

davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Balears, en el termini de dos mesos, comptadors des l'endemà de la recepció d'aquesta notificació. Tot això, sense perjudici que es pugui exercir qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent.

Llucmajor, 18 de maig de 2006

La regidora d'Hisenda, Economia, Gestió Financera i Funció Pública
Margalida I. Roig Catany

(Per delegació en virtut del Decret de Batlia de data 26/08/2003)

— o —

Num. 9345

El Ayuntamiento en Pleno, en sesión celebrada el pasado día 29 de marzo de 2006, acordó aprobar inicialmente y en el supuesto de que no se produzcan alegaciones en el periodo de información pública, también definitivamente, el establecimiento de la ordenanza fiscal reguladora de las contribuciones especiales para la financiación de la ejecución de obras de instalación de red de aguas residuales y estación depuradora en urbanizaciones de Cala Pi, Vallgornera, Es Pas de Vallgornera y Vallgornera Nou y, publicado anuncio en el BOIB número 52 de fecha 08/04/06, no se han formulado ninguna reclamación contra el mencionado acuerdo, durante el plazo de exposición por espacio de 30 días, por lo que el acuerdo de aprobación es definitivo, de tal manera que el texto íntegro de la ordenanza quedará redactado como sigue:

ORDENANZA FISCAL DEL AYUNTAMIENTO DE LLUCMAJOR DE ORDENACIÓN DE LAS CONTRIBUCIONES ESPECIALES PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE INSTALACIONES DE REDES DE SANEAMIENTO Y OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE ESTACION DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES EN LAS URBANIZACIONES DE CALA PI, VALLGORNERA, ES PAS DE VALLGORNERA Y VALLGORNERA NOU, DEL TERMINO MUNICIPAL DE LLUCMAJOR.

FUNDAMENTO LEGAL

Artículo 1º.- El Ayuntamiento de Llucmajor, de acuerdo con los establecido en el art. 15 y concordantes y los arts 27 a 38 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (en adelante TRLRHL), establece la ordenación de contribuciones especiales de acuerdo con el art. 34.3 del TRLRHL, mediante la presente Ordenanza Fiscal, para la ejecución de las obras de instalaciones de redes de saneamiento y construcción de estación depuradora de aguas residuales en las urbanizaciones de Cala Pi, Vallgornera, Es Pas de Vallgornera y Vallgornera Nou del Termino Municipal de Llucmajor, obras que se basan en el proyecto técnico redactado por el Ingeniero Municipal del Ayuntamiento de Llucmajor D. Carlos Gil y aprobado por Decreto de Alcaldía 000064/2005

HECHO IMPONIBLE

Artículo 2º.- Conforme a lo dispuesto en el artículo 28 del TRLRHL, el presupuesto de hecho que motiva la imposición de contribuciones especiales, viene constituido por la obtención por el sujeto pasivo de un beneficio o de un aumento de valor de sus bienes como consecuencia de la realización de obras públicas por el Ayuntamiento de Llucmajor definidas en el artículo siguiente. No obstante, también podrán reconocerse los beneficios fiscales que el Ayuntamiento de Llucmajor establezca expresamente en las ordenanzas fiscales en los supuestos previstos expresamente en las leyes.

Artículo 3º.- Tendrán la consideración de obras municipales, a efectos de esta Ordenanza, las obras para la canalización y evacuación de las aguas residuales así como las obras de construcción de una estación depuradora de aguas residuales en las urbanizaciones de Cala Pi, Vallgornera, Es Pas de Vallgornera y Vallgornera Nou.

EXENCIONES, REDUCCIONES Y BONIFICACIONES

Artículo 4º.- No podrán reconocerse otros beneficios fiscales que los expresamente previstos en las normas con rango de Ley o los derivados de la aplicación de Tratados Internacionales.

Artículo 5º.- De aplicarse beneficios tributarios establecidos en Leyes o Tratados Internacionales, las cuotas que puedan corresponder a los beneficiarios no serán distribuidas entre los demás contribuyentes.

SUJETO PASIVO

Artículo 6º.- Son sujetos pasivos de las contribuciones especiales las personas físicas o jurídicas y las Entidades a que se refiere el art. 35.4 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria especialmente beneficiadas por la realización de las obras a que se refiere el art.3 de la presente Ordenanza (Anexo I)

Artículo 7º.- A efectos de determinación del sujeto pasivo, se considerarán personas especialmente beneficiadas por la realización de las obras de instalación de redes y de la construcción de una estación depuradora de aguas residuales en las urbanizaciones de Cala Pi, Vallgornera, Es Pas de Vallgornera y Vallgornera Nou del Terme Municipal de Llucmajor, los que sean propietarios de los bienes inmuebles beneficiados por estas obras. Se adjunta en el Anexo I la relación individualizada de los sujetos pasivos, así como la cuota individual asignada por razón de cada finca.

BASE IMPONIBLE Y DE REPARTO

Artículo 8º.- La base imponible será del 90% del coste que el Ayuntamiento soporte por la realización de las obras de instalación de redes de saneamiento y construcción de estación depuradora de aguas residuales de las urbanizaciones de Cala Pi, Vallgornera, Es Pas de Vallgornera y Vallgornera Nou del Terme Municipal de Llucmajor. El 10% restante será asumido por el Ayuntamiento de Llucmajor, financiado con recursos procedentes de una operación de crédito. Asimismo, corresponderá al Ayuntamiento asumir el importe los bienes de titularidad municipal

El referido coste está integrado por los siguientes conceptos:

a) El coste real de los trabajos periciales, de redacción de proyectos y de dirección de obra, planes y programas técnicos.

b) El importe total de las obras a realizar .

c) El valor de los terrenos que hubieren de ocupar permanentemente las obras o servicios, salvo que se trate de bienes de uso público, de terrenos cedidos gratuita y obligatoriamente a la Entidad local, o el de inmuebles del patrimonio del Estado, sitios en el término municipal cedidos a la Corporación local, por razones de utilidad pública o de interés social, conforme se establece en el artículo 145 de la Ley de Patrimonio de las Administraciones Públicas.

d) Las indemnizaciones procedentes por el derribo de construcciones, destrucción de plantaciones, obras o instalaciones, así como las que procedan a los arrendatarios de los bienes que hayan de ser derruido u ocupados.

e) El interés del capital invertido en las obras o servicios cuando las Entidades locales hubieren de apelar al crédito para financiar la porción no cubierta por contribuciones especiales o la cubierta por éstas en caso de fraccionamiento general de las mismas.

Artículo 9º.- El coste total presupuestado, de conformidad con el Anexo II (memoria económica) asciende a 3.322.751,19' Euros, que tendrá el carácter de mera previsión. Si el coste real fuese mayor o menor que el previsto, se tomará aquel a efectos del cálculo de la cuotas correspondientes.

Artículo 10º.- A efectos de determinar la Base Imponible, se entenderá por coste soportado por el Ayuntamiento la cuantía resultante de restar a la cifra del coste total el importe de las subvenciones o auxilios que la Entidad local obtenga del Estado o cualquier otra persona o Entidad pública o privada.

Artículo 11º.- Si la subvención o el auxilio se otorgasen por un sujeto pasivo de la contribución especial, su importe se destinará primeramente a compensar la cuota de la respectiva persona o Entidad. Si el valor de la subvención o auxilio excediera de dicha cuota, el exceso reducirá, a prorrata, las cuotas de los demás sujetos pasivos.

CUOTA TRIBUTARIA

Artículo 12º.- La base imponible de las contribuciones especiales se repartirá entre los sujetos pasivos, con sujeción a la siguiente regla: Con carácter general se aplicará como módulo de reparto, volumen edificable (m3), según la ubicación del solar en cada una de las zonas (Es Pas de Vallgornera, Vallgornera, Cala Pi, Vallgornera Nou), dado que la edificabilidad es diferente según el Plan General en cada una de dichas zonas, de conformidad a la memoria justificativa (Anexo III)

DEVENGO

Artículo 13º.- Las contribuciones especiales se devengan en el momento en que las obras se hayan ejecutado.

Artículo 14º.- Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo anterior, una vez aprobado el acuerdo concreto de imposición y la ordenación mediante la presente ordenanza, el Ayuntamiento exige por anticipado el total del pago de las contribuciones especiales en función del importe del coste total del proyecto de contribuciones especiales. Siendo la duración de las obras de 12 meses.

Artículo 15º.- El momento del devengo de las contribuciones especiales se tendrá en cuenta a los efectos de determinar la persona obligada al Pago, de conformidad con los artículos 6º y 7º de esta Ordenanza, aun cuando en el acuerdo concreto de ordenación figure como sujeto pasivo quien lo sea con referencia a la fecha de su aprobación y de que el mismo hubiere anticipado el pago de las cuotas, de conformidad con lo dispuesto en el artículo anterior.

Cuando la persona que figure como sujeto pasivo en el acuerdo concreto de ordenación y haya sido notificada de ello, transmita los derechos sobre los bienes o explotaciones que motivan la imposición en el período comprendido entre la aprobación de dicho acuerdo y el del nacimiento del devengo, estará obligada a dar cuenta a la Administración municipal de la transmisión efectuada, dentro del plazo de un mes desde la fecha de ésta, y, si no lo hiciera, dicha Administración podrá dirigir la acción para el cobro contra quien figuraba como sujeto pasivo en dicho expediente.

Artículo 16º.- Una vez finalizada la realización total o parcial de las obras, se procederá a señalar los sujetos pasivos, la base y las cuotas individualizadas definitivas, girando las liquidaciones que procedan y compensando como entrega a cuenta los pagos anticipados que se hubieran efectuado. Tal señalamiento se realizará por los órganos competentes del Ayuntamiento, ajustándose a la presente ordenanza.

En el supuesto que se hubieran constituido avales con el fin de garantizar el pago de las contribuciones especiales, por parte de los sujetos pasivos de dicho tributo, regulado en la presente Ordenanza, a efectos de obtener las correspondientes licencias de obras estos avales tendrán una finalidad, puramente, de garantía del pago de las contribuciones especiales y en ningún caso,

se podrá compensar el importe del aval bancario con el importe de las contribuciones especiales. Únicamente se procederá a la ejecución del aval en el supuesto de haberse incumplido la obligación de pago de las contribuciones.

Artículo 17º.- Si los pagos anticipados hubieran sido efectuados por personas que no tienen la condición de sujetos pasivos en la fecha del devengo del tributo o bien excedieran la cuota individual definitiva que les corresponda, el Ayuntamiento practicará de oficio la pertinente devolución, SIEMPRE Y CUANDO SE HUBIERA CUMPLIDO EL DEBER DE NOTIFICAR, EN EL PLAZO DE 1 MES, POR PARTE DE QUIEN NO TENGA LA CONDICIÓN DE SUJETO PASIVO, AL AYUNTAMIENTO LA TRANSMISION EFECTUADA, PORQUE DE LO CONTRARIO SE PROCEDERA AL COBRO CONTRA ELLOS.

Artículo 18º.- Una vez determinada la cuota a satisfacer, la Corporación podrá conceder, a solicitud del sujeto pasivo, el fraccionamiento o aplazamiento de aquélla, de acuerdo con lo dispuesto en las Bases de Ejecución de los Presupuestos Generales del Ayuntamiento de Lluçmajor y, en el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales

COLABORACION CIUDADANA

Artículo 19º.- Los propietarios o titulares afectados por las obras de instalación de redes de saneamiento y construcción de estación depuradora de aguas residuales en las urbanizaciones de Cala Pi, Vallgornera, Es Pas de Vallgornera y Vallgornera Nou del Terme Municipal de Lluçmajor podrán constituirse en Asociación Administrativa de Contribuyentes en el período de exposición al público de acuerdo al acuerdo de ordenación de las contribuciones especiales

Artículo 20º.- Para la constitución de las Asociaciones Administrativas de Contribuyentes a que se refiere el artículo anterior, el acuerdo deberá ser tomado por la mayoría absoluta de los afectados, siempre que representen, al menos, los dos tercios de las cuotas que deban satisfacerse.

VIGENCIA

Artículo 21º.- La presente Ordenanza surtirá efectos a partir del día siguiente de su publicación en el BOIB, y seguirá en tanto no se acuerde su modificación o derogación.

PLAZOS Y FORMAS DE PAGO

Artículo 22º.- El plazo de pago en periodo voluntario se sujetará a lo dispuesto en el art. 62 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria y disposiciones complementarias.

INFRACCIONES Y SANCIONES

Artículo 23º.- En todo lo relativo a la calificación de infracciones tributarias y, también de las sanciones que les corresponda en cada caso, se estará a lo dispuesto en los arts. 181 y siguientes de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, conforme se ordena por el art. 11 del TRLRHL

APROBACIÓN

Art. 24.- Esta Ordenanza una vez aprobada inicialmente se expondrá al público, juntamente con el resto del expediente, en tablón de anuncios de la Entidad durante 30 días como mínimo, dentro de los cuales los interesados podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones que estimen oportunas. Se publicará, en todo caso, el anuncio de exposición en el boletín oficial de la comunidad autónoma de las Islas Baleares y, en un diario de máxima circulación de la Provincia.

No habiendo presentado reclamaciones, se entenderá aprobado definitivamente la Ordenanza, la cual se publicará en el BOIB. En el supuesto de presentarse reclamaciones se resolverán y se considerará aprobada definitivamente la Ordenanza, una vez resueltas las alegaciones y se procederá su publicación de la misma.

Aprobado definitivamente el acuerdo de ordenación, determinadas las cuotas a satisfacer, estas serán notificadas individualmente a cada sujeto pasivo, si éste o su domicilio fueran conocidos y, en su defecto mediante edictos, como liquidaciones provisionales a partir del presupuesto de la obra. Los interesados podrán formular recurso de reposición ante el Ayuntamiento, que podrá versar sobre la procedencia de las contribuciones especiales, el porcentaje del coste que deban satisfacer las personas especialmente beneficiadas o las cuotas asignadas.

En el momento del devengo del tributo se girará la liquidación definitiva, siempre que las obras se hayan ejecutado.

GESTION Y RECAUDACION

Art. 25.- Se delega en el Alcalde todos los actos relativos a la gestión tributaria de las contribuciones especiales, entre los que se incluyen los relativos a la modificación individualizada asignada por razón de cada finca, de acuerdo con los consiguientes informes técnicos precisos para proceder a efectuar dichas modificaciones.

Todos los actos relativos a la recaudación de las mismas se efectuarán por la Recaudación de Tributos de la Comunidad Autónoma, al amparo del Convenio de Contribuciones Especiales, entre la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares y el Ayuntamiento de Lluçmajor.

Lluçmajor, 18 de mayo de 2006.

La Concejala de Hacienda, Economía, Gestión financiera y Función pública. Margalida I. Roig Catany

(Por delegación en virtud de Decreto de Alcaldía de fecha 26/08/2003)

El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el passat dia 29 de març de 2006, va acordar aprovar inicialment i, en el cas que no es produïxin al·legacions en el període d'informació pública, també definitivament l'establiment de l'Ordenança fiscal reguladora de les contribucions especials per al finançament de l'execució d'obres d'instal·lació de xarxa d'aigües residuals i estació depuradora a les urbanitzacions de Cala Pi, Vallgornera, es Pas de Vallgornera i Vallgornera Nou. Un cop publicat l'anunci en el BOIB número 52 de data 08/04/06, no s'ha formulat cap reclamació en contra de l'esmentat acord durant el termini d'exposició per espai de 30 dies, per la qual cosa l'acord d'aprovació és definitiu, de tal manera que el text íntegre de l'ordenança quedarà redactat així:

ORDENANZA FISCAL DE L'AJUNTAMENT DE LLUCMAJOR D'ORDENACIÓ DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'INSTAL·LACIONS DE XARXES DE SANEJAMENT I OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'ESTACIÓ DEPURADORA D'AIGÜES RESIDUALS A LES URBANITZACIONS DE CALA PI, VALLGORNERA, ES PAS DE VALLGORNERA I VALLGORNERA NOU, DEL TERME MUNICIPAL DE LLUCMAJOR

FONAMENT LEGAL

Article 1.- L'Ajuntament de Lluçmajor, d'acord amb el que estableix l'article 15 i concordants i els articles 27 a 38 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (d'ara endavant TRLRHL), estableix l'ordenació de contribucions especials d'acord amb l'article 34.3 del TRLRHL, mitjançant aquesta ordenança fiscal, per a l'execució de les obres d'instal·lacions de xarxes de sanejament i construcció d'estació depuradora d'aigües residuals a les urbanitzacions de Cala Pi, Vallgornera, es Pas de Vallgornera i Vallgornera Nou, del terme municipal de Lluçmajor, obres que es basen en el projecte tècnic redactat per l'enginyer municipal de l'Ajuntament de Lluçmajor Sr. Carlos Gil i aprovat per Decret de Batllia 000064/2005.

FET IMPOSABLE

Article 2.- Conforme al que disposa l'article 28 del TRLRHL, el pressupost de fet que motiva la imposició de contribucions especials està constituït per l'obtenció pel subjecte passiu d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns com a conseqüència de la realització d'obres públiques per l'Ajuntament de Lluçmajor definides en l'article següent. No obstant això, també es podran reconèixer els beneficis fiscals que l'Ajuntament de Lluçmajor estableixi expressament en les ordenances fiscals en els supòsits prevists expressament en les lleis.

Article 3.- Tindran la consideració d'obres municipals, a efectes d'aquesta ordenança, les obres per a la canalització i l'evacuació de les aigües residuals, com també les obres de construcció d'una estació depuradora d'aigües residuals a les urbanitzacions de Cala Pi, Vallgornera, es Pas de Vallgornera i Vallgornera Nou.

EXEMPCIONS, REDUCCIONS I BONIFICACIONS

Article 4.- No es podran reconèixer altres beneficis fiscals que els expressament prevists en les normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació de tractats internacionals.

Article 5.- Si s'apliquen beneficis tributaris establerts en lleis o tractats internacionals, les quotes que puguin correspondre als beneficiaris no seran distribuïdes entre els altres contribuents.

SUBJECTE PASSIU

Article 6.- Són subjectes passius de les contribucions especials les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, especialment beneficiades per la realització de les obres a què es refereix l'article 3 d'aquesta ordenança (Annex I).

Article 7.- A l'efecte de determinar el subjecte passiu, es consideraran persones especialment beneficiades per la realització de les obres d'instal·lació de xarxes i de la construcció d'una estació depuradora d'aigües residuals a les urbanitzacions de Cala Pi, Vallgornera, es Pas de Vallgornera i Vallgornera Nou del terme municipal de Lluçmajor, els qui siguin propietaris dels béns immobles beneficiats per aquestes obres. S'adjunta en l'Annex I la relació individualitzada dels subjectes passius, com també la quota individual assignada per raó de cada finca.

BASE IMPOSABLE I DE REPARTIMENT

Article 8.- La base imposable serà del 90% del cost que l'Ajuntament suporti per la realització de les obres d'instal·lació de xarxes de sanejament i construcció d'una estació depuradora d'aigües residuals de les urbanitzacions de Cala Pi, Vallgornera, es Pas de Vallgornera i Vallgornera Nou del terme municipal de Lluçmajor, finançat amb recursos procedents d'una operació de crèdit. Així mateix, correspondrà a l'Ajuntament assumir l'import dels béns de titularitat municipal.

L'esmentat cost està integrat pels conceptes següents:

- El cost real dels treballs pericials, de redacció de projectes i de direcció d'obra, plans i programes tècnics.
- L'import total de les obres a realitzar.
- El valor dels terrenys que hagin d'ocupar permanentment les obres o serveis, llevat que es tracti de béns d'ús públic, de terrenys cedits gratuïtament i obligatòriament a l'entitat local, o el d'immobles del patrimoni de l'Estat, situats en el terme municipal cedits a la Corporació local per raons d'utilitat pública o d'interès social, d'acord amb el que estableix l'article 145 de la Llei de patrimoni de les administracions públiques.
- Les indemnitzacions procedents de l'enderrocament de construccions, la destrucció de plantacions, obres o instal·lacions, com també les que escaiguin als arrendataris dels béns que hagin de ser enderrocats o ocupats.
- L'interès del capital invertit en les obres o serveis quan les entitats locals hagin d'apel·lar al crèdit per finançar la porció no coberta per contribucions especials o la coberta per aquestes en cas de fraccionament general d'aquestes.

Article 9.- El cost total pressupostat, de conformitat amb l'Annex II (memòria econòmica) s'eleva a 3.322.751,19 Euros, el qual tindrà el caràcter de mera previsió. Si el cost real fos major o menor que el previst, s'agafarà aquell a l'efecte de calcular les quotes corresponents.

Article 10.- A l'efecte de determinar la base imposable, s'entendrà per cost suportat per l'Ajuntament la quantia resultant de restar a la xifra del cost total l'import de les subvencions o auxilis que l'entitat local obtingui de l'Estat o de qualsevol altra persona o entitat pública o privada.

Article 11.- Si la subvenció o l'auxili l'atorga un subjecte passiu de la contribució especial, el seu import es destinarà primerament a compensar la quota de la persona o entitat respectiva. Si el valor de la subvenció o auxili excedeix de la dita quota, l'excés reduirà, a prorata, les quotes dels altres subjectes passius.

QUOTA TRIBUTÀRIA

Article 12.- La base imposable de les contribucions especials es repartirà entre els subjectes passius d'acord amb la regla següent: Amb caràcter general s'aplicarà com a mòdul de repartiment, volum edificable (m³), segons la ubicació del solar a cada una de les zones (es Pas de Vallgornera, Vallgornera, Cala Pi, Vallgornera Nou), atès que l'edificabilitat és diferent segons el Pla General a cada una de les dites zones, de conformitat amb la memòria justificativa (Annex III).

MERITACIÓ

Article 13.- Les contribucions especials es meriten en el moment en què les obres s'han executat.

Article 14.- Sense perjudici del que disposa l'article anterior, un cop aprovat l'acord concret d'imposició i l'ordenació mitjançant aquesta ordenança, l'Ajuntament exigeix per endavant el total del pagament de les contribucions especials d'acord amb l'import del cost total del projecte de contribucions especials. La durada de les obres és de 12 mesos.

Article 15.- El moment de la meritació de les contribucions especials es tindrà en compte a l'efecte de determinar la persona obligada al pagament, de conformitat amb els articles 6 i 7 d'aquesta ordenança, encara que en l'acord concret d'ordenació figuri com a subjecte passiu qui ho sigui amb referència a la data de la seva aprovació i que aquest hagi anticipat el pagament de les quotes, de conformitat amb el que disposa l'article anterior.

Quan la persona que figuri com a subjecte passiu en l'acord concret d'ordenació, i li ho hagin notificat, transmeti els drets sobre els béns o explotacions que motiven la imposició en el període comprès entre l'aprovació del dit acord i el del naixement de la meritació, estarà obligada a donar compte a l'Administració municipal de la transmissió efectuada, dins el termini d'un mes des de la data d'aquesta, i si no ho fa, la dita Administració podrà dirigir l'acció per al cobrament contra qui figurava com a subjecte passiu en el dit expedient.

Article 16.- Un cop finalitzada la realització total o parcial de les obres, es procedirà a assenyalar els subjectes passius, la base i les quotes individualitzades definitives, girant les liquidacions que escaiguin i compensant com a entrega a compte els pagaments anticipats que s'hagin efectuat. Tal assenyalament el realitzaran els òrgans competents de l'Ajuntament, ajustant-se a aquesta ordenança.

En el supòsit que els subjectes passius del tribut, regulat en aquesta ordenança, hagin constituït avals per tal de garantir el pagament de les contribucions especials, a l'efecte d'obtenir les corresponents llicències d'obres, aquests avals tindran una finalitat purament de garantia del pagament de les contribucions especials, i en cap cas es podrà compensar l'import de l'aval bancari amb l'import de les contribucions especials. Únicament es procedirà a l'execució de l'aval en el supòsit d'haver-se complert l'obligació de pagament de les contribucions.

Article 17.- Si els pagaments anticipats han estat efectuats per persones que no tenen la condició de subjectes passius en la data de meritació del tribut o bé excedeixen la quota individual definitiva que els correspongui, l'Ajuntament practicarà d'ofici la pertinent devolució, SEMPRE QUE S'HAGI COMPLERT EL DEURE DE NOTIFICAR A L'AJUNTAMENT, EN EL TERMINI D'UN MES, PER PART DE QUI NO TINGUI LA CONDICIÓ DE SUBJECTE PASSIU, LA TRANSMISSIÓ EFECTUADA, PERQUÈ SI NO ES

PROCEDIRÀ AL COBRAMENT CONTRA ELLS.

Article 18.- Un cop determinada la quota a satisfer, la Corporació podrà concedir, a sol·licitud del subjecte passiu, el fraccionament o ajornament d'aquella, d'acord amb el que disposen les Bases d'execució dels pressuposts generals de l'Ajuntament de Lluçmajor i el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

COL-LABORACIÓ CIUTADANA

Article 19.- Els propietaris o titulars afectats per les obres d'instal·lació de xarxes de sanejament i construcció d'estació depuradora d'aigües residuals a les urbanitzacions de Cala Pi, Vallgornera, es Pas de Vallgornera i Vallgornera Nou, del terme municipal de Lluçmajor, podran constituir-se en associació administrativa de contribuents en el període d'exposició al públic de conformitat amb l'acord d'ordenació de les contribucions especials.

Article 20.- Per a la constitució de les associacions administratives de contribuents a què es refereix l'article anterior, l'acord l'haurà de prendre la majoria absoluta dels afectats, sempre que representin, almenys, els dos terços de les quotes que s'hagin de satisfer.

VIGÈNCIA

Article 21.- Aquesta ordenança tindrà efectes a partir de l'endemà de la seva publicació en el BOIB, i seguirà mentre no se n'acordi la modificació o derogació.

TERMINIS I FORMES DE PAGAMENT

Article 22.- El termini de pagament en període voluntari se subjectarà al que disposa l'article 62 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, i les disposicions complementàries.

INFRACCIONS I SANCIONS

Article 23.- En tot el que fa referència a la qualificació d'infraccions tributàries i també a les sancions que hi corresponguin en cada cas, s'aplicarà el que disposen els articles 181 i següents de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, conforme ordena l'article 11 del TRLRHL.

APROVACIÓ

Article 24.- Aquesta ordenança, un cop aprovada inicialment, s'exposarà al públic juntament amb la resta de l'expedient, en el tauler d'anuncis de l'entitat durant 30 dies com a mínim, dins els quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes. L'anunci d'exposició es publicarà, en tot cas, en el butlletí oficial de la comunitat autònoma de les Illes Balears i en un diari de màxima circulació de la província.

Si no s'hi ha presentat reclamacions, l'ordenança s'entendrà aprovada definitivament i es publicarà en el BOIB. En el supòsit que s'hi presentin reclamacions, es resoldran, es considerarà aprovada definitivament l'ordenança, un cop resoltes les al·legacions, i es procedirà a publicar-la.

Un cop aprovat definitivament l'acord d'ordenació i determinades les quotes a satisfer, aquestes seran notificades individualment a cada subjecte passiu, si aquest o el seu domicili són coneguts, i si no, mitjançant edictes, com a liquidacions provisionals a partir del pressupost de l'obra. Els interessats podran formular recurs de reposició davant l'Ajuntament, que podrà versar sobre la procedència de les contribucions especials, el percentatge del cost que hagin de satisfer les persones especialment beneficiades o les quotes assignades.

En el moment de la meritació del tribut es girarà la liquidació definitiva, sempre que les obres s'hagin executat.

GESTIÓ I RECAPTACIÓ

Article 25.- Es deleguen en el batlle tots els actes relatius a la gestió tributària de les contribucions especials, entre els quals s'inclouen els que fan referència a la modificació individualitzada assignada per raó de cada finca, d'acord amb els consegüents informes tècnics per procedir a efectuar les dites modificacions.

Tots els actes relatius a la recaptació d'aquestes els efectuarà la Recaptació de Tributs de la Comunitat Autònoma, a l'empara del Conveni de contribucions especials entre la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i l'Ajuntament de Lluçmajor.

Lluçmajor, 18 de maig de 2006.

La regidora d'Hisenda, Economia, Gestió Financera i Funció Pública.
Margalida I. Roig Catany

(Por delegació en virtut de Decreto de Batlia de data 26/08/2003)

— o —

Ajuntament de Manacor

Num. 9367

Per la Batlia Presidència en data 4 de maig de 2006 ha estat dictada la següent resolució:

Antecedents