

Procediment de pròrroga de llicència urbanística

- Article 154.3 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears (LUIB) -

Documentació requerida:

- Instància general d'urbanisme ([Model OB-1](#))
- Acreditació de la identitat (DNI, NIE o NIF del titular)
- Acreditació de la representació, si escau (apud acta, poder, etc) i document d'identitat del representant
- Fotografies de l'estat actual de les obres signades pel tècnic director (interiors i exteriors de totes les edificacions/construccions)
- Certificació expedida pel tècnic director de l'obra on consti el següent:
 - 1.- Que l'obra realitzada s'adapta a la llicència concedida
 - 2.- Els mesuraments i el pressupost detallat i actualitzat de les obres pendents de realitzar
- En cas de segona pròrroga, a més s'ha de certificar que el coeficient de construcció executada sigui almenys del 50% i estiguin finalitzades façanes i cobertes, fusteries exteriors incloses (Art. 154.4 de la LUIB).
- Acreditació pagament [taxa de pròrroga de llicència urbanística](#) 2,5% aplicat al pressupost pendent d'executar.