal d'incentivar mesures de reducció, reciclatge i valoració dels materials i residus seleccionats.

El servei de recollida selectiva es realitzarà mitjançant contenidors específics habilitats a les vies públiques i àrees d'aportació voluntària d'acord amb el següent criteri de separació i amb la designació prèvia dels emplaçaments més idonis:

- recollida de vidre
- recollida de paper i cartró
- recollida d'envasos lleugers
- recollida de piles
- altres

Els contenidors col·locats per a recollida selectiva estaran exclusivament reservats per a la prestació del servei corresponent, i no s'hi podran dipositar materials distints dels expressament consignats en cada cas i d'acord amb els següents criteris d'ús:

Els envasos de vidre s'han de dipositar en l'interior dels contenidors sense tap ni corona, i s'han de buidar dels líquids que continguin a l'interior abans de procedir a dipositar-los en els contenidors de color verd.

Els residus de paper i caps de cartró s'han de dipositar de forma sencera i/o amb fraccions a l'interior dels contenidors de color blau habilitats a aquest efecte.

Els envasos lleugers, llaunes d'acer i alumini, brics etc. s'han de dipositar de forma sencera i/o amb fraccions a l'interior del contenidor de color groc habilitat a aquest efecte.

L'Ajuntament afavorirà i incentivarà les iniciatives per valorar els residus de la recollida selectiva i habilitarà a les vies públiques i àrees d'aportació voluntària que resultin idònies, contenidors específics per a la gestió de la recollida de vidre, paper i cartró, envasos lleugers i altres de fracció orgànica, garantint almenys un contenidor per cada 300 habitants de població mitjana anual.

Els propietaris i posseïdors dels residus indicats en aquest article estan obligats a utilitzar-los d'acord amb les normes d'ús i destí previstes en el Pla director sectorial de residus sòlids urbans de Mallorca, les normes concordants i convencionals d'aplicació, com també les que hagi pogut establir l'Ajuntament de Lluçmajor amb entitats autoritzades amb sistema integrat de gestió de residus, a més dels generals d'aplicació dimanants d'aquesta ordenança.

L'Ajuntament de Lluçmajor podrà realitzar la recollida selectiva dels grans generadors i generadors singulars de residus, que hauran de destinar dins les seves instal·lacions una zona específica per a la recollida selectiva de residus, sempre d'acord amb les fraccions especificades en aquest article.

De la mateixa manera, l'Ajuntament podrà establir amb les entitats autoritzades pel Pla director sectorial de residus sòlids urbans de Mallorca un sistema de recollida selectiva de residus vegetals procedents d'activitats diverses, com són jardineria, neteja viària, neteja de boscos etc.

TÍTOL IV. FUNCIÓ INSPECTORA

Article 40. Les persones encarregades per l'òrgan gestor del servei de supervisió i control del compliment dels objectius i les normes contingudes en aquesta ordenança, per al bon funcionament dels serveis de neteja viària, recollida i eliminació de deixalles i residus sòlids urbans podran sol·licitar, en l'exercici de les seves funcions, el suport de la Policia Local o de qualsevol altre agent de l'autoritat municipal.

Els dits inspectors, sense perjudici de les competències administratives, podran dur a terme les actuacions necessàries per comprovar el compliment de la normativa.

Les persones o entitats inspeccionades estan obligades, a requeriment dels funcionaris competents i/o de la Policia Local, a facilitar les dades que permetin la seva identificació, com també qualsevol classe d'informació i comprovació que els sigui requerida amb relació als fets investigadors i la presa de mostres.

Article 41. Les actes aixecades i les denúncies practicades per l'autoritat municipal donen fe dels fets que s'hi contenen, llevat que hi hagi una prova en contra.

TÍTOL V. INFRACCIONS, SANCIONS, MESURES CAUTELARS I EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA

Capítol I. Infraaccions i sancions

Article 42

1. Les accions i/o omissions que infringeixen el que preveu aquesta ordenança generaran responsabilitat de naturalesa administrativa, sense perjudici de l'exigible en la via penal, civil o d'un altre ordre en què puguin incórrer.

2. Les infraccions a què es refereix aquest títol es classifiquen en lleus, greus i molt greus.

Article 43

1. Són infraccions lleus:

L'incompliment de les disposicions d'aquesta ordenança que no es trobin tipificades com a greus o molt greus.

2. Són infraccions greus:

- a) Les infraccions lleus quan hi concorri l'agreujant de reincidència.
- b) Les següents infraccions:

- Evacuar aigües brutes sobre el domini públic o propietats privades.

- Vessar materials pulverulents o qualsevol altre tipus de materials disseminable, procedent de vehicles de transport que no reuneixin les condicions establertes en l'article 16 d'aquesta ordenança.

- No procedir a netejar el domini públic o els espais privats d'ús públic en els supòsits d'embrutiment derivats d'operacions de càrrega i descàrrega.

- No procedir a netejar els vessaments d'olis, greixos i productes sòlids fets pels titulars d'activitats que utilitzin per al seu servei el domini públic.

- Netejar i rentar vehicles a les vies i espais lliures públics, quan impliqui embrutiment d'aquests, pel dipòsit tant de residus sòlids com líquids.

- Realització de pintades o grafitis sobre mobiliari urbà, murs, parets, façanes i altres superfícies visibles des de les vies o espais lliures públics.

- Abandonar o vessar qualsevol tipus de materials de rebuig o residuals, sòlids o líquids, procedents d'obres i instal·lacions, a vies i espais lliures públics.

- Abocar residus i deixalles als contenidors i recipients instal·lats a aquest efecte, sense observar les condicions establertes per a la seva utilització.

- Incomplir el que estableix l'article 33 respecte a contenidors particulars.

- No mantenir els solars, terrenys i immobles privats en les degudes condicions higienicosanitàries, lliures de fems, residus i deixalles.

- Dipositar en el domini públic o els espais privats d'ús públic materials o objectes que obstaculitzin la prestació normal dels serveis de neteja viària i de recollida de residus.

- L'obstrucció de la funció inspectora, conforme al que estableix l'article 40 d'aquesta ordenança.

- L'embrutiment de les vies públiques i els espais lliures públics com a conseqüència de reparacions o altres tipus d'operacions sobre vehicles, com a conseqüència d'abocaments o dipòsits de residus líquids o sòlids.

3. Són infraccions molt greus:

- Les infraccions greus quan hi concorri l'agreujant de reincidència.

- Abocar residus o deixalles a les platges, les zones costaneres o directament a la mar, excepte si es disposa d'autorització de l'organisme competent, en casos especials.

- No procedir dins el termini establert per l'Administració a la restauració del medi ambient mitjançant la retirada dels abocaments o dipòsits il·legalment efectuats.

- Dipositar materials o aparells especialment contaminants.

- Entregar al servei de recollida o dipositar a la zona de domini públic o espais privats d'ús públic, per a la seva posterior recollida, més unitats de mobles, utensilis, objectes i restes de jardineria i poda de les assenyalades amb caràcter limitatiu en l'ordenança fiscal.

- Una pertorbació rellevant de la convivència que afecti de manera greu, immediata i directa la tranquil·litat o l'exercici de drets legítims d'altres persones, el normal desenvolupament d'activitats de tota classe conformes amb la normativa aplicable, o la salubritat o ornament públics, sempre que es tracti de conductes no assumibles en els tipus prevists en el capítol IV de la Llei 1/1992, de 21 de febrer, de protecció de la seguretat ciutadana.

- L'impediment de l'ús d'un servei públic per una altra o més persones amb dret a la seva utilització.

- L'impediment o la greu i rellevant obstrucció al normal funcionament d'un servei públic.

- Els actes de deteriorament greu i rellevant d'equipaments, infraestructures, instal·lacions o elements d'un servei públic.

- L'impediment de l'ús d'un espai públic per una altra o més persones amb dret a la seva utilització.

- Els actes de deteriorament greu i rellevant d'espais públics o de qualsevol de les seves instal·lacions i elements, ja siguin mobles o immobles, no derivats d'alteracions de la seguretat ciutadana.

Article 44

1. Les infraccions tipificades en l'article anterior seran corregides mitjançant l'aplicació de les següents sancions:

- Infraccions lleus, multa de 60 a 300 euros.

- Infraccions greus, multa de 300,01 a 1.000 euros

- Infraccions molt greus, multa de 1000,01 a 3.000 euros

Per a la graduació de les sancions es tindran en compte els següents criteris:

- Importància o categoria de l'activitat econòmica de l'infractor.
- Incidència respecte dels drets de les persones en matèria de protecció de la salut, seguretat, medi ambient, entorn urbanístic i interessos econòmics.
- Benefici il·lícit obtingut.
- La reparació voluntària dels perjudicis causats per l'infractor i la seva col·laboració amb l'Administració municipal i/o empresa gestora del servei.
- La intensitat de la pertorbació ocasionada en la tranquil·litat o en el pacífic exercici dels drets d'altres persones o activitats.
- La intensitat de la pertorbació causada a la salubritat o l'ornament públics.
- La intensitat de la pertorbació ocasionada en l'ús d'un servei o d'un espai públic per part de les persones amb dret a utilitzar-los.
- La intensitat de la pertorbació ocasionada en el normal funcionament d'un servei públic.
- La intensitat dels danys causats als equipaments, les infraestructures, les instal·lacions o els elements d'un servei o d'un espai públic.

En la proposta de resolució de l'expedient sancionador s'haurà de justificar, expressament, la concurrència i l'aplicació dels esmentats criteris.

Article 45

1. Les infraccions que per la seva naturalesa, repercussió o efectes estiguin regulades i tipificades en normes de sanitat, defensa dels consumidors i usuaris, ordenament urbanístic i de la construcció, animals domèstics, circulació viària i altra normativa sectorial, seran sancionades per l'autoritat i conforme a la normativa que correspongui segons el rang, la major gravetat de la infracció i de la sanció i la major importància del bé protegit.

2. Seran considerades actuacions infractores independents les que, formant part d'un conjunt infractor complex, no incideixin en el tipus de la infracció dominant segons el paràgraf anterior, en la seva qualificació com a tals en aquesta ordenança.

Article 46. Són responsables de les infraccions expressades en aquest títol les persones físiques o jurídiques, com també les comunitats de béns i similars que, per acció o omissió, hagin participat en la comissió del fet infractor per qualsevol títol i els que es qualifiquen com a tals en aquesta ordenança.

Són responsables en concepte d'autor aquells que han comès directament o indirecta el fet infractor, els qui hagin donat ordres i instruccions en relació a aquest, els qui resultin beneficiaris de la infracció i els qui es defineixin com a tals en el context d'aquesta ordenança.

En cas de pluralitat de responsables, la responsabilitat serà solidària.

El titular d'un bé moble o immoble que hagi estat utilitzat o, d'alguna forma, hagi tingut incidència en el fet infractor, haurà d'assabentar l'autoritat instructora de l'expedient, si s'escau, de la identitat de la persona física o jurídica responsable dels fets, en el termini de quinze dies. En cas de no fer-ho, se'l reputarà responsable de la infracció amb caràcter general.

Article 47

1. La competència i el procediment per a l'exercici de la potestat sancionadora s'ajustarà al que estableix el Reglament del règim jurídic del procediment administratiu de les entitats locals.

2. La prescripció de les infraccions i sancions es regirà pel que disposa la Llei de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (Llei 30/92, de 26 de novembre).

Capítol II. Mesures cautelars i execució subsidiària

Article 48

1. L'Ajuntament podrà prendre les mesures cautelars i dur a terme les actuacions necessàries per assegurar la salut i la higiene públiques, el medi ambient i la neteja ciutadana, com també per evitar o impedir la continuació dels supòsits d'incompliment del que estableix aquesta ordenança i l'altra normativa aplicable, sense perjudici de l'obertura d'expedient sancionador.

2. Entre les mesures o actuacions previstes en l'apartat anterior hi ha:

- La suspensió provisional, total o parcial, de l'activitat, com també de les llicències, les autoritzacions, els permisos, les concessions o qualsevol altre títol administratiu que, si s'escau, empari l'activitat de què es tracti, mentre no s'adoptin les mesures correctores pertinents.
- La retirada definitiva de la llicència o autorització que empari l'exercici de l'activitat mitjançant ocupació del domini públic municipal.
- Totes aquelles de seguretat, control i inspecció encaminades a impedir la continuïtat de la situació.
- El precinte d'aparells, instruments o vehicles que siguin causa o mitjà de la producció dels efectes indesitjats.
- El tancament i/o paredat de la propietat privada, com també qualsevol mesura encaminada a evitar-ne o pal·liar-ne el mal ús, en perjudici o risc de perjudici dels valors protegits per aquesta ordenança.
- La neteja de la propietat privada, especialment en cas de solars sense edificar, immobles deshabitats i façanes d'edificis.
- Qualsevol altra que permeti la interrupció del dany o perjudici, o n'eviti el risc.

Article 49

a) En totes les mesures o actuacions que acordi l'Ajuntament haurà de seguir els procediments i tràmits necessaris per garantir els drets dels afectats per aquestes, sense perjudici de les actuacions materials o jurídiques urgents i immediates, tendents a evitar la continuïtat dels perjudicis o el seu risc.

b) Sempre que les circumstàncies ho permetin, abans de qualsevol actuació municipal es requerirà prèviament els eventuals responsables dels fets per què resolguin la situació, dins el termini que s'assenyali.

Queden exceptuades de requeriment previ aquelles actuacions que per la seva escassa entitat, per la naturalesa del fet o de la mateixa intervenció o pels mitjans a utilitzar, aconsellen la realització immediata del servei, especialment en el cas de desperfectes i/o pintades a edificis, mobiliari urbà i similars.

c) Les mesures previstes en l'article anterior es podran adoptar amb caràcter definitiu si la seva naturalesa ho permet, amb l'expedient previ instruït i resolt d'acord amb les regles processals corresponents.

Article 50

1. La persona o persones responsables de l'incompliment d'aquesta ordenança estan obligades, a més de pagar la sanció corresponent, a complir les mesures imposades, a restaurar el bé protegit, a reemborsar els costos de les actualitzacions realitzades i a rescabalar els danys i perjudicis que s'hagi pogut causar a l'Administració i/o a tercers.

2. Un cop transcorregut el termini concedit per a l'execució de les actuacions correctores, sense que s'hagin realitzat degudament, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució subsidiària, a costa del responsable.

3. La prescripció d'infraccions i sancions no afecta l'obligació de restaurar la realitat física alterada, ni la d'indemnitzar pels danys i perjudicis causats.

DISPOSICIONS FINALS

Primera. En tot el que no preveu aquesta ordenança s'aplicarà el que disposa la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local; el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril; el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, aprovat pel Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre; la Llei 11/1999, de 21 d'abril, dins les mesures per al desenvolupament del govern local; la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, i la Llei 30/92, de 26 de novembre, reguladora del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú i la seva normativa complementària, com també la normativa estatal o autonòmica en matèria de recollida i tractament de deixalles i residus sòlids urbans i protecció del medi ambient.

Segona. Aquest reglament entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació definitiva en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB).

Tercera. Mentre l'Ajuntament no disposi el contrari, els serveis municipals de neteja viària i de recollida de residus especials els prestarà Lluçmajor Empresa Municipal de Serveis, SA, a favor de la qual s'entenen delegats tots els drets, facultats i obligacions derivats d'aquesta ordenança, i sense perjudici de les competències municipals.

Lluçmajor, 27 d'abril de 2005
El batle, Lluç Tomàs Munar

— o —

Num. 8588

Iniciada la entrega de notificaciones de acuerdo con el art. 59.4 de la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, y no habiendo podido tener efecto la notificación, se publica la relación de los interesados atendiendo al apartado 4 del mismo artículo del citado cuerpo legal.

Asimismo se comunica que a partir del día siguiente al de la publicación del presente edicto en el BOIB, los plazos para el ingreso en periodo voluntario y por tanto sin recargo serán:

Si la publicación se realiza entre los días uno y 15 de cada mes, desde la fecha de publicación hasta el 20 del mes posterior o, si éste no fuera hábil, hasta el inmediato hábil siguiente.

Si la publicación se realiza entre los días 16 y último de cada mes, desde la fecha de publicación hasta el día cinco del segundo mes posterior o, si éste no fuera hábil, hasta el inmediato siguiente.

IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR DE LOS TERRENOS DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA

Expediente	Sujeto Pasivo
Domicilio Tributario	Importe
2005/0234	PRICONDI S.L.
SANTA MARGALIDA 3	208,16 euros

Iniciada l'entrega de les notificacions d'acord amb l'article 59.4 de la Llei de Régimen Jurídico de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, i no havent pogut tenir efecte la notificació, es publica la relació dels interessats atenent a l'apartat 4 del mateix article del citat cos legal.

Així mateix entre es comunica que a partir del dia següent al de la publicació del present edicte en el BOIB, els plaços per l'ingrés, en període voluntari i per tant sense recàrrec seran:

Si la publicació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de publicació fins el 20 del mes posterior o, si aquest no fos hábil, fins l'immediat hábil següent.

Si la publicació es realitza entre el dies 16 y darrer de cada mes, des de la data de publicació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fou hábil, fins l'immediat següent.

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALEZA URBANA (PLUSVÀLUA)

(ver relación en versión castellana)

Lluçmajor, 05/05/2005
La Regidora d'Hisenda
Sgt.: Margalida I. Roig Catany
(Per delegació del Decret de 26 d'agost de 2003)

— o —

Ajuntament de Manacor

Num. 8179

POLICIA LOCAL

SECCIÓ DE MULTES/SECCIÓ DE MULTAS

Ates que no han pogut notificar-se les denúncies per infraccions a la Llei de trànsit, circulació de vehicles i seguretat vial (R.D.L 339/1990 de 2 de març), d'acord amb l'art. 59.4 i 61 de Llei 30/1992 del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, amb el present anunci, es comunica a les persones afectades.

1.- NOTIFICACIÓ DE DENUNCIA INFRACTOR

Es va rebre la denúncia indicada a l'annex i, ja que s'ignorava per causes justificades que el denunciant feu constar, la identitat del conductor, es va requerir del titular del vehicle les dades corresponents al conductor. El titular, complint amb el deure imposat per l'art. 72.3 de la Llei sobre Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Vial, en el termini oportú del procediment ha comunicat les dades de referència. Per aquest motiu us comunicam la incoació del procediment sancionador amb el número que també s'indica al'anne. N'és l'òrgan instructor la Unitat Administrativa de Sancions en matèria de trànsit d'aquest Ajuntament, i l'òrgan competent per a la seva resolució (d'acord amb l'art. 68.2 de la Llei de Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Vial), el Batle-President

Us ho notificam fent-vos saber el dret que teniu de presentar al·legacions per escrit, davant la Batlia, dins els QUINZE DIES següents al de la recepció d'aquesta notificació, amb aportació de les proves que considereu oportunes per a la defensa que cregueu convenient, de conformitat amb l'art. 12 del Reglament de Procediment Sancionador aprovat per R. D. 320/1994, de 25 de febrer. Igualment podeu promoure recusació contra el jutge instructor, conformement amb l'art. 29 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

Si feis efectiu voluntàriament l'import de la sanció prevista, abans de que es dicti resolució de l'expedient sancionador podreu obtenir-ne la reducció del 30 %, (art. 67.1 de la expressada Llei de Trànsit), i això comportarà l'acabament del procediment.

El pagament del deute només es pot realitzar mitjançant la presentació d'aquest document, en qualsevol oficina de les entitats bancàries que s'indiquen: LA CAIXA/SA NOSTRA/BANC DE SABADELL/SCH/BANCA MARCH/CAIXA RURAL DE BALEARES/BBVA/CAIXA D'ESTALVIS DE POLLENÇA/BANC DE CREDIT BALEAR/BANC ATLANTIC/BANKINTER.

En el cas que no ho faceu així, ni efectueu al·legacions en el termini dels quinze dies abans dits, la iniciació del procediment serà considerada proposta de resolució, (art. 13.2 del Reial Decret 1398/93, de 4 d'agost, sobre Potestat Sancionadora).

(VEURE ANEXE A LA VERSIÓ CASTELLANA)

Manacor, 25 d'abril de 2005
El Titular de la Unitat de Sancions
Sr. Antoni Sureda Vicens

SECCIÓ DE MULTAS

En vista de no haberse podido notificar las denuncias por infracciones a la Ley de Tráfico, Circulación de Vehículos a motor y Seguridad Vial (R.D.L. 339/1990 de 2 de marzo), de acuerdo con el artículo 59.4 de la Ley 30/1992 del régimen jurídico de las Administraciones públicas y del procedimiento administrativo común, con el presente anuncio, se comunica a las personas afectadas.

1.- NOTIFICACIÓN DE DENUNCIA INFRACTOR

Recibida la denuncia indicada en el anexo, y ya que se ignorava por causas justificadas que el denunciante hace constar, la identidad del conductor, se requirió al titular del vehículo los datos correspondientes a conductor. El titular, cumpliendo con el deber impuesto por el artículo 72.3 de la Ley sobre Tráfico, Circulación de Vehículos a Motor i Seguridad Vial, en el plazo oportuno del procedimiento ha comunicado los datos de referencia. Por este motivo se os comunica la incoación del procedimiento sancionador con el número que también se indica en el anexo. Es el órgano instructor la Unidad Administrativa de Sanciones en materia de Tráfico de este Ayuntamiento, y el órgano competente para su resolución (de acuerdo con el art. 68.2 de la ley de Tráfico, Circulación de Vehículos a Motor y Seguridad Vial), el Alcalde-Presidente.

Se os notifica haciendoles saber del derecho que tienen de presentar ale-