

el contenido :

Dado que la Policía Local formula la siguiente propuesta de sanciones:

(Ver relación detallada en la versión en catalán)

Teniendo en cuenta que los hechos reseñados en el correspondiente boletín de denuncia, constituyen una infracción a la ley de Seguridad Vial, de conformidad con

el art. 73, siguientes y concordantes de la mencionada ley, o a la Ordenanza Reguladora del Servicio de estacionamiento de vehículos a la Vía Pública (ORA)

(C.INF.1094226,1094227)

1) Nombrar instructor de los expedientes al Sr. Jaume Piña Sirer, a los efectos de posible abstención o recusación previstos en los artículos 28 y 29 de la Ley 30/92,

de 26 de noviembre de RJAPPAC (Régimen jurídico de las Administraciones Públicas y del procedimiento administrativo común).

2) Conceder un plazo de quince días, desde la publicación de este anuncio al BOIB, para identificar al conductor responsable de la infracción, y comunicar sus

datos, advirtiéndole que, de no hacerlo, estará obligado al pago de la sanción.

3) Caso de ser el conductor del vehículo denunciado, otorgarle el mismo plazo indicado en el apartado 2), para alegar por escrito lo que estime conveniente para su

defensa, con aportación o proposición de las pruebas que considere oportunas. Si no presenta descargo, los hechos que se consignan no podrán ser combatidos en el

recurso contencioso administrativo.

4) Concederle, caso de estar conforme con la denuncia, el beneficio de reducción de un 50% de la multa, haciendo efectivo el importe en el plazo de 15 días

naturales, desde la publicación de este anuncio en el BOIB.

Formas de pago:

A) En la tesorería municipal (Casa Consistorial), días hábiles de 8 a 14 horas, en metálico ó cheque bancario conformado.

B) En la cuenta 'Ajuntament' de Sa Nostra 2051-0050-89-1048987062 ò CAM 2090-6440-71-0200001364 ò Banca March 0061-0011-64-0024230181 , indicando el núm. de expediente.

C) Transferencia bancaria por abono a la cuenta 'Ajuntament' de la entidad señalada en el apartado b.

D) Giro postal. Observaciones: Cuando efectue el pago se recomienda presentar esta notificación.

Asímismo se le comunica que pueden consultar los expedients respectivos a les dependencias de la Policía Local.

Felanitx, a 13 de octubre de 2010

El Alcalde, Gabriel Tauler Riera

— o —

Ajuntament de Lluçmajor

Num. 22538

No s'ha pogut localitzar als titulars o posseïdors dels vehicles existents en el dipòsit Municipal de Lluçmajor, que es relacionen a continuació:

(Vegueu-ne relació a la versió castellana)

Lluçmajor, 4 d'octubre de 2010

El regidor de Policía Local, (delegació per Decret de batlia de 8/01/09), Guillermo Luís Veny Vidal

El present Edicte es notifica que atesa la naturalesa dels béns dipositats, l'ampli lloc que ocupen, l'estat que presenten i una vegada passat el termini de recollida, d'acord amb el que disposa a l'article 615 del Codi Civil i l'Ordre del Ministeri de Governació (avui d'Interior) de 14 de febrer de 1974, una vegada passats quinze dies des de la inserció d'aquest edicte en el Butlletí Oficial de aquesta Comunitat i de la seva exposició dos diumenges consecutius en el tauló d'anuncis d'aquest Ajuntament, perquè sigui retirat del dipòsit pel titular o posseïdor, es presumirà la seva condició de vehicle abandonat, amb l'avertència que, en cas contrari, es procedirà a dur-lo a un 'Centre Autoritzat de Tractament de Descontaminació', d'acord amb el Decret 1383/2002 de Gestió de Vehicles

al final de la vida útil.

El que es fa públic de conformitat amb l'article de la Llei de Procediment Administratiu:

Lluçmajor, 4 d'octubre de 2010

El tegidor de Policía Local, (delegació per Decret de batlia de 8/01/09), Guillermo Luís Veny Vidal

No habiendo sido localizados los titulares o poseedores de los vehículos existentes en el Depósito Municipal de vehículos de Lluçmajor, que se relacionan a continuación:

0379BYH	FORD	FOCUS
1699CNR	DAEWOO	MATIZ
2353DVK	FORD	ESCORT
4113CYK	VOLKSWAGEN	TRANSPORTER
5849DJV	FIAT	PUNTO
8235BFL	NISSAN	TRADE 75
B0798MD	FORD	ESCORT ORION
B1987NF	VOLVO	9448973121
GPTY1102	FORD	COUIER
IB0478BL	RENAULT	EXPRESS 1.6 D
IB0873DL	HYUNDAI	COUPE
IB1775CY	FIAT	PUNTO
IB1958BS	SEAT	IBIZA 1 3
IB2448DK	FIAT	BRAVO
IB2792CU	HONDA	CIVIC
IB2866CW	NISSAN	VANETTE CARGO
IB3123BG	FIAT	TIPO
IB4170BX	SEAT	IBIZA
IB4727DH	FORD	TRANSIT
IB4992BP	PEUGEOT	405 GLD
IB5203AK	RENAULT	R-5
IB5557DP	SEAT	IBIZA
IB6286CZ	SEAT	IBIZA
IB7045CT	CITROEN	SXARA 1.6
IB7166CZ	NISSAN	ALMERA
IB7215CZ	RENAULT	TWINGO
IB8330BD	PEUGEOT	309
IB8586BP	FORD	FIESTA
IB9189CM	MERCEDES	190
IB9502CD	OPEL	CORSA
IB9796AV	RENAULT	R 5 GTX
IB9914BL	AUDI	100
IB9994BP	PEUGEOT	J5 D
M4211GS	BMW	320 I
MA6857CS	HYUNDAI	ACCENT
O2891BP	PEUGEOT	205
PM7562BU	PEUGEOT	PEUGEOT

Lluçmajor, a 4 de octubre de 2010

El Regidor de Policía Local, (delegación por Decreto de Alcaldía de 8/01/09), Guillermo Luís Veny Vidal

Por el presente Edicto se les notifica que dada la naturaleza del bien depositado, el amplio lugar que ocupa y el deterioro que presenta y debido al largo tiempo transcurrido, conforme a lo dispuesto en el artículo 615 del Código civil y en la Orden del Ministerio de la Gobernación (hoy del Interior) de 14 de febrero de 1974, si transcurridos quince días desde la inserción del presente Edicto en el Boletín Oficial de la Provincia y desde su exposición durante dos domingos consecutivos en el tablón de anuncios de este Ayuntamiento, para que retire el vehículo del depósito por el titular o poseedor, se presumirá racionalmente su condición de abandonado, con la advertencia de que, en caso contrario, se procederá a la entrega a un 'Centro de Tratamiento autorizado' tratamiento de descontaminación, de acuerdo con el decreto 1383/2002 de gestión de vehículos al final de la vida útil.

Lo que se hace público de conformidad a lo establecido en el artículo de la Ley de Procedimiento Administrativo.

Lluçmajor, a 4 de octubre de 2010

El Regidor de Policía Local, (delegación por Decreto de Alcaldía de 8/01/09), Guillermo Luís Veny Vidal

— o —

Num. 22754

El Pleno del Ayuntamiento, en sesión ordinaria celebrada el pasado día 28 de julio de 2010, acordó aprobar inicialmente y en el supuesto de que no se produzcan alegaciones en el período de información pública también definitiva-

mente la Ordenanza reguladora de la ocupación de dominio público con mesas, sillas y otros elementos auxiliares del Ayuntamiento de Lluçmajor y, publicado el Anuncio en el BOIB número 118 de 12 de agosto de 2010. Atendido que se presentaron alegaciones en dicho período y, una vez resueltas las alegaciones, el Ayuntamiento Pleno, en sesión de 28 de septiembre de 2010 adoptó acuerdo de aprobación definitiva, de tal modo que el texto íntegro de la Ordenanza quedará redactado como sigue.

ORDENANZA REGULADORA DE LA OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO MUNICIPAL MEDIANTE MESAS, SILLAS Y OTROS ELEMENTOS AUXILIARES.

Índice

Índice

Exposición de motivos

Capítulo I – Disposiciones generales

Artículo 1. - Objeto

Artículo 2. - Naturaleza de las autorizaciones

Artículo 3.- Terminología de conceptos utilizados.

Artículo 4.- Tipología de establecimientos comerciales.

Artículo 5.- Características de las autorizaciones.

Artículo 6.- Obligaciones fiscales.

Artículo 7.- Alteraciones de la autorización por razones de interés general.

Capítulo II – Condiciones generales de las ocupaciones.

Artículo 8.- Periodos de ocupación.

Artículo 9.- Horarios.

Artículo 10.- Zonas de ocupación.

Artículo 11.- Zonas libres de ocupación.

Artículo 12 - Línea de fachada del establecimiento.

Artículo.13 – Modelos de distribución espacial de las terrazas.

Artículo 14 - Establecimientos con fachadas a dos calles.

Artículo 15 - Registros sonoros

Artículo 16.- Autorizaciones en aceras convencionales

Artículo 17. - Autorizaciones en zonas peatonales.

Artículo 18.- Autorizaciones en espacios ajardinados y plazas.

Artículo 19. - Autorizaciones en locales con ambientación musical

Artículo 20. - Autorizaciones en kioscos en régimen de concesión

Artículo 21. – Otros supuestos.

Capítulo III – Tramitación de las autorizaciones.

Artículo 22 - Sujetos de la autorización

Artículo 23.- Solicitud y documentación.

Artículo 24.- Autorización instalación toldos.

Artículo 25. - Tramitación

Artículo 26. - Autorización

Artículo 27.- Silencio administrativo.

Capítulo IV.- Prohibiciones

Artículo 28.- Prohibiciones.

Capítulo V. – Obligaciones de los titulares de las terrazas.

Artículo 29. – Ejercicio de la actividad

Artículo 30 – Productos consumibles en terrazas.

Artículo 31.- Deber de exhibición autorización.

Artículo 32.- Deber de comunicar cambio de titular de la autorización de ocupación de la vía pública.

Artículo 33 – Contaminación acústica.

Artículo 34.- Apilamiento o retirada diaria de mesas y sillas.

Artículo 35. – Limpieza e higiene.

Artículo 36. – Protección del arbolado y del mobiliario urbano.

Artículo 37. - Facilitar el acceso y maniobra de los vehículos de emergencia.

Capítulo VI - Normas generales sobre ornato e instalaciones.

Artículo 38. - Características de los elementos a instalar

Artículo 39. - Condiciones para la instalación de toldos

Artículo 40 – Instalaciones eléctricas y otras.

Capítulo VII – De la renovación de la autorización

Artículo 41. - Renovación de las autorizaciones.

Capítulo VIII – Extinción de la autorización

Artículo 42. - Extinción de la autorización

Capítulo IX – Infracciones y sanciones

Artículo 43. - Sujetos responsables

Artículo 44.- Infracciones

Artículo 45.- Sanciones

Artículo 46.- Circunstancias modificativas

Artículo 47.- Procedimiento sancionador

Capítulo X – Restauración de la legalidad

Artículo 48.- Restauración de la legalidad

Disposición Adicional Única

Disposición Transitoria Única

Disposición Derogatoria Única

Anexo I - Homologación de elementos a instalar

I.- Objeto

II.- Modelos de mesas y sillas a instalar

III.- Otros elementos a ubicar

1.- Elementos separadores.

2. - Estufas.

3.- Instalaciones de apoyo.

Exposición de motivos

Sociológicamente, 'la vida en la calle' es un elemento característico y diferencial del 'estilo de vida y cultura mediterránea' dadas las virtudes climatológicas de esta zona geográfica. Así, esta antigua tradición cultural se ha constituido en un hábito cotidiano en las sociedades contemporáneas.

No obstante, el afán de disfrutar de los espacios al aire libre en el entorno urbano se ha convertido en un factor dinamizador de la actividad económica local, de la oferta turística complementaria y de la convivencia ciudadana.

Asimismo, esta Ordenanza se promulga al objeto de mejorar la capacidad de gestión de la Administración municipal y en general, de proceder a la ordenación de una serie de actividades realizadas por establecimientos de hostelería y restauración en la vía pública del municipio de Lluçmajor, atendiendo a los estándares de 'confort y calidad urbanos' actualmente exigibles.

Por este motivo, es necesario unificar y armonizar criterios sobre los elementos estéticos, el diseño y la calidad de estas instalaciones. Especialmente, si consideramos que el centro histórico de Lluçmajor está siendo objeto de grandes mejoras en sus condiciones de habitabilidad y diseño. Resulta evidente que los negocios de hostelería y restauración deben responder a este cambio mejorando su mobiliario. De hecho, en los últimos meses, algunos establecimientos del sector ya han realizado mejoras en este sentido.

Además, estas instalaciones deberán estar sujetas a limitaciones y condiciones que permitan compatibilizar, de la mejor manera posible, el uso de las aceras convencionales, de las zonas peatonales y de los espacios ajardinados, con mesas y sillas, con el derecho de los vecinos al descanso y al libre tránsito por las zonas citadas.

Asimismo, la presente ordenanza se redacta al amparo de las competencias del Ayuntamiento de Lluçmajor en materia de bienes de dominio público, para dar cumplimiento al mandato de la Directiva 2006/123/CE del Parlamento Europeo y del Consejo de 12/12/2006, relativa a los servicios del mercado interior, de la Ley 17/2009, de 23 de noviembre, sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio, y demás legislación estatal y autonómica de adaptación a la mencionada directiva.

Capítulo I – Disposiciones generales

Artículo 1. - Objeto

1 - La presente Ordenanza tiene por objeto la regulación del régimen jurídico a que debe someterse el aprovechamiento de terrenos de dominio público de titularidad municipal mediante la instalación de terrazas.

2 – Queda sometida al ámbito de aplicación de la presente norma tanto la instalación de terrazas en espacios de uso y dominio públicos como las situadas en espacios privados que permanezcan abiertos al uso público.

3.- Se excluyen de la aplicación de esta Ordenanza los actos de ocupación de vía pública de actividades de restauración que se realicen con ocasión de ferias, fiestas, actividades deportivas y similares que cuenten con acuerdos

expresos.

Artículo 2. – Naturaleza de las autorizaciones

1 - La instalación de terrazas en la vía pública constituye una decisión discrecional del Ayuntamiento de Lluçmajor que entraña para su titular la facultad de ejercer un uso especial del espacio público.

2 – En la expedición de las autorizaciones se atenderá a criterios de compatibilidad entre el uso público común y el especial, prevaleciendo en caso de conflicto el uso público común del espacio abierto por razones de interés general.

Artículo 3.- Terminología de conceptos utilizados.

Espacio público. Es aquel espacio de propiedad pública, de dominio y uso público sometido a una regulación específica por parte de la administración pública, propietaria o que posee la facultad de dominio del suelo, que garantiza su accesibilidad a todos los ciudadanos y fija las condiciones de su utilización y de instalación de actividades.

Terraza: Con carácter general, se entenderá por terraza la instalación aneja a un establecimiento comercial de restauración ubicado en un inmueble asentada en espacios exteriores abiertos al uso público, compuesta por un conjunto de mesas con sus correspondientes sillas, acompañadas, en su caso, de elementos auxiliares como sombrillas y toldos, mesas de servicio auxiliares, elementos móviles de climatización, pudiendo estar dotados estos últimos de cierres verticales corta vientos, desprovistos de anclajes en el suelo.

Velador: conjunto compuesto por mesa y un máximo de cuatro sillas instalados en terreno de uso público con finalidad lucrativa para el servicio de establecimientos de hostelería y restauración.

Establecimiento de oferta de restauración: A los indicados efectos, conforme a la normativa autonómica vigente, se entiende aquellos establecimientos autorizados que, abiertos al público, se dedican a suministrar de forma profesional y habitual comidas o bebidas, para consumir en el mismo local. Los establecimientos de oferta de restauración, de acuerdo con sus características, se ordenan en cuatro grupos: restaurantes, cafeterías, bares, y empresas no incluidas en los puntos anteriores y de servicio directo al usuario de servicios turísticos.

Artículo 4.- Tipología de establecimientos comerciales.

1 - A los efectos de la presente Ordenanza, la tipología de establecimientos comerciales que podrán prestar el servicio de terraza son:

a -) Los establecimientos de hostelería y restauración, particularmente, los restaurantes, cafés, cafeterías, cervecerías, tascas, bares con música o sin ella.

b -) Excepcionalmente, y previo informe favorable de los Servicios Técnicos, podrá autorizarse la instalación de terrazas a establecimientos que dispongan de la correspondiente licencia, o concesión administrativa, para el desarrollo de su actividad de restauración en espacios abiertos al público, como quioscos – bares, fijos o móviles, y quioscos destinados a la venta de golosinas y de helados de temporada.

2 – No se autorizará la instalación de terrazas a actividades, que atendiendo a la legislación vigente, sean calificadas de salas de fiestas y/o discotecas.

Artículo 5.- Características de las autorizaciones.

1 - La ocupación del dominio público ó espacio libre privado de uso público, en cualquiera de los supuestos regulados en esta Ordenanza, se realizará mediante la obtención de previa autorización municipal a petición de los interesados, mediante escrito presentado en los términos y medios legalmente admitidos, acompañado de los documentos previstos en esta ordenanza y demás normativa aplicable.

2 – Las autorizaciones tendrán en todo caso carácter temporal, correspondiéndose con su duración, con carácter general, con el año natural.

3 – La expedición de autorizaciones de ocupación vía pública con terrazas corresponde al órgano administrativo competente previo informe de los Servicios Técnicos Municipales.

4 – Se entenderán otorgadas en precario.

5.- Las autorizaciones se concederán preservando el derecho de propiedad y sin perjuicio del derecho de terceros. No podrá ser arrendada ni cedida, ni directa ni indirectamente, en todo o en parte.

6 – Con la expedición de las autorizaciones se podrá establecer la garantía a prestar, en su caso, para responder de los daños y perjuicios causados en la

zona de ocupación.

Artículo 6.- Obligaciones fiscales.

La ocupación de la vía pública o terrenos de dominio público municipal se sujetará al pago de la tasa establecida por la ordenanza fiscal reguladora de la tasa por utilización privativa o por el aprovechamiento especial de dominio público local.

Artículo 7.- Alteraciones de la autorización por razones de interés general.

1.- Conforme a lo establecido en el artículo 5.4 de esta Ordenanza, las autorizaciones serán otorgadas en precario y estarán sujetas a las modificaciones que pueda decidir el Ayuntamiento de Lluçmajor, quien se reserva el derecho de revocarlas, suspenderlas, limitarlas o reducirlas en cualquier momento por la concurrencia de causas de interés general.

2.- Por razones de orden público, circunstancias especiales de tráfico, o para compatibilizar el uso de la terraza con otras autorizaciones de ocupación de la vía pública, especialmente en el caso de fiestas, ferias o congresos, los Servicios Técnicos, con la colaboración de los agentes de la Policía Local, podrán modificar las condiciones de uso temporalmente y ordenar la retirada inmediata de aquellos elementos que dificulten o entorpezcan el desarrollo de la actividad, previa notificación al interesado, exceptuando los casos de emergencia.

3.- Los días de celebración de los mercados semanales, el Ayuntamiento de Lluçmajor se reserva el derecho de limitar la instalación de mesas y sillas en las zonas afectadas, considerando siempre las necesidades singulares características de este evento tradicional.

4.- En ninguno de estos casos se generará derecho para los afectados a indemnización o compensación alguna.

Capítulo II – Condiciones generales de las ocupaciones.

Artículo 8.- Periodos de ocupación.

Con carácter general, y sin perjuicio del desarrollo normativo posterior, se establecen los siguientes períodos de ocupación:

a.-) Anual (12 meses), comprende el año natural.

b.-) De temporada (8 meses); comprende del 1 de marzo al 31 de octubre.

Artículo 9.- Horarios.

Tanto en las autorizaciones de carácter anual como en las de temporada, el horario será el siguiente:

- Desde el 1 de marzo al 30 de octubre, de 8:00 horas a 1:00 horas, ampliándose en media hora, hasta las 1.30 horas, los viernes y sábados y las vísperas de festivo.

- Durante los meses de enero, febrero, noviembre y diciembre, el horario finalizará a las 0,30 horas.

En ambos supuestos, el titular del establecimiento dispondrá de media hora para la retirada total de elementos, que deberá realizar con la suficiente diligencia para evitar ruidos por arrastre de mesas y sillas.

El inicio del horario en calles peatonales será una vez finalizado el horario establecido para la carga y descarga con vehículos comerciales.

Artículo 10.- Zonas de ocupación.

Las terrazas podrán instalarse en las siguientes zonas:

a.) Aceras convencionales de más de 3 metros de anchura libre al tráfico de peatones.

b.) Zonas peatonales

c.) Plazas y jardines, exclusivamente, en las zonas reservadas para la circulación de peatones.

d.) Excepcionalmente, en el supuesto previsto en el artículo 21 de esta Ordenanza.

Artículo 11.- Zonas libres de ocupación.

1. - Quedarán libres de terrazas las siguientes zonas:

a) Las destinadas a operaciones de cargas y descargas.

b) Las situadas en pasos de peatones.

c) Los vados para el paso de vehículos a inmuebles.

d) Los vados o salidas de emergencia.

e) Las calzadas, excepto las zonas peatonales y el supuesto previsto en el artículo 21.

f) Las calles en las que exista aparcamiento bimensual.

g) Las vías ciclables.

h) Las paradas de autobuses urbanos, interurbanos y escolares así como de taxis, tanto en calzada como en el tramo de acera colindante. Los accesos a locales de pública concurrencia o a edificios de servicio público tales como colegios, institutos, etc...

i) Las inmediaciones de lugares de afluencia masiva de peatones y vehículos.

j) Otros espacios que pudiera decidir el Ayuntamiento de Lluçmajor en función de las condiciones urbanísticas, estéticas, medioambientales, de tráfico, u otras de interés general.

2.- No obstante, para los supuestos recogidos en los apartados h) y i), se podrán autorizar en la acera cuando la anchura de la misma haga compatible su ocupación con los servicios citados, siempre y cuando se constate dicha circunstancia en el informe técnico correspondiente.

Artículo 12 - Línea de fachada del establecimiento.

1.- No cabrá la posibilidad de autorizar la instalación de terrazas a los establecimientos que lo soliciten en aquella superficie que exceda de su línea de fachada salvo autorización expresa del titular de los locales contiguos que le sirva de medianera.

2.- Cuando en una plaza o vía pública pudiese ser utilizada por más de un establecimiento, la superficie total susceptible se repartirá de forma directamente proporcional a la longitud de la fachada que el local del solicitante presente hacia la vía pública.

3.- Si el titular de uno de estos locales solicitase ocupar la zona de influencia de otro local, se dará audiencia al titular de este último local en el expediente que se tramite, pudiéndose sólo autorizarse si se cumple el punto 1 de este artículo.

Artículo.13 – Modelos de distribución espacial de las terrazas.

En las calles y plazas en las que existan más de un establecimiento con terraza se deberá mantener un único modelo de distribución espacial de las terrazas, preservando la estética de la zona afectada.

Artículo 14 - Establecimientos con fachadas a dos calles.

En los casos en que el establecimiento tenga dos o más fachadas, podrá instalar terraza en cualquiera de las calles o en ambas, siempre que se cumplan en cada caso las condiciones de esta Ordenanza.

Artículo 15 - Registros sonoros

La autorización quedará condicionada a que en las viviendas o locales contiguos o próximos no se registren niveles sonoros de recepción superiores a los establecidos en la legislación vigente en materia de contaminación acústica.

Artículo 16.- Autorizaciones en aceras convencionales

En aceras de las vías públicas con calzada para la circulación rodada sin limitación horaria al paso de vehículos, se podrá autorizar la ocupación con las siguientes condiciones:

1.- No se autorizará la colocación de mesas, sillas y demás elementos previstos en esta Ordenanza en aceras de menos de 3 metros de anchura libre al tráfico de peatones.

2.- En todos los casos deberá mantenerse la banda libre peatonal, definida en la normativa vigente en materia de accesibilidad y eliminación de barreras arquitectónicas.

3.- La ocupación se hará en franja paralela a fachada situada a una distancia mínima de 0,50 m del bordillo y respetando la banda peatonal.

4.- Se plantean los siguientes supuestos dimensionales en función del ancho de acera:

a) En aceras con anchura libre entre 3 y 4,50 metros se podrá autorizar una fila, con banda libre mínima de 1.20 m.

b) En ancho superior a 4.50 m se podrá autorizar 2 filas, dejando banda libre mínima de 2.00 m.

c) En aceras especiales y en calles y plazas de centros históricos se efectuará en cada caso un informe técnico respecto de cada solicitud, que tendrá en cuenta el trazado urbano, la singularidad del entorno y los usos comerciales de la calle, priorizando, no obstante, la accesibilidad del espacio en el entorno urbano, de manera que se respete una banda libre peatonal mínima de 1.20 metros.

5.- En el supuesto de aquéllas aceras en las que existiera carril bici, la instalación de mesas y sillas se podrá autorizar si el resto de la acera reúne las condiciones espaciales antedichas, considerando el carril bici como zona de calzada, y de forma que las mesas y sillas o sombrillas no invadan ni obstaculicen, ni siquiera en el vuelo, el uso del citado carril.

Artículo 17. - Autorizaciones en zonas peatonales.

1.- En estas zonas, se requerirá en cada caso un estudio singular de las solicitudes que se formulan atendiendo a la anchura y demás características de la calle, funcionalidad peatonal, entendiendo por calles peatonales a efectos de esta Ordenanza aquéllas en que la totalidad de la vía esté reservada de forma permanente al uso peatonal excepto en el horario permitido para carga/descarga y para el paso de vehículos de servicio público o de residentes. Dicho estudio contemplará las circunstancias de cada calle: usos habituales de la misma en función de los diferentes horarios, accesos a garajes de vecinos, carga y descarga de mercancías, compatibilidad con otros usos comerciales distintos de los hosteleros y de restauración, etc.

2.-En todo caso, deberán respetarse las previsiones normativas establecidas respecto a la banda libre peatonal señaladas en el artículo anterior.

Artículo 18.- Autorizaciones en espacios ajardinados y plazas.

1.- Se podrán instalar en zonas ajardinadas, cuando enfrente a la fachada del local, y entre éste y el jardín, no medie más que un tramo de calzada a cruzar, pudiendo contar con carácter excepcional con una mesa de apoyo que no superará los 6 metros de longitud para restringir al máximo la necesidad del personal de cruzar, no pudiendo instalarse mostradores, neveras o cualquier otra instalación auxiliar.

2.- La instalación en jardines cerrados de titularidad municipal estará sujeta a las condiciones que se dispongan en el informe que efectúen los servicios técnicos municipales.

Artículo 19. - Autorizaciones en locales con ambientación musical

Los titulares de locales con licencia de actividad con ambientación musical, deberán cumplir, además, las siguientes condiciones:

1.- Instalación de vestíbulo de entrada, con doble puerta de muelle de retorno, a posición cerrada, que garantice en todo momento, el aislamiento acústico necesario en fachada, incluidos los instantes de entrada y salida.

2.- Prohibición de abrir huecos a fachada manteniendo los ya existentes, en todo caso cerrados.

3.- Asimismo, podrán establecerse limitaciones al otorgamiento de licencias ó respecto del horario en establecimientos ubicados en zonas acústicamente saturadas, limitación y alcance que se concretará en el acuerdo plenario que al efecto se dicte.

Artículo 20. - Autorizaciones en kioscos en régimen de concesión

Los titulares de kioscos otorgados en régimen de concesión por el Ayuntamiento de Lluçmajor, en zonas peatonales o ajardinadas, cuya actividad principal sea asimilable al ejercicio de hostelería y restauración, estarán sujetos a las siguientes condiciones de autorización:

1.- El titular de la concesión podrá solicitar autorización para la instalación de mesas y sillas en la zona peatonal o ajardinada, con carácter independiente de la ocupación que, en virtud de la resolución de concesión pudiera haberse dispuesto.

2.- La solicitud se someterá a informe de los servicios técnicos municipales, que establecerá las condiciones de ocupación, pudiendo asimismo determinar la prestación de una fianza por los posibles daños que tal ocupación pudiera ocasionar a los bienes municipales.

Artículo 21. – Otros supuestos.

1.- En caso, de no poder solicitar terraza sobre acera, se podrá solicitar terraza sobre espacio destinado a aparcamiento, siempre y cuando el ámbito afectado no conculque ninguno de los supuestos previstos en el artículo 11.1 de esta ordenanza.

2.- En estos casos, se deberá instalar una plataforma cerrada a modo de terraza que separe físicamente el espacio destinado a la ubicación de mesas y sillas del resto de aparcamiento y dispuesta al nivel de la acera, dejando espacio para la circulación de aguas pluviales por las rigolas bajo bordillo

3.- En ningún caso, el cerramiento supondrá peligro para el tráfico rodado, peatones o usuarios, ni superar el ancho de la zona de aparcamiento, ni interceptar cauces de pluviales o tapar imbornales.

4.- El diseño propuesto, especificaciones técnicas en cuanto a materiales y estructura deberá ser suscrito por técnico competente y ser dictaminado favorablemente en la concesión de la autorización.

Capítulo III – Tramitación de las autorizaciones.

Artículo 22 - Sujetos de la autorización

Podrán formular solicitud, los titulares de locales con licencia de funcionamiento del establecimiento que se citan en los supuestos previstos en los apartados a) y b) del párrafo primero del artículo cuatro de la presente Ordenanza.

Artículo 23.- Solicitud y documentación.

Las solicitudes deberán presentarse con una antelación mínima de dos meses a la fecha estimada para el inicio de la instalación y funcionamiento de la terraza e irán acompañadas de los siguientes documentos para su admisión a trámite:

- a.) Copia de la licencia de apertura y funcionamiento o declaración responsable de inicio de actividad, o en su caso, datos identificativos de la misma.
- b.) Indicación de los elementos del mobiliario que se pretende instalar y

memoria descriptiva de sus características, en los términos descritos en el Anexo I de esta Ordenanza.

c.) Plano a escala en tamaño papel A4, que recoja:

- Planta viaria de la zona, acotando ancho de acera, longitud fachada del local, etc.

- Elementos existentes en la vía pública, tales como árboles, semáforos, papeleras, farolas, armarios de instalación del servicio público, señales de tráfico, contenedores de basura, bancos, y cualesquiera otros que permitan conocer el espacio libre existente para compatibilizar el resto de usos permitidos en la vía pública con la instalación pretendida.

- Espacio y superficie cuantificada a ocupar por el conjunto de mesas y sillas en posición de prestación del servicio al usuario, acotando sus dimensiones, distancia al bordillo y a la fachada.

d.) Cuando la ocupación se pretenda en espacios libres de uso público y dominio privado, el solicitante deberá presentar, junto con la documentación antes citada, título habilitante para el uso del citado espacio, por parte del propietario del mismo. En caso de que el titular del espacio sea una comunidad de propietarios, la autorización para su uso deberá estar suscrita por el representante legal de la misma, mediante acuerdo adoptado al respecto.

Artículo 24.- Autorización instalación toldos.

1.- El titular del establecimiento, junto con la solicitud de ocupación de la vía pública, aportará, para la autorización de la instalación del toldo, la siguiente documentación:

- Certificado técnico visado, en el que se garantice la seguridad y estabilidad de la instalación, en base al dimensionado estructural realizado considerando en su cálculo las distintas hipótesis de esfuerzos al viento, peso propio, anclajes, etc.

- Planos de planta, sección y detalles que definan el toldo en todos sus componentes, forma, dimensiones, color, material, publicidad, etc.

- Autorización de los vecinos de la primera planta del inmueble, cuando se encuentra a una distancia inferior a 1.50 m.

2.- El toldo deberá mantenerse en perfectas condiciones de salubridad, seguridad y ornato público. A tal efecto se aportará cada cinco años certificado técnico, visado por el colegio oficial correspondiente, en el que se garanticen dichas condiciones.

Artículo 25. - Tramitación

1.- En la tramitación del expediente se recabarán informes de los servicios municipales que a continuación se citan:

a) del departamento de Licencias de Actividades Recreativas y Espectáculos Públicos, relativo a si el local se encuentra en posesión de la correspondiente licencia de funcionamiento y al cumplimiento de las condiciones técnicas establecidas en la presente Ordenanza.

b) de la Policía Local respecto de los antecedentes de los que disponga sobre el funcionamiento de la actividad que se trate y las consecuencias de la ocupación de mesas y sillas de las que se tenga constancia.

c) del departamento de Medio Ambiente, acerca de las sanciones que pudieran haber sido impuestas al local por incumplimiento de la normativa de aplicación en materia de contaminación acústica y ruidos.

2.- En el supuesto de existencia de quejas vecinales, las mismas se valorarán atendiendo a las debidas comprobaciones técnicas que se efectúen respecto de las circunstancias de la ocupación y posibles incumplimientos que se hayan producido.

Artículo 26. - Autorización

1.- La autorización expresará la superficie máxima a ocupar y la determinación geométrica de la ubicación de las instalaciones, así como el número de mesas y sillas cuya colocación se permite, incorporando un plano de la superficie autorizada y distribución de los elementos de la misma.

2.- Una vez autorizada la instalación deberá presentarse en el plazo máximo de 15 días certificado de compañía aseguradora acreditativo de la suscripción de póliza de responsabilidad civil vigente y, al corriente de pago por la ocupación de la vía pública autorizada o ampliación de la póliza de la actividad que ampara dicha ocupación.

La no presentación de esta documentación dejará sin efecto la autorización de forma automática.

3.- En los supuestos en los que proceda la denegación de la ocupación por incumplimiento de las condiciones dispuestas en la presente Ordenanza, la misma se resolverá motivadamente, comunicándolo al interesado.

Artículo 27.- Silencio administrativo.

Las solicitudes no resueltas expresamente en el plazo de dos meses, a contar desde la presentación, se entenderán denegadas

Capítulo IV.- Prohibiciones

Artículo 28.- Prohibiciones.

1.- Se prohíbe la colocación en las terrazas de frigoríficos, máquinas expendedoras de productos, máquinas de juegos de azar o similares. En todo caso, se permitirá la instalación de pequeñas atracciones infantiles y demás máquinas o elementos no previstos en esta ordenanza en la zona privada del local (terrazza privada colindante a la vía pública, alfeizares...)

2.- No se permitirá la colocación de mesas auxiliares de servicio para la terraza en el exterior, a excepción del supuesto previsto en el artículo 18 de esta Ordenanza, debiendo ser atendida desde el propio local.

3.- Igualmente, no se permitirá almacenar o apilar productos o materiales junto a terrazas con veladores así como residuos propios de las instalaciones, tanto por razones de estética y decoro como de higiene.

4.- La instalación y uso de aparatos de reproductores de imagen y/o sonido en dichas terrazas queda sometida a autorización previa, distinta de la que posibilita la colocación de los veladores, en la que se fijarán las condiciones específicas oportunas tales como horario, máximo nivel de emisión acústica, etc.

5.- No podrán efectuarse anclajes en el pavimento.

6.- Fuera del horario autorizado para el ejercicio de la actividad, el titular de la licencia, vendrá obligado a retirar del exterior los elementos de las terrazas: mesas, sillas, sombrillas que serán recogidas diariamente en el interior del local al que pertenezca la terraza o en local habilitado para tal finalidad por el interesado.

Capítulo V. – Obligaciones de los titulares de las terrazas.

Artículo 29. – Ejercicio de la actividad

El titular tendrá derecho a ocupar el espacio autorizado y a ejercer la actividad con sujeción a los términos de la autorización, de la licencia de actividad del local que le sirve de soporte, de estas normas y demás que le resulten de aplicación.

Artículo 30 – Productos consumibles en terrazas.

La autorización para la instalación de la terraza otorgará el derecho a expender y consumir en ella los mismos productos que puedan serlo en el establecimiento hostelería del cual dependen.

Artículo 31.- Deber de exhibición autorización.

El documento acreditativo de la autorización y el plano en el que se refleje la instalación autorizada deberá exhibirse en lugar visible del establecimiento comercial al que la terraza sirve de instalación anexa.

Artículo 32.- Deber de comunicar cambio de titular de la autorización de ocupación de la vía pública.

1 – Cualquier alteración o modificación en el título que habilita el ejercicio de la actividad de hostelería o restauración del establecimiento deberá ser comunicada a la Administración a los efectos oportunos.

2- La comunicación previa del cambio de titularidad en la licencia de actividad facultará al nuevo titular para proseguir, durante la vigencia de la autorización, con la explotación de la instalación en idénticas condiciones en las que venía ejerciendo con anterioridad.

Artículo 33 – Contaminación acústica.

1.- No podrán instalarse aparatos reproductores de imagen y/o sonido en la vía pública, tales como equipos de música, televisores, o aparatos de cualquier otra índole (equipos informáticos, karaokes, etc.) ateniéndose en todo caso a lo dispuesto en la normativa vigente.

2.- Asimismo, el titular de la actividad no podrá instalar equipos de estas características en el interior de su local, que emitan sonido y/o imagen hacia la vía pública.

Artículo 34.- Apilamiento o retirada diaria de mesas y sillas.

1.- Conforme a lo establecido en el Artículo 28.3 de esta Ordenanza, en ningún caso se utilizará la vía pública como almacén o lugar de depósito del mobiliario entendiéndose que se produce éste con el apilamiento del mobiliario dentro y fuera del horario concedido, aún cuando se efectúe en la porción del dominio público autorizado, lo que dará lugar a la retirada por el Ayuntamiento.

2.- En el caso de que el titular de la instalación tenga autorizado un toldo, deberá enrollar los cerramientos verticales, a fin de mantener la vía pública libre de obstáculos.

3.- En las operaciones de apilamiento o retirada diaria de mesas y sillas, se procurará que no provoquen ruidos, al quedar prohibido el arrastre de las mismas.

Artículo 35. – Limpieza e higiene.

1.- Los titulares de las terrazas tienen la obligación de mantenerlas en las debidas condiciones de limpieza, higiene, seguridad y ornato.

2.- Deberán adoptar las medidas necesarias para mantener la terraza y su entorno en las debidas condiciones de limpieza e higiene, garantizando que la zona quede totalmente limpia a diario, retirando los residuos que pudieran producirse conforme a lo dispuesto en la normativa municipal en materia de limpieza.

3.- Los productos de barrido y limpieza utilizados para las tareas de limpieza de las terrazas no podrán ser abandonados en la calle.

4.- No se permitirá almacenar o apilar los residuos propios de las instalaciones.

Artículo 36. – Protección del arbolado y del mobiliario urbano.

Queda prohibido cualquier tipo de uso instrumental del arbolado y de los elementos del mobiliario urbano municipal en la instalación de terrazas o en el desarrollo de su actividad.

Artículo 37. - Facilitar el acceso y maniobra de los vehículos de emergencia.

1. El titular de la terraza vendrá obligado a la retirada inmediata de la misma en casos de emergencia o evacuación que así lo requieran.

2.- Si a cualquier hora del día un vehículo autorizado o de urgencia tuviera necesidad de circular por la zona peatonal y las mesas lo dificultaran o impidieran, el titular de éstas deberá proceder con toda rapidez a la retirada de las mismas a fin de facilitar la maniobra del vehículo.

Capítulo VI - Normas generales sobre ornato e instalaciones.

Artículo 38. - Características de los elementos a instalar

1.- Los elementos a instalar deberán ajustarse a los tipos homologados por el Ayuntamiento, según lo dispuesto en el Anexo I que se acompaña a la presente Ordenanza, con el fin de armonizar con el ambiente y carácter del entorno.

2.- En el mobiliario a instalar se prohíbe toda clase de publicidad. No se considerará publicidad la inserción del nombre comercial del establecimiento en el mobiliario, los manteles u otros elementos de la terraza.

3.- El titular del establecimiento podrá elegir libremente el tipo de mesa y silla dentro de los modelos homologados que se detallan en el Anexo I de esta Ordenanza. Todas las mesas, sillas y sombrillas que se instalen por un establecimiento hostelero serán del mismo color, material y diseño.

4.- En caso de colindancia de establecimientos de hostelería y restauración, y al efecto de que las instalaciones tengan el menor impacto visual, se procurará el acuerdo entre los mismos, previo a la solicitud de la licencia. En el supuesto en que no se produjera acuerdo, el Ayuntamiento podrá determinar como elemento a instalar aquel que hubiera propuesto la mayoría de establecimientos afectados o que se considere más adecuado al entorno.

5.- Las sombrillas serán de tela de lona, y podrán disponer el nombre del establecimiento en los faldones de las mismas, alternativamente con espacios sin graficar. En el caso de no disponer de faldones, se podrán graficar en la parte más baja de la sombrilla, alternativamente a otros espacios no grafiados, y respecto del espacio a ocupar se estará a lo dispuesto en el párrafo anterior.

Artículo 39. - Condiciones para la instalación de toldos

El titular del establecimiento podrá solicitar, junto con la instalación de mesas y sillas, y en espacio no superior al ocupado por éstas, autorización para la instalación de un toldo, con soporte o proyección sobre la vía pública, total o parcialmente, en las siguientes condiciones:

1.- La instalación de los toldos sólo será autorizable para ocupaciones de vía pública de carácter anual. La autorización del toldo y de las mesas y sillas se resolverá, con carácter general, conjuntamente.

2.- No podrán tener cerramientos verticales, salvo en zonas de especial incidencia de viento, debiendo ser, en estos casos, de material transparente y flexible, siendo como máximo a dos caras.

3.- En los toldos que se instalen no se permitirá la existencia de zonas cubiertas con altura libre inferior a 2,20 m.

4.- Se instalarán sin cimentaciones fijas de tal forma que sea fácilmente desmontable y a 0,50 m del bordillo de la acera.

5.- No podrán entorpecer el acceso a la calzada desde los portales de las fincas ni dificultar la maniobra de entrada o salida en los vados permanentes, ni impedir la visión.

6.- No se permitirá la colocación de toldos con anclajes en la vía pública, al efecto de no distorsionar el espacio urbano afectado.

Artículo 40 – Instalaciones eléctricas y otras.

1. La instalación de elementos reproductores de luz, otras instalaciones eléctricas, de climatización o de cualquier otro tipo, necesitarán autorización

expresa de la autoridad competente.

2.- Para su admisión a trámite será necesario que se acompañe a la solicitud de ocupación el oportuno proyecto suscrito por técnico competente, certificado en el que quede acreditado que la instalación se adecua a la normativa vigente y cumple con la totalidad de las medidas de seguridad legalmente exigibles.

3.- Los Servicios Técnicos municipales podrán exigir al interesado que el proyecto detalle tanto las condiciones estéticas como las condiciones técnicas a fin de regular su correcta utilización, evitar molestias al tráfico, al tránsito peatonal, a los vecinos y establecimientos.

Capítulo VII – De la renovación de la autorización

Artículo 41. - Renovación de las autorizaciones.

1.- Las autorizaciones se entenderán automáticamente renovadas, por igual plazo, con el pago de las correspondientes tasas, siempre y cuando:

a.) No hayan cambiado las circunstancias en las que se concedió la autorización, a cuyo efecto se acompañará declaración responsable de cumplir con la totalidad de los requisitos exigidos para su otorgamiento.

b.) Ni haya sido su titular sancionado como responsable de la comisión de una infracción muy grave tipificada en la presente ordenanza.

c.) El titular de la instalación no haya comunicado, al menos con dos meses de antelación a la finalización del periodo, su voluntad contraria a la renovación.

2.- En los supuestos en los que no proceda la renovación, se procederá a la denegación-revocación de la autorización, previa audiencia del interesado.

Capítulo VIII – Extinción de la autorización

Artículo 42. - Extinción de la autorización

1.- Las autorizaciones reguladas en la presente Ordenanza podrán extinguirse por las siguientes causas:

a) revocación

b) no renovación

c) suspensión provisional.

2.- El Ayuntamiento iniciará expediente para la revocación, no renovación o suspensión, en su caso, de la autorización otorgada, en los siguientes supuestos:

a) Cuando se haya apreciado un incumplimiento de las condiciones de la autorización ó de las obligaciones dispuestas en la presente Ordenanza.

b) Cuando la licencia municipal de funcionamiento del local del que depende la ocupación se hubiere extinguido por cualquier causa, se encontrase suspendida o se hallare privada de efectos por cualquier circunstancia.

c) Cuando se modifique la realidad física existente en el momento del otorgamiento de la autorización.

d) Cuando se aprecien circunstancias de interés público que impidan la efectiva utilización de suelo para el destino autorizado, tales como obras, acontecimientos públicos, situaciones de emergencia, si así lo considera la Policía Local, ú otras circunstancias de interés general que así se consideren por el Ayuntamiento mediante Resolución motivada.

e) En los casos de falta de pago de la tasa correspondiente.

3.- En el supuesto a.), procederá la no renovación de la autorización. Para los sucesivos ejercicios, el interesado deberá pedir de nuevo la autorización en el último trimestre del ejercicio inmediatamente anterior al que se pretenda ocupar la vía pública y justificar que se cumplen las condiciones necesarias para su obtención.

En los supuestos b), y c), procederá la revocación de la autorización.

En los supuestos d), y e), procederá la suspensión de la autorización, hasta en tanto en cuanto desaparezcan aquellas situaciones que impidan la utilización de suelo a los efectos de la citada autorización o se efectúe el pago debido de la tasa.

4.- En cualquier caso, la extinción de la autorización no generará derecho a indemnización alguna.

Capítulo IX – Infracciones y sanciones

Artículo 43. - Sujetos responsables

Serán sujetos responsables las personas físicas o jurídicas titulares de las

instalaciones en las que se lleven a cabo acciones y omisiones que vulneren las prescripciones de esta Ordenanza.

Se entenderán incluidas entre dichas infracciones la realización de cualquier actividad instrumental de colocación de mesas y sillas y demás elementos contemplados en el artículo 2 de la presente

Ordenanza y en su Anexo I, vulnerando los preceptos de la misma.

Artículo 44.- Infracciones

Las infracciones a la Ordenanza Municipal reguladora de Mesas y Sillas se clasifican en leves, graves y muy graves.

1.- Son infracciones leves:

- a) La falta de ornato o limpieza de la instalación o de su entorno.
- b) El incumplimiento de la obligación de retirar el mobiliario de la terraza, una vez finalizado su horario de funcionamiento, cuando no supere media hora.
- b) La falta de exposición en lugar visible para los usuarios, vecinos y agentes de la autoridad del documento de autorización de la terraza.
- c) El incumplimiento de cualquier otra obligación prevista en esta Ordenanza que no sea constitutiva de infracción grave o muy grave.

2.- Son infracciones graves:

- a) La comisión de dos infracciones leves en un año.
- b) La instalación de mesas y sillas sin autorización, cuando su instalación resulte legalizable.
- c) El incumplimiento de la obligación de retirar y recoger el mobiliario de la terraza, una vez finalizado su horario de funcionamiento, en más de media hora y menos de una hora.
- d) La instalación de instrumentos o equipos musicales u otras instalaciones no autorizadas que ocasionen molestias a los vecinos.
- e) El exceso en la ocupación cuando no implique incumplimiento de la normativa reguladora de la accesibilidad de las vías públicas para personas con movilidad reducida.
- f) La colocación en las terrazas de frigoríficos, máquinas expendedoras de productos, máquinas de juegos de azar y similares.
- g) La colocación de mesas auxiliares de servicio para la terraza en el exterior, a excepción del supuesto previsto en el artículo 18 de esta Ordenanza.
- h) La colocación de publicidad sobre los elementos de mobiliario sin ajustarse a lo dispuesto en el artículo 38.2 de esta Ordenanza.
- i) La instalación de toldos no autorizados conforme a lo dispuesto en los artículos 24 y 39 de la presente ordenanza.
- j) La instalación de elementos reproductores de luz, otras instalaciones eléctricas, de climatización o de cualquier otro tipo, sin autorización expresa de la autoridad competente.
- k) El mantenimiento de la actividad y de la instalación cuando se haya apreciado un incumplimiento de las condiciones de la autorización o de las obligaciones dispuestas en la presente Ordenanza.

3.- Son infracciones muy graves:

- a) La comisión de dos faltas graves en un año.
- b) La instalación de mesas y sillas sin autorización, cuando la misma no resulte legalizable.
- c) El exceso en la ocupación cuando implique una reducción del ancho libre de la acera o paso peatonal que incumpla la normativa reguladora de la accesibilidad de las vías públicas para personas con movilidad reducida.
- d) La producción de molestias graves a los vecinos o transeúntes derivadas del funcionamiento de la instalación por incumplimiento reiterado y grave de las condiciones establecidas en esta Ordenanza.
- e) La falta de consideración a los funcionarios o agentes de la autoridad, cuando intervengan por razón de su cargo, o la negativa u obstaculización a su labor inspectora.
- f) El incumplimiento de la obligación de retirar el mobiliario de la terraza, una vez finalizado su horario de su funcionamiento, en más de una hora.
- g) La realización de anclajes y la falta de reposición del entorno urbano (pavimento, mobiliario urbano, instalaciones de servicios públicos...) que se vieses dañados por la instalación y el desarrollo de la actividad.
- h) Cuando se mantenga instalada y en funcionamiento la terraza, aunque se aprecien circunstancias de interés público que impidan la efectiva utilización de suelo para el destino autorizado, tales como obras, acontecimientos públicos, situaciones de emergencia, u otras circunstancias de interés general que así se consideren por el Ayuntamiento mediante resolución motivada o si así lo considera la Policía Local.

Artículo 45.- Sanciones

Las infracciones de esta Ordenanza podrán dar lugar a la imposición de las siguientes sanciones, de conformidad con lo dispuesto en la Ley Reguladora de las Bases del Régimen Local, 7/1985, de 2 de abril:

- a.- Las infracciones leves: multas hasta 750 euros.

b.- Las infracciones graves: multas de 750 euros hasta 1.500 euros.

c.- Las infracciones muy graves: multas de 1.500 euros hasta 3.000 euros.

Artículo 46.- Circunstancias modificativas

Para la determinación de la cuantía de las multas se atenderá a la intensidad de la perturbación ocasionada en la tranquilidad o en el pacífico ejercicio de los derechos de otras personas o actividades, la trascendencia del daño causado y conducta reincidente del infractor.

Artículo 47.- Procedimiento sancionador

1.- La imposición de las sanciones requerirá la previa incoación e instrucción del procedimiento correspondiente, el cual se sustanciará con arreglo a lo dispuesto en la legislación general sobre Procedimiento Administrativo Común y demás normativa que resulte de concreta aplicación, exceptuándose, únicamente, lo dispuesto en cuanto al plazo de tramitación del procedimiento sancionador de las infracciones leves que será de tres meses.

2.- El Acuerdo de iniciación podrá ordenar la adopción de medidas provisionales que resulten necesarias para garantizar la eficacia de la resolución que pudiera recaer, tales como la retirada de las instalaciones ilegales.

Capítulo X – Restauración de la legalidad

Artículo 48.- Restauración de la legalidad

1.- Sin perjuicio del régimen sancionador y del ejercicio de otras potestades reconocidas en el ordenamiento jurídico, el Ayuntamiento ejercerá su potestad de restauración de la legalidad, tanto para garantizar la efectividad de la extinción de la autorización demanial como en los casos de carencia de autorización, exceso en el número de mesas y sillas instaladas ó exceso en el horario autorizado y almacenamiento en vía pública del mobiliario empleado para la terraza.

2.- Así mismo, para el supuesto de que el autorizado no proceda a la reposición del pavimento afectado por una instalación que conlleve algún tipo de anclaje una vez extinguida la autorización, la imposición de la sanción oportuna no obviará, así mismo, la repercusión del coste que dicha reposición suponga.

3.- Cuando el titular o persona que se encuentre a cargo del establecimiento no acredite estar en posesión de la preceptiva autorización municipal, se haya excedido de la superficie concedida en la autorización, no se encuentre al corriente en el pago de la tasa, ó se hubiese superado el horario autorizado, la Policía Local requerirá al referido titular o persona a cargo del establecimiento para que proceda a la retirada inmediata de las mesas y sillas instaladas, y caso de no ser atendido el requerimiento, se retirarán por la Policía, siendo en este supuesto el coste, tanto de la retirada como del almacenamiento, a cargo del titular del establecimiento.

4.- La medida prevista en el párrafo anterior tiene carácter provisional, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 72 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del procedimiento administrativo común.

Disposición Adicional Única

Por parte de la Corporación municipal se valorará la conveniencia de crear una Comisión de Arbitraje, en la que participen representantes de las asociaciones vecinales, así como de las asociaciones sectoriales más representativas, con el objeto de resolver aquellas situaciones conflictivas que se produzcan en relación las ocupaciones de la vía pública con mesas y sillas reguladas en la presente ordenanza.

Disposición Transitoria Única

Con el objeto de adaptar todas las ocupaciones de vía pública con mesas y sillas existentes a las disposiciones de la presente Ordenanza, los titulares que reúnan los requisitos establecidos en el artículo dos del presente texto, deberán solicitar la autorización de ocupación con mesas y sillas para el ejercicio 2011, desde la entrada en vigor de la misma hasta el 31 de diciembre de 2010.

Disposición Derogatoria Única

A los efectos de garantizar y preservar el derecho al descanso de los vecinos, a partir de la entrada en vigor de esta Ordenanza, queda derogado el artículo 3 de la Ordenanza reguladora de los horarios de establecimientos y espectáculos públicos y actividades recreativas BOIB Núm. 64, de 26 de abril de 2005, que fijaba el cierre de las terrazas, independientemente del tipo de establecimiento, a las 3:00 horas. El horario de cierre se regulará según lo dispuesto en el artículo 9 de esta Ordenanza.

Anexo I - Homologación de elementos a instalar

I.- Objeto

Las presentes normas tienen como objeto establecer la homologación de mesas y sillas y sombrillas a instalar en la vía pública por los establecimientos hosteleros y de restauración del municipio de Lluçmajor a los que se refiere el texto de la presente ordenanza de conformidad con lo dispuesto en el segundo párrafo del artículo dos.

II.- Modelos de mesas y sillas a instalar

Los modelos de mesas y sillas a instalar se corresponden con modelos existentes en el mercado que reúnen las características que se entienden precisas para su función, de forma que todos ellos son apilables, de material resistente, de fácil limpieza y de buena calidad. Al efecto de facilitar la adquisición de los citados elementos, la descripción de los mismos se realiza con la intención de que el mobiliario sea de las características definidas o similares.

Asimismo, la Administración podrá, a solicitud del interesado, autorizar un modelo de mesas, sillas y sombrillas diferentes de los que a continuación se exponen, siempre que su calidad sea superior a la de los tipos propuestos.

1.- Mesas

a.) Mesa de madera natural con tablero cuadrado o con tablero redondo.

b.) Mesa de aluminio, con tablero de acero inoxidable cuadrado o con tablero redondo.

2.- Sillas

a.) Silla de madera natural en respaldo y asiento.

b.) Silla de estructura de aluminio, con respaldo y asiento en médula plástica.

c.) Silla de estructura de aluminio, y acabado de laminas de madera en respaldo y asiento.

d.) Silla de estructura de aluminio, con respaldo y asiento en el mismo material.

e.) Silla de estructura de aluminio, con respaldo y asiento de polipropileno en acabados de buena calidad, y en colores claros.

f.) Quedan expresamente prohibidas las mesas y sillas fabricadas en materiales de plásticos, salvo que hayan sido sometidos a un tratamiento especial, que confiera un aspecto estético similar a los materiales permitidos.

Todas las sillas y mesas anteriormente reseñadas deberán tener los extremos de las patas con gomas para minimizar el ruido por arrastre de las mismas.

3.- Sombrillas.

Sombrillas de fuste de madera o metálico, con acabados lisos en plástico lavable o tela de lona, en tonos, crema, blanco, granate o verde oscuro, sin anclajes sobre el pavimento, y con base de suficiente peso para evitar su caída.

En las zonas costeras del municipio, se permitirá además el uso del color azul marino.

III.- Otros elementos a ubicar

1.- Elementos separadores.

En las calles y plazas en las que concurren diversos establecimientos de hostelería y restauración, podrán solicitar conjuntamente con la petición de licencia de mesas y sillas, los elementos separadores, tales como jardineras, mamparas de madera o de materiales tratados de aspecto estético similar, etc., que delimiten la superficie a ocupar en cada terraza, y siempre que se trate de elementos desmontables y de escaso impacto visual.

En el supuesto de que se autorice la instalación de jardineras, éstos deberán disponer de plantas naturales, siendo el cuidado de las mismas, responsabilidad del peticionario de la licencia.

2. - Estufas.

Para los establecimientos hosteleros y de restauración que tengan autorizada la colocación de mesas y sillas, estará permitida la colocación de estufas de gas propano de exterior ajustándose a los siguientes requisitos:

1.- El modelo de estufa que se coloque deberá sujetarse a la normativa europea fijada en la Directiva 1990/396/CEE, de 29 de junio, relativa a la aproximación de las legislaciones de los Estados Miembros sobre los aparatos de gas, ó, en su caso, aquella que resulte de concreta aplicación y se encuentre vigente en cada momento.

En todo caso, la estructura de la estufa deberá ir protegida con una carcasa o similar que impida la manipulación de aquellos elementos que contengan el gas propano.

2.- Las estufas de exterior se colocarán como máximo en una proporción de una por cada cuatro mesas autorizadas.

3.- La temporada en la que podrán colocarse dichas estufas será la comprendida entre los meses de octubre a abril.

4.- Caso de que un establecimiento hostelero o de restauración opte por la colocación de estufas de exterior deberá retirarlas diariamente, al igual que el resto de mobiliario instalado en la vía pública, de acuerdo con el horario autorizado al respecto.

5.- No podrá autorizarse la instalación de estufas a menos de 2'00 metros de la línea de fachada de algún inmueble, ni de otros elementos, tales como árboles, farolas, etc.

6.- En todo caso, el interesado deberá disponer de extintores de polvo ABC, eficacia 21A22 113B, en lugar fácilmente accesible.

No obstante lo anterior, y atendida la existencia de otros elementos de mobiliario urbano o de diversas circunstancias que puedan afectar de manera directa o indirecta a la colocación de las estufas referidas, podrá denegarse la autorización para su instalación de acuerdo con el informe técnico que al efecto se efectúe.

En la solicitud de estas instalaciones deberá presentarse la siguiente documentación anexa:

- Garantía de calidad y Certificado de Homologación de la Comunidad Europea de las estufas.

- Contrato con empresa aseguradora en el que se contemple la instalación de estufas en la terraza.

- Contrato con empresa de mantenimiento especializada en instalaciones de GLP y sus derivados.

3.- Instalaciones de apoyo.

Los titulares de mesas y sillas instalados en zonas ajardinadas donde exista un tramo de calzada a cruzar, podrán colocar en el espacio acotado para su terraza, una instalación de apoyo que tendrá carácter de instalación auxiliar para facilitar el desarrollo de la actividad. Servirá exclusivamente de soporte a los elementos de menaje y a los productos destinados al consumo en la terraza.

No podrá utilizarse como barra de servicio, no se podrá cocinar, ni elaborar o manipular alimentos, ni dedicarse a ningún otro uso que desvirtúe su carácter estrictamente auxiliar. La instalación será empleada únicamente por camareros y personal de la terraza y no se permitirá atender desde ella al público en general.

Llucmajor, 6 de octubre de 2010

El Alcalde,

Juan C. Jaume Mulet

ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària celebrada el passat dia 28 de juliol de 2010, acordà aprovar inicialment, i en el supòsit que no es produixin al·legacions en el període d'informació pública, també definitivament, l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació de domini públic amb taules, cadires i altres elements auxiliars de l'Ajuntament de Llucmajor, es publicar l'anunci al BOIB núm. 118 de data 12 de d'agost de 2010. Atès que es presentaren al·legacions dins el període d'informació pública, i una vegada resoltes les reclamacions presentades, el Ple de l'Ajuntament, en sessió de 28 de setembre de 2010 va adoptar l'acord d'aprovació definitiva, i el text de l'Ordenança queda redactat així:

ORDENANÇA REGULADORA DE L'OCUPACIÓ DE DOMINI PÚBLIC AMB TAULES, CADIRES I ALTRES ELEMENTS AUXILIARS.

Index

Index

Exposició de motius

Capítol I. Disposicions generals

Article 1. Objecte

Article 2. Naturalesa de les autoritzacions

Article 3. Terminologia de conceptes utilitzats

Article 4. Tipologia d'establiments comercials

Article 5. Característiques de les autoritzacions

Article 6. Obligacions fiscals

Article 7. Alteracions de l'autorització per raons d'interès general

Capítol II. Condicions generals de les ocupacions

Article 8. Períodes d'ocupació

Article 9. Horaris

Article 10. Zones d'ocupació

Article 11. Zones lliures d'ocupació

Article 12. Línia de façana de l'establiment

- Article 13. Models de distribució espacial de les terrasses
- Article 14. Establiments amb façanes a dos carrers
- Article 15. Registres sonors
- Article 16. Autoritzacions a voreres convencionals
- Article 17. Autoritzacions a zones de vianants
- Article 18. Autoritzacions en espais enjardinats i places
- Article 19. Autoritzacions en locals amb ambientació musical
- Article 20. Autoritzacions en quioscs en règim de concessió
- Article 21. Altres supòsits

Capítol III. Tramitació de les autoritzacions

- Article 22. Subjectes de l'autorització
- Article 23. Sol·licitud i documentació
- Article 24. Autorització d'instal·lació d'envelats
- Article 25. Tramitació
- Article 26. Autorització
- Article 27. Silenci administratiu

Capítol IV. Prohibicions

- Article 28. Prohibicions

Capítol V. Obligacions dels titulars de les terrasses

- Article 29. Exercici de l'activitat
- Article 30. Productes consumibles a terrasses
- Article 31. Deure d'exhibició d'autorització
- Article 32. Deure de comunicar el canvi de titular de l'autorització d'ocupació de la via pública
- Article 33. Contaminació acústica
- Article 34. Apilament o retirada diària de taules i cadires
- Article 35. Neteja i higiene
- Article 36. Protecció de l'arbrat i del mobiliari urbà
- Article 37. Facilitar l'accés i la maniobra dels vehicles d'emergència

Capítol VI. Normes generals sobre ornament i instal·lacions

- Article 38. Característiques dels elements a instal·lar
- Article 39. Condicions per a la instal·lació d'envelats
- Article 40. Instal·lacions elèctriques i altres

Capítol VII. De la renovació de l'autorització

- Article 41. Renovació de les autoritzacions

Capítol VIII. Extinció de l'autorització

- Article 42. Extinció de l'autorització

Capítol IX. Infraccions i sancions

- Article 43. Subjectes responsables
- Article 44. Infraccions
- Article 45. Sancions
- Article 46. Circumstàncies modificatives
- Article 47. Procediment sancionador

Capítol X. Restauració de la legalitat

- Article 48. Restauració de la legalitat

Disposició addicional única

Disposició derogatòria única

Annex I. Homologació d'elements a instal·lar

- I. Objecte
- II. Models de taules i cadires a instal·lar
- III. Altres elements a ubicar
 1. Elements separadors
 2. Estufes
 3. Instal·lacions de suport

Exposició de motius

Sociològicament, 'la vida al carrer' és un element característic i diferencial de l'estil de vida i la cultura mediterrània, ateses les virtuts climatològiques d'aquesta zona geogràfica. Així, aquesta antiga tradició cultural ha esdevingut un hàbit quotidià en les societats contemporànies.

No obstant això, l'afany de gaudir dels espais a l'aire lliure en l'entorn urbà s'ha convertit en un factor dinamitzador de l'activitat econòmica local, de l'oferta turística complementària i de la convivència ciutadana.

Així, aquesta ordenança es promulga amb l'objectiu de millorar la capacitat de gestió de l'Administració municipal i, en general, d'ordenar una sèrie d'activitats realitzades per establiments d'hoteleria i restauració a la via pública del municipi de Lluçmajor, atenent els estàndards de confort i qualitat urbans actualment exigibles.

Per aquest motiu, és necessari unificar i harmonitzar criteris sobre els elements estètics, el disseny i la qualitat d'aquestes instal·lacions, especialment si considerem que el centre històric de Lluçmajor és objecte de grans millores en les seves condicions d'habitabilitat i disseny. Resulta evident que els negocis d'hoteleria i restauració han de respondre a aquest canvi millorant-ne el mobiliari. De fet, en els darrers mesos, alguns establiments del sector ja han realitzat millores en aquest sentit.

A més, aquestes instal·lacions hauran d'estar subjectes a limitacions i condicions que permetin compatibilitzar, de la millor manera possible, l'ús de les voreres convencionals, de les zones de vianants i dels espais enjardinats, amb taules i cadires, amb el dret dels veïnats al descans i al lliure trànsit per les zones esmentades.

Així mateix, aquesta Ordenança es redacta a l'empara de les competències de l'Ajuntament de Lluçmajor en matèria de béns de domini públic, per complir el mandat de la Directiva 2006/123/CE del Parlament Europeu i del Consell de 12/12/2006, relativa als serveis del mercat interior, de la Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici, i d'altra legislació estatal i autonòmica d'adaptació a la directiva esmentada.

Capítol I. Disposicions generals

Article 1. Objecte

1. Aquesta ordenança té per objecte regular el règim jurídic al qual s'ha de sotmetre l'aprofitament de terrenys de domini públic municipal mitjançant la instal·lació de terrasses.

2. Queda sotmesa a l'àmbit d'aplicació d'aquesta norma tant la instal·lació de terrasses en espais d'ús i domini públics com les situades en espais privats que romanguin oberts a l'ús públic.

3. S'exclouen de l'aplicació d'aquesta ordenança els actes d'ocupació de la via pública d'activitats de restauració que es realitzin en ocasió de fires, festes, activitats esportives i similars que disposin d'acords expressos.

Article 2. Naturalesa de les autoritzacions

1. La instal·lació de terrasses a la via pública constitueix una decisió discrecional de l'Ajuntament de Lluçmajor que comporta per al seu titular la facultat d'exercir un ús de l'espai públic.

2. En l'expedició de les autoritzacions s'atendrà a criteris de compatibilitat entre l'ús públic comú i l'especial, i en cas de conflicte prevaldrà l'ús públic comú de l'espai obert per raons d'interès general.

Article 3. Terminologia de conceptes utilitzats

Espai públic. És aquell espai de propietat pública, de domini i ús públics sotmès a regulació específica per part de l'Administració pública, propietària o que posseeix la facultat de domini del sòl, que en garanteix l'accessibilitat a tots els ciutadans i fixa les condicions de la seva utilització i de la instal·lació d'activitats.

Terrassa. Amb caràcter general, s'entén per terrassa la instal·lació annexa a un establiment comercial de restauració ubicat en un immoble assentada en espais externs oberts a l'ús públic, composta per un conjunt de taules amb les cadires corresponents, acompanyades, si s'escau, d'elements auxiliars com para-sols i envelats, taules de serveis auxiliars i elements mòbils de climatització. Aquests darrers també poden estar dotats de tancaments verticals tallavents, desproveïts d'ancoratges en terra.

Vetllador. Conjunt compost per una taula i un màxim de quatre cadires instal·lats en terreny d'ús públic amb finalitat lucrativa per al servei d'establiments d'hoteleria i restauració.

Establiment d'oferta de restauració. A aquests efectes, d'acord amb la normativa autonòmica vigent, s'entén que són aquells establiments autoritzats que, oberts al públic, es dediquen a subministrar de forma professional i habitual menjars o begudes, per consumir en el mateix local. Els establiments d'oferta de restauració, segons les seves característiques, s'ordenen en quatre grups: restaurants, cafeteries, bars i empreses no incloses en els punts anteriors i de servei directe a l'usuari de serveis turístics.

Article 4. Tipologia d'establiments comercials

1. A l'efecte d'aquesta ordenança, la tipologia d'establiments comercials que podran prestar el servei de terrassa són:

a) Els establiments d'hoteleria i de restauració, particularment els restaurants, els cafès, les cafeteries, les cerveseries, les tavernes i els bars amb música o sense.

b) Excepcionalment, i després de l'informe favorable dels serveis tècnics, es podrà autoritzar la instal·lació de terrasses a establiments que disposin de la corresponent llicència o la concessió administrativa, per al desenvolupament de la seva activitat de restauració en espais oberts al públic, com quioscs bars, fixos o mòbils, i quioscs destinats a la venda de llepolies i gelats de temporada.

2. No s'autoritzarà la instal·lació de terrasses a activitats, que atenent la legislació vigent, siguin classificades de sales de festa i/o discoteques.

Article 5. Característiques de les autoritzacions

1. L'ocupació del domini públic o espai lliure privat d'ús públic, en qualsevol dels supòsits regulats en aquesta ordenança, s'ha de dur a terme mitjançant l'obtenció de l'autorització municipal prèvia a petició dels interessats, mitjançant un escrit presentat en els termes i els mitjans legalment admesos, acompanyat dels documents prevists en aquesta ordenança i en altra normativa aplicable.

2. Les autoritzacions tindran, en tot cas, caràcter temporal, i la seva durada es correspondrà, amb caràcter general, amb l'any natural.

3. L'expedició d'autoritzacions d'ocupació de via pública amb terrasses correspon a l'òrgan administratiu competent amb l'informe previ dels serveis tècnics municipals.

4. S'entendran atorgades en precari.

5. Les autoritzacions es concediran preservant el dret de propietat i sense perjudici del dret de tercers. No podrà ser arrendada ni cedida, ni directament ni indirecta, en tot o en part.

6. Amb l'expedició de les autoritzacions es podrà establir la garantia a prestar, si s'escau, per respondre dels danys i perjudicis a la zona d'ocupació.

Article 6. Obligacions fiscals

L'ocupació de la via pública o de terrenys de domini públic municipal se subjectarà al pagament de la taxa per l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la utilització privativa o per l'aprofitament especial de domini públic local.

Article 7. Alteracions de l'autorització per raons d'interès general

1. Conforme al que estableix l'article 5.4 d'aquesta ordenança, les autoritzacions s'atorgaran en precari i estaran subjectes a les modificacions que pugui decidir l'Ajuntament de Lluçmajor, que es reserva el dret de revocar-les, suspendre-les, limitar-les o reduir-les en qualsevol moment per la concurrència de causes d'interès general.

2. Per raons d'ordre públic, circumstàncies especials de trànsit o per compatibilitzar l'ús de la terrassa amb altres autoritzacions d'ocupació de la via pública, especialment en el cas de festes, fires o congressos, els serveis tècnics, amb la col·laboració dels agents de la Policia Local, podran modificar les condicions d'ús temporalment i ordenar la retirada immediata d'aquells elements que dificultin o entorpeixin el desenvolupament de l'activitat, amb la notificació prèvia a l'interessat, llevat dels casos d'emergència.

3. Els dies de mercat setmanal, l'Ajuntament de Lluçmajor es reserva el dret de limitar la instal·lació de taules i cadires a les zones afectades, tenint en compte sempre les necessitats singulars característiques d'aquest esdeveniment tradicional.

4. En cap d'aquests casos es generarà per als afectats cap dret a indemnització o cap compensació.

Capítol II. Condicions generals de les ocupacions

Article 8. Períodes d'ocupació

Amb caràcter general, i sense perjudici del desplegament normatiu posterior, s'estableixen els següents períodes d'ocupació:

a) Anual (12 mesos). Comprèn l'any natural.

b) De temporada (8 mesos). Comprèn de l'1 de març al 31 d'octubre.

Article 9. Horaris

Tant en les autoritzacions de caràcter anual com en les de temporada, l'horari serà el següent:

- De l'1 de març al 30 d'octubre, de 8.00 hores a 1.00 hores. S'ampliarà mitja hora, fins a les 1.30 hores, els divendres i dissabtes i les vigílies de festiu.

- Durant els mesos de gener, febrer, novembre i desembre, l'horari finalitzarà a les 0.30 hores.

En ambdós supòsits, el titular de l'establiment disposarà de mitja hora per a la retirada total d'elements, que s'haurà de realitzar amb la suficient diligència per evitar renous d'arrossegament de taules i cadires.

L'horari a carrers de vianants s'iniciarà un cop finalitzat l'horari establert per a la càrrega i descàrrega amb vehicles comercials.

Article 10. Zones d'ocupació

Les terrasses podran instal·lar-se en les zones següents:

a) Voreres convencionals de més de 3 metres d'amplària lliure al trànsit de vianants.

b) Zones de vianants.

c) Places i jardins, exclusivament, a les zones reservades per a la circulació de vianants.

d) Excepcionalment, en el supòsit previst en l'article 21 d'aquesta ordenança.

Article 11. Zones lliures d'ocupació

1. Quedaran lliures de terrasses les zones següents:

k) Les destinades a operacions de càrrega i descàrrega.

l) Les situades en passos de vianants.

m) Els guals per al pas de vehicles a immobles.

n) Els guals o sortides d'emergència.

o) Les calçades, llevat de les zones de vianants.

p) Els carrers en què hi hagi aparcament bimensual i el supòsit previst en l'article 21.

q) Les vies ciclables.

r) Les parades d'autobusos urbans, interurbans i escolars, com també de taxis, tant en calçada com en el tram de vorera annexa. Els accessos a locals de pública concurrència o a edificis de servei públic tals com col·legis, instituts, etc.

s) Els voltants de llocs d'afluència massiva de vianants i vehicles.

t) Altres espais que l'Ajuntament de Lluçmajor pugui decidir d'acord amb les condicions urbanístiques, estètiques, mediambientals, de trànsit o altres d'interès general.

2. No obstant això, per als supòsits recollits en els apartats h) i i), es podran autoritzar a la vorera quan la seva amplària faci compatible la seva ocupació amb els serveis esmentats, sempre que es constati aquesta circumstància en l'informe tècnic corresponent.

Article 12. Línia de façana de l'establiment

1. No hi haurà la possibilitat d'autoritzar la instal·lació de terrasses als establiments que ho sol·licitin en aquella superfície que excedeixi de la seva línia de façana, llevat d'autorització expressa del titular dels locals annexos que li serveixi de mitgera.

2. Quan en una plaça o via pública pugui ser utilitzada per més d'un establiment, la superfície total susceptible es repartirà de forma directament proporcional a la longitud de la façana que el local del sol·licitant presenti cap a la via pública.

3. Si el titular d'un d'aquests locals sol·licita ocupar la zona d'influència d'un altre local, es donarà audiència al titular d'aquest darrer local en l'expedient que es tramiti. Només es podrà autoritzar si es compleix el punt 1 d'aquest article.

Article 13. Models de distribució espacial de les terrasses

Als carrers i places en què hi hagi més d'un establiment amb terrassa, s'haurà de mantenir un únic model de distribució espacial de les terrasses, preservant l'estètica de la zona afectada.

Article 14. Establiments amb façanes a dos carrers

En els casos en què l'establiment tingui dues o més façanes, aquest podrà instal·lar una terrassa en qualsevol dels carrers o en tots dos, sempre que es compleixin les condicions d'aquesta ordenança.

Article 15. Registres sonors

L'autorització quedarà condicionada al fet que en els habitatges o locals contigus o pròxims no es registrin nivells sonors de recepció superiors als establerts en la legislació vigent en matèria de contaminació acústica.

Article 16. Autoritzacions a voreres convencionals

A les voreres de les vies públiques amb calçada per a la circulació rodada sense limitació horària al pas de vehicles es podrà autoritzar l'ocupació amb les condicions següents:

1. No s'autoritzarà la col·locació de taules, cadires i altres elements prevists en aquesta ordenança en voreres de menys de 3 metres d'amplària lliure al trànsit de vianants.

2. En tots els casos s'haurà de mantenir la banda lliure de vianants, defi-

nida en la normativa vigent en matèria d'accessibilitat i eliminació de barreres arquitectòniques.

3. L'ocupació es farà en una franja paral·lela a la façana situada a una distància mínima de 0,50 metres de la vora respectant la banda de vianants.

4. Es plantegen els supòsits dimensionals següents, segons l'amplària de la vorera:

a) A voreres amb amplària lliure entre 3 i 4,50 metres es podrà autoritzar una fila, amb banda lliure mínima d'1,20 metres.

b) En una amplària superior a 4,50 metres es podran autoritzar dues files, deixant una banda lliure mínima de 2,00 metres.

c) En voreres especials i en carrers i places de centres històrics es farà en cada cas un informe tècnic respecte a cada sol·licitud, que tindrà en compte el traçat urbà, la singularitat de l'entorn i els usos comercials del carrer. No obstant això, es prioritzarà l'accessibilitat de l'espai en l'entorn urbà, de manera que es respecti una banda lliure de vianants mínima d'1,20 metres.

5. En el cas de les voreres en què hi hagi carril bici, la instal·lació de taules i cadires es podrà autoritzar si la resta de la vorera reuneix les condicions espacials abans esmentades. El carril bici es considera zona de calçada, per això les taules i cadires o para-sols no han d'envair-ne ni obstaculitzar-ne l'ús, ni tan sols en vorada.

Article 17. Autoritzacions a zones de vianants

1. En aquestes zones es requerirà en cada cas un estudi singular de les sol·licituds que es formulin segons l'amplària i altres característiques del carrer i la funcionalitat per a vianants. S'entenen com a carrers de vianants a efectes d'aquesta ordenança aquells carrers en què la totalitat de la via estigui reservada de forma permanent a l'ús de vianants, excepte en l'horari permès per a càrrega i descàrrega i per al pas de vehicles de servei públic o de residents. Aquest estudi ha de preveure les circumstàncies de cada carrer: usos habituals segons els diferents horaris, accessos a garatges de veïnats, càrrega i descàrrega de mercaderies, compatibilitat amb altres usos comercials diferents dels hotelers i restauració, etc.

2. En tot cas, s'han de respectar les previsions normatives establertes respecte a la banda lliure de vianants assenyalades en l'article anterior.

Article 18. Autoritzacions en espais enjardinats i places

1. Es podran instal·lar en zones enjardinades quan davant la façana del local i entre aquest i el jardí no hi hagi més que un tram de calçada per travessar. Amb caràcter excepcional es pot disposar d'una taula de suport que no ha de superar els 6 metres de longitud per restringir al màxim la necessitat del personal de travessar. No es poden instal·lar mostradors, geleres o qualsevol altra instal·lació auxiliar.

2. La instal·lació en jardins tancats de titularitat municipal estarà subjecta a les condicions que es disposin en l'informe que efectuin els serveis tècnics municipals.

Article 19. Autoritzacions en locals amb ambientació musical

Els titulars de locals amb llicència d'activitat amb ambientació musical hauran de complir, a més, les condicions següents:

1. Instal·lació de vestíbul d'entrada, amb doble porta de molla de retorn, a posició tancada, que garanteixi en tot moment l'aïllament acústic necessari a la façana, inclosos els instants d'entrada i sortida.

2. Prohibició d'obrir buits a la façana mantenint els ja existents, en tot cas tancats.

3. Així mateix, es podran establir limitacions a l'atorgament de llicències o respecte de l'horari d'establiments ubicats en zones acústicament saturades, limitació i abast que es concretarà en l'acord que es dicti a aquest efecte.

Article 20. Autoritzacions en quioscs en règim de concessió

Els titulars de quioscs atorgats en règim de concessió per l'Ajuntament de Lluçmajor en zones de vianants o enjardinades, l'activitat principal dels quals sigui assimilable a l'exercici d'hoteleria i de la restauració, estaran subjectes a les condicions d'autorització:

1. El titular de la concessió podrà sol·licitar autorització per instal·lar taules i cadires a la zona de vianants o enjardinada, amb caràcter independent de l'ocupació que en virtut de la resolució de concessió es pugui haver disposat.

2. La sol·licitud se sotmetrà a informe dels serveis tècnics municipals, que establiran les condicions d'ocupació. Així mateix, podran determinar la prestació d'una fiança pels possibles danys que tal ocupació pugui ocasionar als béns municipals.

Article 21. Altres supòsits

1.- En cas de no poder sol·licitar terrassa sobre la vorera, es podrà sol·licitar sobre l'espai destinat a aparcament, sempre que l'àmbit afectat no conculqui cap dels supòsits previstos en l'article 11.1 d'aquesta ordenança.

2.- En aquests casos, s'haurà d'instal·lar una plataforma tancada a manera de terrassa que separi físicament l'espai destinat a la ubicació de taules i cadires de la resta d'aparcament i disposada al nivell de la vorera, deixant espai per a la circulació d'aigües pluvials per les rigoles sota les vorades.

3.- En cap cas el tancament ha de suposar perill per al trànsit rodat, els vianants o usuaris, ni superar l'amplària de la zona d'aparcament, ni interceptar llits de pluvials o tapar embornals.

4.- El disseny proposat i les especificacions tècniques quant a materials i estructura hauran de ser subscrits per un tècnic competent i dictaminats favorablement en la concessió de l'autorització.

Capítol III. Tramitació de les autoritzacions

Article 22. Subjectes de l'autorització

Podran formular sol·licitud els titulars de locals amb llicència de funcionament de l'establiment que se citen en els supòsits previstos en els apartats a) i b) del paràgraf primer de l'article 4 d'aquesta ordenança.

Article 23. Sol·licitud i documentació

Les sol·licituds s'han de presentar amb una antelació mínima de dos mesos de la data estimada per a l'inici de la instal·lació i funcionament de la terrassa, i han d'anar acompanyades dels documents següents per a la seva admissió a tràmit:

a) Còpia de la llicència d'obertura i funcionament o declaració responsable d'inici d'activitat o, si s'escau, les seves dades identificatives.

b) Indicació dels elements del mobiliari que es pretén instal·lar i memòria descriptiva de les seves característiques, en els termes descrits en l'annex I d'aquesta ordenança.

c) Plànol a escala en mida paper A4, que reculli:

- Planta viària de la zona, acotant l'amplària de la vorera, la longitud de la façana del local, etc.

- Elements existents a la via pública, tals com arbres, semàfors, papereres, fanals, armaris d'instal·lació del servei públic, senyals de trànsit, contenidors de fems, bancs i qualsevol altres que permetin conèixer l'espai lliure existent per compatibilitzar la resta d'usos permesos a la via pública amb la instal·lació pretesa.

- Espai i superfície quantificada a ocupar pel conjunt de taules i cadires en posició de prestació del servei a l'usuari, acotant les seves dimensions, la distància a la vorada i a la façana.

d) Quan l'ocupació es pretengui dur a terme en espais lliures d'ús públic i domini privat, el sol·licitant haurà de presentar, juntament amb la documentació abans indicada, el títol que habiliti per a l'ús de l'espai esmentat per part del seu propietari. En cas que el titular de l'espai sigui una comunitat de propietaris, l'autorització per al seu ús haurà d'estar subscripta pel seu representant legal, mitjançant un acord adoptat sobre el tema.

Article 24. Autorització d'instal·lació d'envelats

1. El titular de l'establiment, amb la sol·licitud d'ocupació de la via pública, ha d'aportar, per a l'autorització de la instal·lació de l'envelat, la documentació següent:

- Certificat tècnic visat, en el qual es garanteixi la seguretat i l'estabilitat de la instal·lació, d'acord amb el dimensionat estructural realitzat, considerant en el seu càlcul les distintes hipòtesis d'esforços al vent, el pes propi, els ancoratges, etc.

- Plànols de planta, secció i detalls que defineixin l'envelat en tots els seus components: forma, dimensions, color, material, publicitat, etc.

- Autorització dels veïnats de la primera planta de l'immoble, quan es trobi a una distància inferior a 1,50 metres.

2. L'envelat ha de mantenir-se en perfectes condicions de salubritat, seguretat i ornament públic. A aquest efecte s'ha d'aportar cada cinc anys un certificat tècnic, visat pel col·legi oficial corresponent, en el qual es garanteixin les condicions esmentades.

Article 25. Tramitació

1. En la tramitació de l'expedient es demanaran informes dels serveis tècnics municipals que a continuació s'indiquen:

a) Del Departament de Llicències d'Activitats Recreatives i Espectacles Públics, relatiu al fet de si el local es troba en possessió de la corresponent llicència de funcionament i al compliment de les condicions tècniques establertes en aquesta ordenança.

b) De la Policia Local respecte als antecedents de què disposi sobre el funcionament de l'activitat de què es tracti i de les conseqüències de l'ocupació de taules i cadires de les quals es tingui constància.

c) Del Departament de Medi Ambient, sobre les sancions que s'hagin pogut imposar al local per incompliment de la normativa d'aplicació en matèria de contaminació acústica i renous.

2. En el supòsit d'existència de queixes veïnals, aquestes es valoraran atenent les degudes comprovacions tècniques que s'efectuïn respecte a les circumstàncies de l'ocupació i possibles incompliments que s'hagin produït.

Article 26. Autorització

1. L'autorització expressarà la superfície màxima a ocupar i la determinació geomètrica de la ubicació de les instal·lacions, com també el nombre de taules i cadires que es permeten col·locar, i incorporarà un plànol de la superfície autoritzada i la distribució dels seus elements.

2. Un cop autoritzada la instal·lació, s'haurà de presentar en el termini màxim de 15 dies un certificat d'una companyia asseguradora acreditatiu de la subscripció de la pòlissa de responsabilitat civil vigent i d'estar al corrent de pagament per l'ocupació de la via pública autoritzada o l'ampliació de la pòlissa de l'activitat que empara aquesta ocupació.

3. En els supòsits en què escaigui la denegació de l'ocupació per incompliment de les condicions disposades en aquesta ordenança, aquesta es resoldrà motivadament i es comunicarà a l'interessat.

Article 27. Silenci administratiu

Les sol·licituds no resoltes expressament en el termini de dos mesos, comptadors des de la presentació, s'entendran denegades.

Capítol IV. Prohibicions

Article 28. Prohibicions

1. Es prohibeix la col·locació a les terrasses de frigorífics, màquines expenedores de productes, màquines de jocs d'atzar o similars. En tot cas, es permetrà la instal·lació de petites atraccions infantils i altres màquines o elements no previstos en aquesta ordenança a la zona privada del local (terrasa privada annexa a la via pública, ampits...).

2. No es permetrà la col·locació de taules auxiliars de servei per a la terrassa a l'exterior, llevat del supòsit previst en l'article 18 d'aquesta ordenança. S'haurà d'atendre des del mateix local.

3. Igualment, no es permetrà emmagatzemar o apilar productes o materials devora terrasses amb vetladors, com tampoc residus propis de les instal·lacions, tant per raons d'estètica i decor com d'higiene.

4. La instal·lació i l'ús d'aparells reproductors d'imatge i/o so en les terrasses esmentades queden sotmesos a autorització prèvia, distinta de la que possibilita la col·locació dels vetladors, en la qual es fixaran les condicions específiques oportunes, tals com horari, màxim nivell d'emissió acústica, etc.

5. No es podran efectuar ancoratges al paviment.

6. Fora de l'horari autoritzat per a l'exercici de l'activitat, el titular de la llicència estarà obligat a retirar de l'exterior els elements de les terrasses: taules, cadires, para-sols, que seran recollits diàriament en l'interior del local al qual pertanyi la terrassa o al local habitat per a tal finalitat per l'interessat.

Capítol V. Obligacions dels titulars de les terrasses

Article 29. Exercici de l'activitat

El titular tindrà dret a ocupar l'espai autoritzat i a exercir l'activitat d'acord amb els termes de l'autorització, amb la llicència d'activitat de local que li serveix de suport, amb aquestes normes i amb altres que li resultin d'aplicació.

Article 30. Productes consumibles a terrasses

L'autorització per a la instal·lació de la terrassa atorgarà el dret a expendre-hi i consumir-hi els mateixos productes que es puguin expendre en l'establiment hotel·ler o de restauració del qual depenen.

Article 31. Deure d'exhibició d'autorització

El document acreditatiu de l'autorització i el plànol en què es reflecteixi la instal·lació autoritzada s'han d'exhibir en un lloc visible de l'establiment comercial al qual la terrassa serveix d'instal·lació annexa.

Article 32. Deure de comunicar el canvi de titular de l'autorització d'ocupació de la via pública

1. Qualsevol alteració o modificació en el títol que habilita l'exercici de l'activitat d'hoteleria o restauració de l'establiment s'ha de comunicar a l'Administració perquè tingui els efectes oportuns.

2. La comunicació prèvia del canvi de titularitat en la llicència d'activitat facultarà el nou titular per continuar, durant la vigència de l'autorització, l'exploatació de la instal·lació en idèntiques condicions que aquelles en què exercia anteriorment.

Article 33. Contaminació acústica

1. No es poden instal·lar aparells reproductors d'imatge i/o so a la via pública, tals com equips de música, televisors o aparells de qualsevol altra índole

(equips informàtics, karaokes, etc.). En tot cas s'atendrà la normativa vigent.

2. Així mateix, el titular de l'activitat no podrà instal·lar equips d'aquestes característiques a l'interior del seu local, que emetin el so i/o imatge cap a la via pública.

Article 34. Apilament o retirada diària de taules i cadires

1. Conforme al que estableix l'article 28.3 d'aquesta ordenança, en cas que es pot utilitzar la via pública com a magatzem o lloc de dipòsit del mobiliari. S'entén que això es produeix amb l'apilament del mobiliari dins i fora de l'horari concedit, tot i que s'efectuï en el tros de domini públic autoritzat, fet que donarà lloc a la retirada per part de l'Ajuntament.

2. En el cas que el titular de la instal·lació tingui autoritzat un envelat, n'haurà d'enrotllar els tancaments verticals, per tal de mantenir la via pública lliure d'obstacles.

3. En les operacions d'apilament o retirada diària de taules i cadires, es procurarà no provocar renous, en quedar prohibit arrossegat-les.

Article 35. Neteja i higiene

1. Els titulars de les terrasses tenen l'obligació de mantenir-les en les degudes condicions de neteja, higiene i ornament.

2. S'han d'adoptar les mesures necessàries per mantenir la terrassa i el seu entorn en les degudes condicions de neteja i higiene, per garantir que la zona quedi totalment neta diàriament, retirant els residus que puguin produir-se conforme al que disposa la normativa municipal en matèria de neteja.

3. Els productes de d'agranada i neteja utilitzats per a les feines de neteja de les terrasses no poden abandonar-se al carrer.

4. No es permet emmagatzemar o apilar els residus propis de les instal·lacions.

Article 36. Protecció de l'arbrat i del mobiliari urbà

Queda prohibit qualsevol tipus d'ús instrumental de l'arbrat i dels elements del mobiliari urbà municipal en la instal·lació de terrasses o en el desenvolupament de la seva activitat.

Article 37. Facilitar l'accés i la maniobra dels vehicles d'emergència

1. El titular de la terrassa està obligat a la seva retirada immediata en els casos d'emergència o evacuació que així ho requereixin.

2. Si a qualsevol hora del dia un vehicle autoritzat o d'urgència té la necessitat de circular per la zona de vianants i les taules ho dificulten o impedeixen, el titular d'aquestes les ha de retirar ràpidament per facilitar la maniobra del vehicle.

Capítol VI. Normes generals sobre ornament i instal·lacions

Article 38. Característiques dels elements a instal·lar

1. Els elements a instal·lar han d'ajustar-se als tipus homologats per l'Ajuntament, segons el que disposa l'annex I que acompanya aquesta ordenança, per tal d'harmonitzar amb l'ambient i el caràcter de l'entorn.

2. En el mobiliari a instal·lar es prohibeix tota classe de publicitat. No es considerarà publicitat la inserció del nom comercial de l'establiment en el mobiliari, les tovalles o altres elements de la terrassa.

3. El titular de l'establiment podrà elegir lliurement el tipus de taula i cadira dins els models homologats que es detallen en l'annex I d'aquesta ordenança. Totes les taules, cadires i para-sols que instal·li un establiment hotel·ler o de restauració han de ser del mateix color, material i disseny.

4. En cas de confrontació d'establiments d'hoteleria i restauració, i a l'efecte que les instal·lacions tinguin el menor impacte visual, es procurarà l'acord entre aquests, previ a la sol·licitud de la llicència. En el supòsit que no es produeixi l'acord, l'Ajuntament podrà determinar com a element a instal·lar aquell que hagi proposat la majoria d'establiments afectats o que es consideri més adequat a l'entorn.

5. Els para-sols han de ser de tela de lona i podran consignar el nom de l'establiment en els faldons, alternativament amb espais sense grafiar. En cas de no disposar de faldons, es podran grafiar en la part més baixa del para-sol, alternativament a altres espais no grafiaats. Pel que fa a l'espai a ocupar, s'atendrà al que disposa el paràgraf anterior.

Article 39. Condicions per a la instal·lació d'envelats

El titular de l'establiment pot sol·licitar, juntament amb la instal·lació de taules i cadires, i en un espai no superior a l'ocupat per aquestes, una autorització per a la instal·lació d'un envelat, amb suport o projecció sobre la via pública, totalment o parcialment, en les condicions següents:

1. La instal·lació dels envelats només serà autoritzable per a ocupacions de via pública de caràcter anual. L'autorització de l'envelat i de les taules i cadires es resoldrà, amb caràcter general, conjuntament.

2. No podran tenir tancaments verticals, llevat de zones d'especial incidència de vent. En aquests casos, hauran de ser de material transparent i flexible, i seran com a màxim a dues cares.

3. En els envelats que s'instal·lin no es permetrà l'existència de zones cobertes amb alçària lliure inferior a 2,20 metres.

4. S'hauran d'instal·lar sense fonaments fixos, de manera que siguin fàcilment desmuntables i a 0,50 metres de la vora de la vorera.

5. No podran entorpir l'accés a la calçada des dels portals de les finques ni dificultar la maniobra d'entrada o sortida en els guals permanents, ni impedir la visió.

6. No es permetrà la col·locació d'envelats amb ancoratges a la via pública, per no distorsionar l'espai urbà afectat.

Article 40. Instal·lacions elèctriques i altres

1. La instal·lació d'elements reproductors de llum, altres instal·lacions elèctriques, de climatització o de qualsevol altre tipus, necessitaran autorització expressa de l'autoritat competent.

2. Per a la seva admissió a tràmit serà necessari que s'acompanyi la sol·licitud d'ocupació amb l'oportú projecte subscrit per un tècnic competent, un certificat en què quedi acreditat que la instal·lació s'adequa a la normativa vigent i compleix la totalitat d'elles mesures de seguretat exigibles.

3. Els serveis tècnics municipals podran exigir a l'interessat que el projecte detalli tant les condicions estètiques com les condicions tècniques per regular la seva correcta utilització i evitar molèsties al trànsit, als veïnats i als establiments.

Capítol VII. De la renovació de l'autorització

Article 41. Renovació de les autoritzacions

1. Les autoritzacions s'entendran automàticament renovades, per igual termini, amb el pagament de les taxes corresponents, sempre que:

d.) No hagin canviat les circumstàncies en què es va concedir l'autorització. A aquest efecte la sol·licitud s'ha d'acompanyar amb una declaració responsable de complir la totalitat dels requisits exigits perquè es pugui atorgar.

e.) El seu titular no hagi estat sancionat com a responsable de la comissió d'una infracció molt greu tipificada en aquesta ordenança.

f.) El titular de la instal·lació no hagi comunicat, almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del període, la seva voluntat contrària a la renovació.

2. En els supòsits en què no escaigui la renovació, es procedirà a la denegació-revocació de l'autorització, amb l'audiència prèvia de l'interessat.

Capítol VIII. Extinció de l'autorització

Article 42. Extinció de l'autorització

1. Les autoritzacions regulades en aquesta ordenança podran extinguir-se per les causes següents:

- revocació
- no renovació
- suspensió provisional.

2. L'Ajuntament iniciarà l'expedient per a la revocació, la no renovació o la suspensió, si s'escau, de l'autorització atorgada, en els supòsits següents:

a) Quan s'hagi apreciat un incompliment de les condicions de l'autorització o de les obligacions disposades en aquesta ordenança.

b) Quan la llicència municipal de funcionament del local del qual depèn l'ocupació s'hagi extingit per qualsevol causa o es trobi suspesa o privada d'efectes per qualsevol circumstància.

c) Quan es modifiqui la realitat física existent en el moment de l'atorgament de l'autorització.

d) Quan s'apreciïn circumstàncies d'interès públic que impedeixin l'efectiva utilització de sòl per a la destinació autoritzada, tals com obres, esdeveniments públics, situacions d'emergència, si així ho considera la Policia Local, o altres circumstàncies d'interès general que l'Ajuntament consideri mitjançant resolució motivada.

e) En els casos de falta de pagament de la taxa corresponent.

3. En el supòsit a) escaurà la no renovació de l'autorització. Per als successius exercicis, l'interessat haurà de demanar novament l'autorització en el

darrer trimestre de l'exercici immediatament anterior a aquell en què es pretengui ocupar la via pública i justificar que es compleixen les condicions necessàries per obtenir-la.

En los supòsits b) i c), escaurà la revocació de l'autorització.

En els supòsits d) i e), escaurà la suspensió de l'autorització fins que desapareguin aquelles situacions que impedeixin la utilització de sòl a l'efecte de l'autorització esmentada o s'efectuï el pagament degut de la taxa.

4. En tot cas, l'extinció de l'autorització no generarà dret a cap indemnització.

Capítol IX. Infraccions i sancions

Article 43. Subjectes responsables

Seràn subjectes responsables les persones físiques o jurídiques titulars de les instal·lacions en les quals es duguin a terme accions o omissions que vulnerin les prescripcions d'aquesta ordenança.

S'entendran incloses entre les infraccions esmentades la realització de qualsevol activitat instrumental de col·locació de taules i cadires i altres elements prevists en l'article 2 d'aquesta ordenança i en el seu annex I que en vulnerin els preceptes.

Article 44. Infraccions

Les infraccions a l'Ordenança municipal reguladora de taules i cadires es classifiquen en lleus, greus i molt greus.

1. Són infraccions lleus:

- La falta d'ornament o neteja de la instal·lació o del seu entorn.
- L'incompliment de l'obligació de retirar el mobiliari de la terrassa, un cop finalitzat el seu horari de funcionament quan no superi mitja hora.
- La falta d'exposició en lloc visible per als usuaris, els veïnats i els agents de l'autoritat del document d'autorització de la terrassa.
- L'incompliment de qualsevol altra obligació prevista en aquesta ordenança que no sigui constitutiva d'infracció greu o molt greu.

2. Són infraccions greus:

- La comissió de dues infraccions lleus en un any.
- La instal·lació de taules i cadires sense autorització, quan la seva instal·lació resulti legalitzable.
- L'incompliment de l'obligació de retirar i recollir el mobiliari de la terrassa, un cop finalitzat el seu horari de funcionament, en més de mitja hora i menys d'una hora.
- La instal·lació d'instruments o equips musicals o altres instal·lacions no autoritzades que ocasionin molèsties als veïnats.
- L'excés en l'ocupació quan no impliqui incompliment de la normativa reguladora de l'accessibilitat de les vies públiques per a persones amb mobilitat reduïda.
- La col·locació a les terrasses de frigorífics, màquines expenedores de productes, màquines de jocs d'atzar i similars.
- La col·locació de taules auxiliars de servei per a la terrassa a l'exterior, llevat del supòsit previst en l'article 18 d'aquesta ordenança.
- La col·locació de publicitat sobre els elements de mobiliari sense que s'ajusti al que disposa l'article 38.2 d'aquesta ordenança.
- La instal·lació d'envelats no autoritzats conforme al que disposen els articles 24 i 39 d'aquesta ordenança.
- La instal·lació d'elements reproductors de llum i altres instal·lacions elèctriques, de climatització o de qualsevol altre tipus, sense autorització expressa de l'autoritat competent.
- El manteniment de l'activitat i de la instal·lació quan s'hagi apreciat un incompliment de les condicions de l'autorització o de les obligacions disposades en aquesta ordenança.

3. Són infraccions molt greus:

- La comissió de dues faltes greus en un any.
- La instal·lació de taules i cadires sense autorització, quan no resulti legalitzable.
- L'excés en l'ocupació quan impliqui una reducció de l'amplària lliure de la vorera o el pas de vianants que incompleixi la normativa reguladora de l'accessibilitat de les vies públiques per a persones amb mobilitat reduïda.
- La producció de molèsties greus als veïnats o transeünts derivats del funcionament de la instal·lació per incompliment reiterat i greu de les condicions establertes en aquesta ordenança.
- La falta de consideració als funcionaris o agents de l'autoritat, quan intervinguin per raó del seu càrrec, o la negativa o obstaculització a la seva labor inspectora.

f) L'incompliment de l'obligació de retirar el mobiliari de la terrassa, un cop finalitzat el seu horari de funcionament en més d'una hora.

g) La realització d'ancoratges i la falta de reposició de l'entorn urbà (paviment, mobiliari urbà, instal·lacions de serveis públics...) que es vegi danyat per la instal·lació i el desenvolupament de l'activitat.

h) Quan es mantingui instal·lada i en funcionament la terrassa encara que s'apreciïn circumstàncies d'interès públic que impedeixin l'efectiva utilització de sòl per a la destinació autoritzada, tals com obres, esdeveniments públics, situacions d'emergència o altres circumstàncies d'interès general que l'Ajuntament consideri mitjançant resolució motivada si així ho considera la Policia Local.

Article 45. Sancions

Les infraccions d'aquesta ordenança podran donar lloc a la imposició de les sancions següents, de conformitat amb el que disposa la Llei reguladora de les bases de règim local, 7/1985, de 2 d'abril:

- Les infraccions lleus: multes fins a 750 euros.
- Les infraccions greus: multes de 750 euros fins a 1.500 euros.
- Les infraccions molt greus: multes de 1.500 euros fins a 3.000 euros.

Article 46. Circumstàncies modificatives

Per determinar la quantia de les multes s'atendrà la intensitat de la pertorbació ocasionada en la tranquil·litat o en el pacífic exercici dels drets d'altres persones o activitats, la transcendència del dany causat i la conducta reincident de l'infractor.

Article 47. Procediment sancionador

1. La imposició de les sancions requerirà la incoació i la instrucció prèvies del procediment corresponent, el qual se substanciarà d'acord amb el que disposa la legislació general sobre el procediment administratiu comú i altra normativa que resulti de concreta aplicació, llevat únicament del que disposa quant al termini de tramitació del procediment sancionador de les infraccions lleus, que serà de tres mesos.

2. L'acord d'iniciació podrà ordenar l'adopció de les mesures provisionals que resultin necessàries per garantir l'eficàcia de la resolució que pugui recaure, tals com la retirada de les instal·lacions il·legals.

Capítol X. Restauració de la legalitat

Article 48. Restauració de la legalitat

1. Sense perjudici del règim sancionador i de l'exercici d'altres potestats reconegudes en l'ordenament jurídic, l'Ajuntament exercirà la seva potestat de restauració de la legalitat, tant per garantir l'efectivitat de l'extinció de l'autorització demanial com en els casos de carència d'autorització, excés en el nombre de taules i cadires instal·lades o excés en l'horari autoritzat i emmagatzemament a la via pública del mobiliari utilitzat per a la terrassa.

2. Així mateix, per al supòsit que l'autoritzat no reposi el paviment afectat per una instal·lació que comporti algun tipus d'ancoratge un cop extingida l'autorització, la imposició de la sanció oportuna no obviarà, així mateix, la repercussió del cost que la reposició esmentada suposi.

3. Quan el titular o la persona que es trobi a càrrec de l'establiment no acrediti estar en possessió de la preceptiva autorització municipal, s'hagi excedit de la superfície concedida en l'autorització, no es trobi al corrent en el pagament de la taxa o hagi superat l'horari autoritzat, la Policia Local requerirà al titular esmentat o la persona a càrrec de l'establiment perquè retiri immediatament les taules i les cadires instal·lades. En cas que el requeriment no sigui atès, la Policia les retirarà, i en aquest cas el cost, tant de la retirada com de l'emmagatzemament seran a càrrec del titular de l'establiment.

4. La mesura prevista en el paràgraf anterior té caràcter provisional, de conformitat amb el que disposa l'article 72 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Disposició addicional única

La Corporació municipal valorarà la conveniència de crear una comissió d'arbitratge, en la qual participin representants de les associacions veïnals, com també de les associacions sectorials més representatives, per tal de resoldre aquelles situacions conflictives que es produeixin en relació amb les ocupacions de la via pública amb taules i cadires regulades en aquesta ordenança.

Disposició transitòria única

Per tal d'adaptar totes les ocupacions de via pública amb taules i cadires existents a les disposicions d'aquesta ordenança, els titulars que reuneixin els requisits establerts en l'article 2 d'aquest text hauran de sol·licitar l'autorització d'ocupació amb taules i cadires per a l'exercici 2011, des de l'entrada en vigor d'aquesta fins al 31 de desembre de 2010.

Disposició derogatòria única

Per garantir i preservar el dret al descans dels veïnats, a partir de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança queda derogat l'article 3 de l'Ordenança reguladora dels horaris d'establiments i espectacles públics i activitats recreatives, BOIB núm. 64, de 26 d'abril de 2005, que fixava el tancament de les terrasses, independentment del tipus d'establiment, a les 3.00 hores. L'horari de tancament es regularà segons el que disposa l'article 9 d'aquesta ordenança.

Annex I. Homologació d'elements a instal·lar

I. Objecte

Aquestes normes tenen com a objecte establir l'homologació de taules, cadires i para-sols a instal·lar a la via pública pels establiments hotelers i de restauració del municipi de Lluçmajor als quals es refereix el text d'aquesta ordenança, de conformitat amb el que disposa el paràgraf segon de l'article 2.

II. Models de taules i cadires a instal·lar

Els models de taules i cadires a instal·lar es corresponen amb models existents en el mercat que reuneixen les característiques que es consideren necessàries per a la seva funció, de manera que tots ells són apilables, de material resistent, de fàcil neteja i de bona qualitat. Al l'efecte de facilitar l'adquisició dels elements esmentats, se'n fa la descripció amb la intenció que el mobiliari sigui de les característiques definides o similars.

Així mateix, l'Administració podrà, a sol·licitud de l'interessat, autoritzar un model de taules, cadires i para-sols diferents dels que a continuació s'exposen, sempre que la seva qualitat sigui superior a la dels tipus proposats.

1. Taules

- Taula de fusta natural amb tauler quadrat o rodó.
- Taula d'alumini amb tauler d'acer inoxidable quadrat o rodó.

2. Cadires

- Cadira de fusta natural amb respall i seient.
- Cadira d'estructura d'alumini, amb respall i seient de medul·la plastificada.
- Cadira d'estructura d'alumini i acabat de làmines de fusta amb respall i seient.
- Cadira d'estructura d'alumini amb respall i seient del mateix material.
- Cadira d'estructura d'alumini, amb respall i seient de polipropilè amb acabats de bona qualitat i de colors clars.
- Queden expressament prohibides les taules i les cadires fabricades amb materials de plàstic, llevat que hagin estat sotmeses a un tractament especial que hi doni un aspecte estètic similar al dels materials permesos.

Totes les cadires i totes les taules abans indicades han de tenir els extrems de les potes amb gomes per minimitzar el renou que es fa en arrossegar-les.

3. Para-sols

Para-sols de canya de fusta o metàl·lica, amb acabats llisos de plàstic rentable o tela de lona, de tons crema, blanc, grana o verd obscur, sense ancoratges sobre el paviment i amb base de prou pes per evitar que caigui. A les zones costaneres es permetrà a més l'ús del color blau marí.

III. Altres elements a ubicar

1. Elements separadors

En els carrers i places en què concorrin diversos establiments d'hoteleria i restauració, es podran sol·licitar, conjuntament amb la petició de llicència de taules i cadires, elements separadors, tals com jardineres, mampares de fusta, etc., que delimitin la superfície a ocupar a cada terrassa, sempre que es tracti d'elements desmuntables i d'escàs impacte visual.

En el supòsit que s'autoritzi la instal·lació de jardineres, aquestes hauran de contenir plantes naturals, la cura de les quals serà responsabilitat del peticionari.

2. Estufes

Per als establiments hotelers i de restauració que tinguin autoritzada la col·locació de taules i cadires, estarà permesa la col·locació d'estufes de gas propà d'exterior, que s'han d'ajustar als requisits següents:

1. El model d'estufa que es col·loqui s'haurà de subjectar a la normativa europea fixada en la Directiva 1990/396/CEE, de 29 de juny, relativa a l'aproximació de les legislacions dels estats membres sobre els aparells de gas o, si s'escau, aquella que resulti de l'aplicació concreta i es trobi vigent en cada moment.

En tot cas, l'estructura de l'estufa ha d'anar protegida amb una carcassa o similar que impedeixi la manipulació d'aquells elements que contenguin el gas propà.

2. Les estufes d'exterior s'han de col·locar com a màxim en una proporció d'una per cada quatre taules autoritzades.

3. La temporada en la qual es poden col·locar les estufes esmentades serà la compresa entre els mesos d'octubre a abril.

4. En cas que un establiment hotel·ler o de restauració opti per la col·locació d'estufes d'exterior, haurà de retirar-les diàriament, igual que la resta de mobiliari instal·lat a la via pública, d'acord amb l'horari autoritzat.

5. No es podrà autoritzar la instal·lació a menys de 2,00 metres de la línia de façana d'algun immoble, ni d'altres elements tals com arbres, fanals, etc.

6. En tot cas, l'interessat ha de disposar d'extintors de pols ABC, eficàcia 21A22 113B, en un lloc fàcilment accessible.

No obstant l'anterior, i atesa l'existència d'altres elements de mobiliari urbà o de diverses circumstàncies que puguin afectar de manera directa o indirecta la col·locació de les estufes esmentades, es podrà denegar l'autorització per a la seva instal·lació d'acord amb l'informe tècnic que s'efectuï.

En la sol·licitud d'aquestes instal·lacions s'ha de presentar la documentació annexa següent:

- Garantia de qualitat i Certificat d'homologació de la Comunitat Europea de les estufes.

- Contracte amb una empresa asseguradora en el qual es prevegi la instal·lació d'estufes a la terrassa.

- Contracte amb una empresa de manteniment especialitzada en instal·lacions de GLP i els seus derivats.

3. Instal·lacions de suport

Els titulars de taules i cadires instal·lades en zones enjardinades on hi hagi un tram de calçada que s'ha de travessar podran col·locar, en l'espai acotat per a la seva terrassa, una instal·lació de suport que tindrà caràcter d'instal·lació auxiliar per facilitar el desenvolupament de l'activitat. Servirà exclusivament de suport als elements de parament i als productes destinats al consum a la terrassa.

No es podrà utilitzar com a barra de servei, no s'hi podrà cuinar, elaborar o manipular aliments ni es podrà dedicar a cap altre ús que desvirtuï els seus caràcters estrictament auxiliars. La instal·lació l'han d'emprar únicament cambrers i personal de la terrassa i no es permetrà atendre des d'ella el públic en general.

Llucmajor, 6 d'octubre de 2010

El batle, Juan C. Jaume Mulet

— o —

Ajuntament de Manacor

Num. 22738

El Ple de l'Ajuntament en sessió de 4 d'octubre de 2010, complint el quòrum de majoria absoluta exigida a l'article 47.2.ny de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, acordà cedir gratuïtament al Ministeri de Justícia (Administració General de l'Estat) el solar d'aproximadament 4.500 m², ubicat al carrer Pilar de Manacor (part de la parcel·la cadastral 7298014, que compren parcialment la finca inscrita en el Registre de la Propietat de Manacor al Llibre 1058, Tom 4632, finca 59.730, inscripció 2a) perquè la destini a construir els nous jutjats del partit judicial de Manacor; i condicionar aquesta cessió al següent:

a. Haurà de finalitzar-se la construcció dels nous jutjats en el termini màxim de cinc anys a comptar des de l'acord plenari de cessió gratuïta. En el cas del seu incompliment, la parcel·la revertirà de forma automàtica i gratuïta, amb totes les obres executades, a l'Ajuntament.

b. Els terrenys, els edificis i les seves corresponents instal·lacions revertiran gratuïtament a l'Ajuntament de Manacor una vegada finalitzi l'ús de jutjats de la parcel·la cedida.

c. Revertir, de forma gratuïta, l'edifici destinat a jutjats de la plaça PP Creus i Font i Roig, una vegada es posin en funcionament els nous jutjats.

Acord que es sotmet a informació pública per un termini de 15 dies, mitjançant anunci en aquest Butlletí Oficial de les Illes Balears. En el cas que no es presentin al·legacions, s'eleva a definitiu, de forma automàtica, aquest acord.

Manacor, 13 d'octubre de 2010

El batle, per delegació de firma (decret 3086/2007), 3r tinent de batle i delegat, Llorenç Bosch Llitas

El Pleno del Ayuntamiento en sesión de 4 de octubre de 2010, cumpliendo el quórum de mayoría absoluta exigido en el artículo 47.2.n de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases de régimen local, acordó ceder gratuitamente al Ministerio de Justicia (Administración General del Estado) el solar de aproximadamente 4.500 m², ubicado en la calle Pilar de Manacor (parte de la parcela catastral 7298014, que comprende parcialmente la finca inscrita en el Registro de la Propiedad de Manacor al Libro 1058, Tomo 4632, finca 59.730, inscripción 2ª) para ser destinada a construir los nuevos juzgados del partido judicial de Manacor; y condicionar esta cesión al siguiente:

a. Tendrá que finalizarse la construcción de los nuevos juzgados en el plazo máximo de cinco años a contar desde el acuerdo plenario de cesión gratuita. En caso de su incumplimiento, la parcela revertirá de forma automática y gratuita, con todas las obras ejecutadas, al Ayuntamiento.

b. Los terrenos, los edificios y sus correspondientes instalaciones revertirán gratuitamente al Ayuntamiento de Manacor una vez finalizado el uso de juzgados de la parcela cedida.

c. Revertir, de forma gratuita, el edificio destinado a juzgados de la plaza PP Creus i Font i Roig, una vez se pongan en funcionamiento los nuevos juzgados.

Acuerdo que se somete a información pública por un plazo de 15 días, mediante anuncio en este Boletín Oficial de las Illes Balears. En el caso que no se presenten alegaciones, se elevará a definitivo de forma automática, este acuerdo.

Manacor, a 13 de octubre de 2010

El alcalde, por delegación de firma (decreto 3086/2007), 3r teniente de alcalde y delegado, Lorenzo Bosch Llitas

— o —

Ajuntament de Petra

Num. 22853

A la sessió plenària que va tenir lloc, el dia 7 d'octubre de 2010, es varen adoptar els següents acords:

1) Aprovació inicial de la Ordenança Reguladora dels horaris d'establiments, espectacles públics i activitats recreatives.

2) Aprovació provisional de les Ordenances Fiscals reguladores de les taxes per recollida i tractament de residus urbans.

Queden exposats al públic les esmentats acords i l'expedient instruït fins al moment, a efectes d'al·legacions, per un termini de 30 dies, comptats des del següent al de la publicació d'aquest edicte, al Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. Cas de no produir-se al·legacions es consideraran definitivament aprovats les esmentats acords.

Petra, 8 d'octubre de 2010.

La batlles en funcions, Caterina Mas Bennassar.

— o —

Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar

Num. 22585

D'acord amb l'article 149.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, s'exposa al públic per un termini de quinze dies, comptats des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci, el projecte següent:

- Projecte de parc a Son Carrió, terme municipal de Sant Llorenç des Cardassar (fase I), redactat per l'arquitecte Narcís Ventura Guzmán, visat en data 27.05.2009 amb el número 11/02603/09, amb un pressupost total de 346.477,60 euros, IVA exclòs.

Sant Llorenç des Cardassar, 5 d'octubre de 2010

El batle, Mateu Puigròs Sureda.

— o —